



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 129 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLE EIENDOM DRIFT AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 425 882	1 419 855
Annen driftsinntekt		332 264	153 575
Sum inntekter		2 758 146	1 573 430
Kostnader			
Varekostnad		74 161	73 024
Lønnskostnad	2	1 468 029	1 035 244
Avskrivning av driftsmidler	3	422 788	264 616
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 213 794	357 976
Sum kostnader		3 178 773	1 730 861
Driftsresultat		-420 626	-157 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 591	521
Sum finansinntekter		3 591	521
Rentekostnad til foretak i samme konsern			26 873
Annen rentekostnad		79 602	24 998
Sum finanskostnader		79 602	51 871
Netto finans		-76 011	-51 350
Ordinært resultat før skattekostnad		-496 638	-208 781
Skattekostnad på resultat	4	22 386	-45 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-519 024	-162 848
Årsresultat	5	-519 024	-162 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-519 024	-162 848
Totalresultat		-519 024	-162 848



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-519 024	-162 848
Sum overføringer og disponeringer		-519 024	-162 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		22 386
Sum immaterielle eiendeler			22 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 014 864	1 560 172
Sum varige driftsmidler		2 014 864	1 560 172
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		2 014 864	1 582 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 701	203 272
Andre kortsiktige fordringer			83 062
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		156 701	286 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	235 938	222 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 938	222 694
Sum omløpsmidler		392 639	509 029
SUM EIENDELER		2 407 503	2 091 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		77 915	77 915
Sum innskutt egenkapital		177 915	177 915
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		681 871	162 848
Sum opptjent egenkapital		-681 871	-162 848
Sum egenkapital	5	-503 957	15 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10		
Langsiktig konserngjeld		1 818 442	1 818 442
Øvrig langsiktig gjeld	8	104 600	24 998
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 923 042	1 843 440
Sum langsiktig gjeld		1 923 042	1 843 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	664 049	58 367
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		176 750	67 053
Annen kortsiktig gjeld	9	147 618	107 659
Sum kortsiktig gjeld		988 418	233 079
Sum gjeld		2 911 460	2 076 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 407 503	2 091 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 471283

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 129 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLE EIENDOM DRIFT AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 818 129 912
DAHLE EIENDOM DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 425 882	1 419 855
Annen driftsinntekt		332 264	153 575
Sum inntekter		2 758 146	1 573 430
Kostnader			
Varekostnad		74 161	73 024
Lønnskostnad	2	1 468 029	1 035 244
Avskrivning av driftsmidler	3	422 788	264 616
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 213 794	357 976
Sum kostnader		3 178 773	1 730 861
Driftsresultat		-420 626	-157 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 591	521
Sum finansinntekter		3 591	521
Rentekostnad til foretak i samme konsern			26 873
Annen rentekostnad		79 602	24 998
Sum finanskostnader		79 602	51 871
Netto finans		-76 011	-51 350
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	22 386	-45 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-519 024	-162 848
Årsresultat	5	-519 024	-162 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-519 024	-162 848
Totalresultat		-519 024	-162 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-519 024	-162 848
Sum overføringer og disponeringer		-519 024	-162 848



Organisasjonsnr: 818 129 912
DAHLE EIENDOM DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		22 386
Sum immaterielle eiendeler			22 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 014 864	1 560 172
Sum varige driftsmidler		2 014 864	1 560 172
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		2 014 864	1 582 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 701	203 272
Andre kortsiktige fordringer			83 062
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		156 701	286 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	235 938	222 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 938	222 694
Sum omløpsmidler		392 639	509 029
SUM EIENDELER		2 407 503	2 091 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		77 915	77 915
Sum innskutt egenkapital		177 915	177 915
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		681 871	162 848
Sum opptjent egenkapital		-681 871	-162 848
Sum egenkapital	5	-503 957	15 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10		
Langsiktig konserngjeld		1 818 442	1 818 442
Øvrig langsiktig gjeld	8	104 600	24 998
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 923 042	1 843 440
Sum langsiktig gjeld		1 923 042	1 843 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	664 049	58 367
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		176 750	67 053
Annen kortsiktig gjeld	9	147 618	107 659
Sum kortsiktig gjeld		988 418	233 079
Sum gjeld		2 911 460	2 076 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 407 503	2 091 586
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 818 129 912
DAHLE EIENDOM DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Dahle Eiendom Drift AS



Resultatregnskap

Dahle Eiendom Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 425 882	1 419 855
Annen driftsinntekt		332 264	153 575
Sum driftsinntekter		2 758 146	1 573 430
Varekostnad		74 161	73 024
Lønnskostnad	2	1 468 029	1 035 244
Avskrivning av driftsmidler	3	422 788	264 616
Annen driftskostnad	2	1 213 794	357 976
Sum driftskostnader		3 178 773	1 730 861
Driftsresultat		-420 626	-157 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 591	521
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	26 873
Annen rentekostnad		79 602	24 998
Resultat av finansposter		-76 011	-51 350
Resultat før skattekostnad		-496 638	-208 781
Skattekostnad på resultat	4	22 386	-45 933
Resultat		-519 024	-162 848
Årsresultat	5	-519 024	-162 848
Overføringer			
Overført til udekket tap		519 024	162 848
Sum overføringer		-519 024	-162 848



Balanse

Dahle Eiendom Drift AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	22 386
Sum immaterielle eiendeler		0	22 386
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 014 864	1 560 172
Sum varige driftsmidler		2 014 864	1 560 172
Sum anleggsmidler		2 014 864	1 582 558
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		156 701	203 272
Andre kortsiktige fordringer		0	83 062
Sum fordringer		156 701	286 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	235 938	222 694
Sum omløpsmidler		392 639	509 029
Sum eiendeler		2 407 503	2 091 586



Balanse

Dahle Eiendom Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		77 915	77 915
Sum innskutt egenkapital		177 915	177 915
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-681 871	-162 848
Sum opptjent egenkapital		-681 871	-162 848
Sum egenkapital	5	-503 957	15 067
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	104 600	24 998
Langsiktig konserngjeld		1 818 442	1 818 442
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 923 042	1 843 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	664 049	58 367
Skyldig offentlige avgifter		176 750	67 053
Annen kortsiktig gjeld	9	147 618	107 659
Sum kortsiktig gjeld		988 418	233 079
Sum gjeld		2 911 460	2 076 519
Sum egenkapital og gjeld		2 407 503	2 091 586

Sarpsborg, 22.02.2023

Styret i Dahle Eiendom Drift AS

Henrik Walstad
styreleder/daglig leder

Kristian Walstad
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 210 814	883 953
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	184 979	130 437
Pensjonskostnader	45 321	29 363
Andre ytelser	26 914	-8 509
Sum	1 468 029	1 035 244

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 12 000 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder

Daglig leder mottar ikke lønn fra selskapet.

Selskapet har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har i tillegg en innskuddsordning hvor bokførte pensjonskostnader i 2022 var NOK 45 321.

Selskapets kjøper administrasjonstjenester fra Dahle Eiendom Holding AS. For 2022 ble selskapet belastet NOK 72 000 for dette arbeidet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsmidler	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	580 801	1 268 020	1 848 821
Tilgang	343 480	1 023 766	1 367 246
Avgang	0	-638 825	-638 825
Anskaffelseskost pr. 31.12.	924 281	1 652 961	2 577 242
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-314 612	-247 767	-562 379
Bokført verdi pr. 31.12.2022	609 670	1 405 194	2 014 864

Årets avskrivninger	152 121	270 667	422 788
---------------------	---------	---------	---------

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

5 år
Linær

5 år
Linær



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	22 386	-45 933
Skattekostnad ordinært resultat	22 386	-45 933
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-496 638	-208 781
Permanente forskjeller	-29	-7
Endring i midlertidige forskjeller	-169 879	-254 848
Skattepliktig inntekt	-666 545	-463 635
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	531 758	361 879	-169 879
Sum	531 758	361 879	-169 879
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 130 180	-463 635	666 545
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	598 422	0	-598 422
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-101 756	-101 756
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-22 386	-22 386

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	77 915	-162 848	15 067
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2022	100 000	77 915	-162 848	15 067
Pr. 01.01.2022	100 000	77 915	-162 848	15 067
Årets resultat		0	-519 024	-519 024
Mottatt konsernbidrag (netto)		0	0	0
Pr 31.12.2022	100 000	77 915	-681 871	-503 957

Mer enn halvparten av aksjekapitalen i selskapet er tapt. Styret er klar over situasjonen, og selskapets eiere vil gjennomføre nødvendige finansielle transaksjoner i 2023 slik at selskapet er tilstrekkelig kapitalisert.



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 44 758.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dahle Eiendom Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dahle Eiendom Holding AS	50	50,0
Schjøllert Invest AS	50	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	1 923 042	1 818 442

Selskapet har lån fra aksjonærer på totalt NOK 1 923 042 . Lånet er et langsiktig lån hvor tilbakebetalingstid tilpasses selskapets enhver tids tilgjengelige likviditet. Lånet renteberegnes på markedsmessige vilkår med utgangspunkt i NIBOR 3M pluss margin.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer		Langsiktig fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	0	0	0	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 923 042	1 818 442
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	0	0	1 923 042	1 818 442



Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 1 846 084



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Kristian	BANKID_MOBILE	2023-02-22 08:35
Walstad, Henrik	BANKID_MOBILE	2023-02-22 09:58
Lensebråten, Jostein S	BANKID	2023-02-22 10:05
Lensebråten, Marianne	BANKID_MOBILE	2023-02-22 14:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Dahle Eiendom Drift

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dahle Eiendom Drift som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Sarpsborg, 22. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-02-22 12:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.