



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 795 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 14 BODØ AS
Forretningsadresse: Hundestedveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 442 255	2 187 911
Sum inntekter		2 442 255	2 187 911
Kostnader			
Varekostnad		549 432	544 576
Avskrivning av driftsmidler	4	764 070	769 406
Annen driftskostnad	3	478 323	639 989
Sum kostnader		1 791 824	1 953 971
Driftsresultat		650 430	233 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877	3 171
Annen renteinntekt			150
Annen finansinntekt			201
Sum finansinntekter		1 877	3 522
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 588	15 732
Annen rentekostnad		668 783	673 209
Sum finanskostnader		677 371	688 941
Netto finans		-675 494	-685 419
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 063	-451 479
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-10 239	-45 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 824	-406 062
Årsresultat		-14 824	-406 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 824	-406 062
Totalresultat		-14 824	-406 062
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 824	-406 062
Overført til annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-14 824	-406 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 961 955	31 702 803
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		31 961 955	31 702 803
Sum anleggsmidler		31 961 955	31 702 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		1 887 324
Andre kortsiktige fordringer	8	1 207 434	1 470 989
Sum fordringer		1 207 434	3 358 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 975	213 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 975	213 673
Sum omløpsmidler		1 249 409	3 571 986
SUM EIENDELER		33 211 364	35 274 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	4 500 000	4 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 231	19 055
Sum innskutt egenkapital		4 514 231	4 529 055
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		4 514 231	4 529 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 461 913	5 550 818
Sum avsetninger for forpliktelser		5 461 913	5 550 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 998 420	21 908 697
Sum annen langsiktig gjeld		20 998 420	21 908 697
Sum langsiktig gjeld		26 460 333	27 459 515
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 988	170 812
Betalbar skatt	5	78 665	79 404
Skyldig offentlige avgifter		21 338	164 436
Kortsiktig konserngjeld	8	1 714 576	1 705 988
Annen kortsiktig gjeld		235 234	1 165 579
Sum kortsiktig gjeld		2 236 801	3 286 219
Sum gjeld		28 697 133	30 745 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 211 364	35 274 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 590480

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 795 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 14 BODØ AS
Forretningsadresse: Hundestedveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 920 795 439
STORGATA 14 BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 442 255	2 187 911
Sum inntekter		2 442 255	2 187 911
Kostnader			
Varekostnad		549 432	544 576
Avskrivning av driftsmidler	4	764 070	769 406
Annen driftskostnad	3	478 323	639 989
Sum kostnader		1 791 824	1 953 971
Driftsresultat		650 430	233 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877	3 171
Annen renteinntekt			150
Annen finansinntekt			201
Sum finansinntekter		1 877	3 522
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 588	15 732
Annen rentekostnad		668 783	673 209
Sum finanskostnader		677 371	688 941
Netto finans		-675 494	-685 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-10 239	-45 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 824	-406 062
Årsresultat		-14 824	-406 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 824	-406 062
Totalresultat		-14 824	-406 062
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 824	-406 062
Overført til annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-14 824	-406 062





Organisasjonsnr: 920 795 439
STORGATA 14 BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 6 31 961 955 31 702 803

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende 4

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 31 961 955 31 702 803

Sum anleggsmidler 31 961 955 31 702 803

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 1 887 324

Andre kortsiktige 8 1 207 434 1 470 989

fordringer 8 1 207 434 3 358 313

Sum fordringer 1 207 434 3 358 313

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 41 975 213 673

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 41 975 213 673

Sum omløpsmidler 1 249 409 3 571 986

SUM EIENDELER 33 211 364 35 274 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7 4 500 000 4 500 000

Overkurs 7 10 000 10 000

Annen innskutt egenkapital 7 4 231 19 055

Sum innskutt egenkapital 4 514 231 4 529 055

Annen egenkapital 7



Sum egenkapital		4 514 231	4 529 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for	5	5 461 913	5 550 818
forpliktelser		5 461 913	5 550 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	20 998 420	21 908 697
Sum annen langsiktig gjeld		20 998 420	21 908 697
Sum langsiktig gjeld		26 460 333	27 459 515
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 988	170 812
Betalbar skatt	5	78 665	79 404
Skyldig offentlige avgifter		21 338	164 436
Kortsiktig konserngjeld	8	1 714 576	1 705 988
Annen kortsiktig gjeld		235 234	1 165 579
Sum kortsiktig gjeld		2 236 801	3 286 219
Sum gjeld		28 697 133	30 745 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 211 364	35 274 789



Organisasjonsnr: 920 795 439
STORGATA 14 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Storgata 14 Bodø AS

Org.nr.:920 795 439



Resultatregnskap			
Storgata 14 Bodø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 442 255	2 187 911
Sum driftsinntekter		2 442 255	2 187 911
Varekostnad		549 432	544 576
Avskrivning av driftsmidler	4	764 070	769 406
Annen driftskostnad	3	478 323	639 989
Sum driftskostnader		1 791 824	1 953 971
Driftsresultat		650 430	233 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877	3 171
Annen renteinntekt		0	150
Annen finansinntekt		0	201
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 588	15 732
Annen rentekostnad		668 783	673 209
Resultat av finansposter		-675 494	-685 419
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 063	-451 479
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-10 239	-45 417
Ordinært resultat		-14 824	-406 062
Årsresultat		-14 824	-406 062
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 824	-406 062
Sum overføringer		-14 824	-406 062
Storgata 14 Bodø AS		Side 2	



Balanse			
Storgata 14 Bodø AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 961 955	31 702 803
Sum varige driftsmidler		31 961 955	31 702 803
Sum anleggsmidler		31 961 955	31 702 803
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	1 887 324
Andre kortsiktige fordringer	8	1 207 434	1 470 989
Sum fordringer		1 207 434	3 358 313
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 975	213 673
Sum omløpsmidler		1 249 409	3 571 986
Sum eiendeler		33 211 364	35 274 789
Storgata 14 Bodø AS		Side 3	



Balanse			
Storgata 14 Bodø AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	4 500 000	4 500 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 231	19 055
Sum innskutt egenkapital		4 514 231	4 529 055
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		4 514 231	4 529 055
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	5 461 913	5 550 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 998 420	21 908 697
Sum annen langsiktig gjeld		20 998 420	21 908 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 988	170 812
Betalbar skatt	5	78 665	79 404
Skyldig offentlige avgifter		21 338	164 436
Konserngjeld	8	1 714 576	1 705 988
Annen kortsiktig gjeld		235 234	1 165 579
Sum kortsiktig gjeld		2 236 801	3 286 219
Sum gjeld		28 697 133	30 745 734
Sum egenkapital og gjeld		33 211 364	35 274 789
Bodø,			
_____ Petter Magnus Vaag Guttelvik styreleder		_____ Per Erik Guttelvik styremedlem	
Storgata 14 Bodø AS			Side 4



Noter 2021
Storgata 14 Bodø AS

Storgata 14 Bodø AS

Org.nr 920 795 439

Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalenes løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2021
Storgata 14 Bodø AS

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500 000	1,00	4 500 000

Navn	Antall	Eierandel
Postillon AS	3 000 000	66,66 %
Pmg Holding AS	1 500 000	33,33 %

Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, deltakere mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning ette lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 882 190	55 000	33 937 190
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 023 223		1 023 223
= Anskaffelseskost 31.12.21	34 905 413	55 000	34 960 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 998 458		2 998 458
= Bokført verdi 31.12.21	31 906 955	55 000	31 961 955
Årets ordinære avskrivninger	764 070		764 070

Økonomisk levetid på bygninger inkludert tekniske installasjoner er 5-50 år. Tomter avskrives ikke



Noter 2021
Storgata 14 Bodø AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 666	79 404
Endring i utsatt skatt	-88 905	-124 821
Skattekostnad ordinært resultat	-10 239	-45 417
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-25 063	-451 479
Permanente forskjeller	370	4 096
Endring i midlertidige forskjeller	382 267	808 312
Skattepliktig inntekt	357 574	360 929
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 665	79 404
Sum betalbar skatt i balansen	78 665	79 404

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	25 848 095	26 320 991	472 896
Fordringer	-2 340 316	-2 430 945	-90 629
Sum	23 507 779	23 890 046	382 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 319 097	1 340 945	21 848
Grunnlag for utsatt skatt	24 826 876	25 230 991	404 115
Utsatt skatt (22 %)	5 461 913	5 550 818	88 905

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Banklån	-20 998 420
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	
Bygning	31 906 955
Tomt	55 000
Sum	31 961 955

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 0.

Storgata 14 Bodø AS

920 795 439



Noter 2021
Storgata 14 Bodø AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	4 500 000	10 000	19 055	4 529 055
Årets resultat			-14 824	-14 824
Pr 31.12.2021	4 500 000	10 000	4 231	4 514 231

Note 8 Mellomværende nærstående

Fordringer mot nærstående selskap pr. 31.12.2021

PMG Holding AS	97 830
GOG AS	1 045 241
Kundefordring GOG AS	562 500
Sum	1 705 571

Gjeld til nærstående selskap 31.12

Postillon AS	1 714 576
--------------	-----------

I fordringen mot GOG AS inngår tapsavsetning på kr -1 319 097.

Lånet til PMG Holding AS er i 2021 renteberegnet med kr 1 877

Lånet fra Postillon AS er i 2021 renteberegnet med kr 8 588



Årsregnskap

2021

Storgata 14 Bodø AS

Org.nr.:920 795 439

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



Resultatregnskap			
Storgata 14 Bodø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 442 255	2 187 911
Sum driftsinntekter		2 442 255	2 187 911
Varekostnad		549 432	544 576
Avskrivning av driftsmidler	4	764 070	769 406
Annen driftskostnad	3	478 323	639 989
Sum driftskostnader		1 791 824	1 953 971
Driftsresultat		650 430	233 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877	3 171
Annen renteinntekt		0	150
Annen finansinntekt		0	201
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 588	15 732
Annen rentekostnad		668 783	673 209
Resultat av finansposter		-675 494	-685 419
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 063	-451 479
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-10 239	-45 417
Ordinært resultat		-14 824	-406 062
Årsresultat		-14 824	-406 062
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 824	-406 062
Sum overføringer		-14 824	-406 062
Storgata 14 Bodø AS		Side 2	



Balanse			
Storgata 14 Bodø AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 961 955	31 702 803
Sum varige driftsmidler		31 961 955	31 702 803
Sum anleggsmidler		31 961 955	31 702 803
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	1 887 324
Andre kortsiktige fordringer	8	1 207 434	1 470 989
Sum fordringer		1 207 434	3 358 313
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 975	213 673
Sum omløpsmidler		1 249 409	3 571 986
Sum eiendeler		33 211 364	35 274 789
Storgata 14 Bodø AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



Balanse			
Storgata 14 Bodø AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	4 500 000	4 500 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 231	19 055
Sum innskutt egenkapital		4 514 231	4 529 055
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		4 514 231	4 529 055
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	5 461 913	5 550 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 998 420	21 908 697
Sum annen langsiktig gjeld		20 998 420	21 908 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 988	170 812
Betalbar skatt	5	78 665	79 404
Skyldig offentlige avgifter		21 338	164 436
Konserngjeld	8	1 714 576	1 705 988
Annen kortsiktig gjeld		235 234	1 165 579
Sum kortsiktig gjeld		2 236 801	3 286 219
Sum gjeld		28 697 133	30 745 734
Sum egenkapital og gjeld		33 211 364	35 274 789
Bodø,			
_____ Petter Magnus Vaag Guttelvik styreleder		_____ Per Erik Guttelvik styremedlem	
Storgata 14 Bodø AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



Noter 2021
Storgata 14 Bodø AS

Storgata 14 Bodø AS

Org.nr 920 795 439

Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalenes løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



Noter 2021 Storgata 14 Bodø AS

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500 000	1,00	4 500 000

Navn	Antall	Eierandel
Postillon AS	3 000 000	66,66 %
Pmg Holding AS	1 500 000	33,33 %

Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, deltakere mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning ette lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 882 190	55 000	33 937 190
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 023 223		1 023 223
= Anskaffelseskost 31.12.21	34 905 413	55 000	34 960 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 998 458		2 998 458
= Bokført verdi 31.12.21	31 906 955	55 000	31 961 955
Årets ordinære avskrivninger	764 070		764 070

Økonomisk levetid på bygninger inkludert tekniske installasjoner er 5-50 år. Tomter avskrives ikke

Storgata 14 Bodø AS

920 795 439

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTLUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



Noter 2021

Storgata 14 Bodø AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 666	79 404
Endring i utsatt skatt	-88 905	-124 821
Skattekostnad ordinært resultat	-10 239	-45 417
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-25 063	-451 479
Permanente forskjeller	370	4 096
Endring i midlertidige forskjeller	382 267	808 312
Skattepliktig inntekt	357 574	360 929
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 665	79 404
Sum betalbar skatt i balansen	78 665	79 404

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	25 848 095	26 320 991	472 896
Fordringer	-2 340 316	-2 430 945	-90 629
Sum	23 507 779	23 890 046	382 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 319 097	1 340 945	21 848
Grunnlag for utsatt skatt	24 826 876	25 230 991	404 115
Utsatt skatt (22 %)	5 461 913	5 550 818	88 905

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Banklån	-20 998 420
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	
Bygning	31 906 955
Tomt	55 000
Sum	31 961 955

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 0.

Storgata 14 Bodø AS

920 795 439

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



Noter 2021
Storgata 14 Bodø AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	4 500 000	10 000	19 055	4 529 055
Årets resultat			-14 824	-14 824
Pr 31.12.2021	4 500 000	10 000	4 231	4 514 231

Note 8 Mellomværende nærstående

Fordringer mot nærstående selskap pr. 31.12.2021

PMG Holding AS	97 830
GOG AS	1 045 241
Kundefordring GOG AS	562 500
Sum	1 705 571

Gjeld til nærstående selskap 31.12

Postillon AS	1 714 576
--------------	-----------

I fordringen mot GOG AS inngår tapsavsetning på kr -1 319 097.

Lånet til PMG Holding AS er i 2021 renteberegnet med kr 1 877

Lånet fra Postillon AS er i 2021 renteberegnet med kr 8 588

Penneo Dokumentnøkkel: E05LV-LTLUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Magnus Guttelvik

Styreleder

På vegne av: Storgata 14 Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-962309

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-06-29 12:52:54 UTC



Per Erik Guttelvik

Styremedlem

På vegne av: Storgata 14 Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-1834196

IP: 178.74.xxx.xxx

2022-06-29 14:08:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EO5LV-LTLUE-WBAC8-3J1U0-J4BKK-PV601

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storgata 14 Bodø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Storgata 14 Bodø AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkket: EZE3M-ZX8GY-1NTQZ-M2JNCZ-XFF0P-MFQKN



Uavhengig revisors beretning - Storgata 14 Bodø AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 30. juni 2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: EZE3M-ZX8GY-1NTQZ-M2NCZ-XFF0P-MFQKV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 07:03:10 UTC



Penneo Dokumentnøkket: EZE3M-ZX8GY-1NTQZ-M2JNCZ-XFF0P-MFQKN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>