



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 181 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hasselveien 6
4371 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magne Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		850 000	
Sum inntekter		850 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	421 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		75 447	29 879
Sum kostnader		496 447	29 879
Driftsresultat		353 553	-29 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462 292	
Sum finansinntekter		462 292	
Annen rentekostnad		549 604	146 558
Annen finanskostnad		36 216	92 418
Sum finanskostnader		585 820	238 976
Netto finans		-123 529	-238 976
Ordinært resultat før skattekostnad		230 024	-268 855
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 024	-268 855
Årsresultat	4	230 024	-268 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 024	-268 855
Totalresultat		230 024	-268 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 608 100	16 561 431
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	85 235	52 735
Sum varige driftsmidler	3	18 693 335	16 614 166
Sum anleggsmidler		18 693 335	16 614 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		153 000	809 683
Sum fordringer		153 000	809 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 594	1 195 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 594	1 195 525
Sum omløpsmidler		235 594	2 005 208
SUM EIENDELER		18 928 929	18 619 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 000 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		73 708	303 732
Sum opptjent egenkapital		-73 708	-303 732
Sum egenkapital	4	4 926 292	-273 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 468 737	12 334 691
Gjeld til aksjonærer			2 470 000
Øvrig langsiktig gjeld			2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 468 737	16 804 691
Sum langsiktig gjeld		13 468 737	16 804 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 883	2 035 681
Annen kortsiktig gjeld		532 017	52 735
Sum kortsiktig gjeld		533 900	2 088 416
Sum gjeld		14 002 637	18 893 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 928 929	18 619 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305777

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 181 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hasselveien 6
4371 EGERSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magne Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2023



Organisasjonsnr: 925 181 293
FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		850 000	
Sum inntekter		850 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	421 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		75 447	29 879
Sum kostnader		496 447	29 879
Driftsresultat		353 553	-29 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462 292	
Sum finansinntekter		462 292	
Annen rentekostnad		549 604	146 558
Annen finanskostnad		36 216	92 418
Sum finanskostnader		585 820	238 976
Netto finans		-123 529	-238 976
Ordinært resultat før skattekostnad		230 024	-268 855
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 024	-268 855
Årsresultat	4	230 024	-268 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 024	-268 855
Totalresultat		230 024	-268 855



Organisasjonsnr: 925 181 293
FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 608 100	16 561 431
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	85 235	52 735
Sum varige driftsmidler	3	18 693 335	16 614 166

Sum anleggsmidler		18 693 335	16 614 166
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		153 000	809 683
Sum fordringer		153 000	809 683

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 594	1 195 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 594	1 195 525

Sum omløpsmidler		235 594	2 005 208
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		18 928 929	18 619 374
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		5 000 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		73 708	303 732
Sum opptjent egenkapital		-73 708	-303 732

Sum egenkapital	4	4 926 292	-273 732
-----------------	---	-----------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 468 737	12 334 691
Gjeld til aksjonærer			2 470 000
Øvrig langsiktig gjeld			2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 468 737	16 804 691
Sum langsiktig gjeld		13 468 737	16 804 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 883	2 035 681
Annen kortsiktig gjeld		532 017	52 735
Sum kortsiktig gjeld		533 900	2 088 416
Sum gjeld		14 002 637	18 893 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 928 929	18 619 374



Organisasjonsnr: 925 181 293
FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
Farstad Aluminium Eiendom AS

Organisasjonsnummer 925 181 293

Penneo Dokumentnøkkel: Q4HPX-KZPYF-EYP2G-EES4D-7MYE0-BIEOG



Resultatregnskap Farstad Aluminium Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		850 000	0
Sum driftsinntekter		850 000	0
Ordinære avskrivninger	3	421 000	0
Annen driftskostnad		75 447	29 879
Sum driftskostnader		496 447	29 879
Driftsresultat		353 553	-29 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462 292	0
Annen rentekostnad		549 604	146 558
Annen finanskostnad		36 216	92 418
Resultat av finansposter		-123 529	-238 976
Resultat før skattekostnad		230 024	-268 855
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	4	230 024	-268 855

Penneo Dokumentnøkkel: Q4HPX-KZPYF-EYP2G-EES4D-7MYE0-BIE0G



Balanse Farstad Aluminium Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 608 100	16 561 431
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	85 235	52 735
Sum varige driftsmidler	3	18 693 335	16 614 166
Sum anleggsmidler		18 693 335	16 614 166
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		153 000	809 683
Sum fordringer		153 000	809 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 594	1 195 525
Sum omløpsmidler		235 594	2 005 208
Sum eiendeler		18 928 929	18 619 374

Penneo Dokumentnøkkel: Q4HPX-KZPYF-EYP2G-EES4D-7MYE0-BIE0G



Balanse

Farstad Aluminium Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 000 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-73 708	-303 732
Sum opptjent egenkapital		-73 708	-303 732
Sum egenkapital	4	4 926 292	-273 732
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 468 737	12 334 691
Gjeld til aksjonærer		0	2 470 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 468 737	16 804 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 883	2 035 681
Annen kortsiktig gjeld		532 017	52 735
Sum kortsiktig gjeld		533 900	2 088 416
Sum gjeld		14 002 637	18 893 107
Sum egenkapital og gjeld		18 928 929	18 619 374

Egersund, 27.01.2023

John Magne Johansen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Q4HPX-KZPYF-EYP2G-EES4D-7MYE0-BIEOG



Noter 2022

Farstad Aluminium Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2022	2021
Antall årsverk	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 561 431	52 735	16 614 166
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 460 169	40 000	2 500 169
Anskaffelseskost 31.12.22	19 021 600	92 735	19 114 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	413 500	7 500	421 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	413 500	7 500	421 000
Bokført verdi 31.12.22	18 608 100	85 235	18 693 335
Årets ordinære avskrivninger	413 500	7 500	421 000
Økonomisk levetid	15-40 år	0 avskr. - 7 år	



Noter 2022 Farstad Aluminium Eiendom AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	30 000	-303 732	-273 732
Kapitalutvidelse	4 970 000	0	4 970 000
Årets resultat		230 024	230 024
Egenkapital 31.12	5 000 000	-73 708	4 926 292

Det er gjennomført en kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering i selskapet i 2022.

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 468 737	12 334 691
Sum	13 468 737	12 334 691
Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler		
Faste eiendommer	18 608 100	16 561 431
Driftstilbehør	85 235	52 735
Sum	18 693 335	16 614 166

Penneo Dokumentnøkkel: Q4HPX-KZPYF-EYP2G-EES4D-7MYE0-BIEOG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Magne Johansen

Styreleder

På vegne av: Farstad Aluminium Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1034123

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-02-01 12:07:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q4HPX-KZPIY-EYP2G-EES4D-7MYE0-BIE0G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>