



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 047 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTORPROSJEKT 289 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	5 625	5 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 625</b>	<b>5 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 625</b>	<b>-5 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13</b>	<b>38</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-5 612	-5 337
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 114	9 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-19 886	-14 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 886</b>	<b>-14 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		



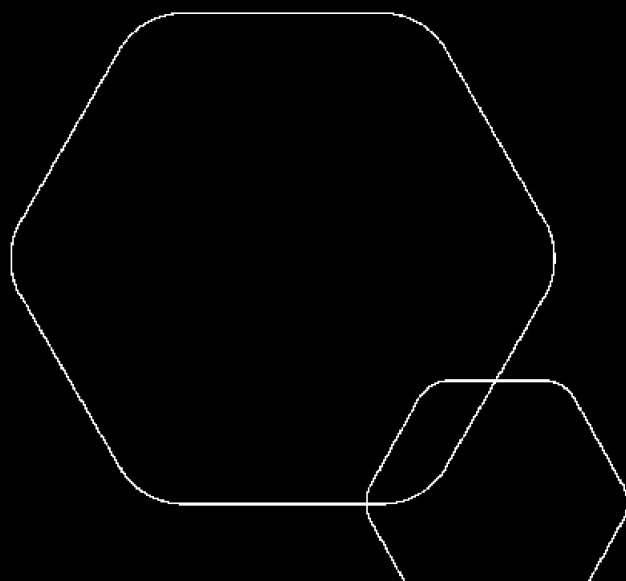
## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>



**Årsregnskap 2020**  
**Investorprosjekt 289 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 047 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 7FP2H-PYWEA-NB6AN-C5H7U-E1G52-HIFG4



## RESULTATREGNSKAP

### INVESTORPROSJEKT 289 AS

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	-5 625	-5 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 625</b>	<b>-5 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 625</b>	<b>-5 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	38
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13</b>	<b>38</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-5 612	-5 337
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 7FD2H-PYWEA-NB6AN-C5H7U-E1GS2-HIFG4



## BALANSE

### INVESTORPROSJEKT 289 AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 114	9 726
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7F2H-PYWEA-NB6AN-C5H7U-E1GS2-HIFG4



## BALANSE

### INVESTORPROSJEKT 289 AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-19 886	-14 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 886</b>	<b>-14 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>

Oslo, 12.01.2021  
Styret i Investorprosjekt 289 AS

Richard Jansen  
styreleder

Morten Edvardsen  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 7F2H-PYWEA-NB6AN-C5H7U-E1GS2-HIFG4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000 består av 1 000 aksjer à kr. 30.  
Alle aksjer har lik stemmerett.

Alle aksjer eies av Pareto Alternative Investments AS.

**Note 3 Antall ansatte**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

**Note 4 Ytelser til ledende personer, revisor mv.**

Det er i året ikke utbetalt noen ytelser til selskapets styre.

Kostnadsført honorar til revisor i året utgjør kr. 5 625 (inkl. mva) for ordinær revisjon, og kr. 0 (inkl. mva) for andre tjenester.

**Note 5 Skatt**

Periodens skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Periodens totale skattekostnad	0	0	
Periodens betalbare skatt fremkommer slik:	2020	2019	
Ordinært resultat før skatt	-5 612	-5 337	
Permanente forskjeller	0	0	
Periodens alminnelige inntekt	-5 612	-5 337	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	
Grunnlag betalbar skatt	-5 612	-5 337	
Betalbar skatt (22 % / 22 %)	0	0	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 886	-20 274	5 612
Sum midlertidige forskjeller	-25 886	-20 274	5 612
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	25 886	20 274	-5 612
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 22 %)	0	0	0

**Note 6 Egenkapitalbevegelse**

Disponering av årets resultat:	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-6 000	-14 274	9 726
Årets resultat			-5 612	-5 612
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-6 000	-19 886	4 114



**Note 7 Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Tone Smedsrud**

Underskriver

Serienummer: tone.smedsrud@paretosec.com

IP: 194.248.xxx.xxx

2021-01-12 08:56:26Z

**Hans Gunnar Martinsen**

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-90853

IP: 194.248.xxx.xxx

2021-01-12 08:57:57Z

bankID

**Vidar Skoglund**

Underskriver

Serienummer: vidar.skoglund@pareto.no

IP: 194.248.xxx.xxx

2021-01-12 09:23:20Z

Penneo Dokumentnøkkel: 7FP2H-PYWEA-NB6AN-CSH7U-E1G52-HIFG4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Investorprosjekt 289 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 047 282



## RESULTATREGNSKAP

### INVESTORPROSJEKT 289 AS

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	-5 625	-5 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 625</b>	<b>-5 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 625</b>	<b>-5 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	38
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13</b>	<b>38</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-5 612	-5 337
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 612</b>	<b>-5 337</b>



## BALANSE

### INVESTORPROSJEKT 289 AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 114	9 726
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>



## BALANSE

### INVESTORPROSJEKT 289 AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-19 886	-14 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 886</b>	<b>-14 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 114</b>	<b>9 726</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 114</b>	<b>9 726</b>

Oslo, 12.01.2021  
Styret i Investorprosjekt 289 AS

Richard Jansen  
styreleder

Morten Edvardsen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundeordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000 består av 1 000 aksjer à kr. 30.  
Alle aksjer har lik stemmerett.

Alle aksjer eies av Pareto Alternative Investments AS.



### INVESTORPROSJEKT 289 AS

NOTER 2020

#### Note 3 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

#### Note 4 Ytelser til ledende personer, revisor mv.

Det er i året ikke utbetalt noen ytelser til selskapets styre.

Kostnadsført honorar til revisor i året utgjør kr. 5 625 (inkl. mva) for ordinær revisjon, og kr. 0 (inkl. mva) for andre tjenester.

#### Note 5 Skatt

Periodens skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Periodens totale skattekostnad	0	0

Periodens betalbare skatt fremkommer slik:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-5 612	-5 337
Permanente forskjeller	0	0
Periodens alminnelige inntekt	-5 612	-5 337
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-5 612	-5 337
Betalbar skatt (22 % / 22 %)	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 886	-20 274	5 612
Sum midlertidige forskjeller	-25 886	-20 274	5 612
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	25 886	20 274	-5 612
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 22 %)	0	0	0

#### Note 6 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat:	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-6 000	-14 274	9 726
Årets resultat			-5 612	-5 612
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-6 000	-19 886	4 114



**Note 7 Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.