



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 293 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATEGNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aril Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 803 659	1 524 898
Annen driftsinntekt		-22 833	-123
Sum inntekter		1 780 825	1 524 775
Kostnader			
Varekostnad		58 329	35 680
Lønnskostnad	1, 3, 4	878 746	744 555
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	10 842	13 533
Annen driftskostnad	5	440 550	332 449
Sum kostnader		1 388 467	1 126 218
Driftsresultat		392 359	398 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		106 784	162 856
Sum finanskostnader		106 784	162 856
Netto finans		-106 784	-162 845
Ordinært resultat før skattekostnad		285 575	235 712
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 575	235 712
Årsresultat		285 575	235 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	14	285 575	235 712
Sum overføringer og disponeringer		285 575	235 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 17	1 490 000	1 490 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	29 497	48 300
Sum varige driftsmidler		1 519 497	1 538 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	11, 16	36 000	36 000
Sum finansielle anleggsmidler		36 000	36 000
Sum anleggsmidler		1 555 497	1 574 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	156 450	113 434
Andre fordringer	16	383 847	346 085
Sum fordringer		540 297	459 519
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	67 141	117 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 141	117 237
Sum omløpsmidler		607 439	576 756
SUM EIENDELER		2 162 936	2 151 056

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (52 aksjer à kr 1 000,00)	6, 14	52 000	52 000
Overkurs	14	423 000	423 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	14	1 483 315	1 768 890
Sum opptjent egenkapital		-1 483 315	-1 768 890
Sum egenkapital	14	-1 008 315	-1 293 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 17	2 760 711	3 043 612
Sum annen langsiktig gjeld		2 760 711	3 043 612
Sum langsiktig gjeld		2 760 711	3 043 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 771	83 045
Skyldige offentlige avgifter		131 517	119 719
Annen kortsiktig gjeld	15	163 252	198 570
Sum kortsiktig gjeld		410 540	401 334
Sum gjeld		3 171 251	3 444 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 936	2 151 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157893

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 293 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATEGNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aril Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 293 731
LATEGNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 803 659	1 524 898
Annen driftsinntekt		-22 833	-123
Sum inntekter		1 780 825	1 524 775
Kostnader			
Varekostnad		58 329	35 680
Lønnskostnad	1, 3, 4	878 746	744 555
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	10 842	13 533
Annen driftskostnad	5	440 550	332 449
Sum kostnader		1 388 467	1 126 218
Driftsresultat		392 359	398 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		106 784	162 856
Sum finanskostnader		106 784	162 856
Netto finans		-106 784	-162 845
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		285 575	235 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 575	235 712
Årsresultat		285 575	235 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	14	285 575	235 712
Sum overføringer og disponeringer		285 575	235 712



Organisasjonsnr: 998 293 731
LATEGNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 17	1 490 000	1 490 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	29 497	48 300
Sum varige driftsmidler		1 519 497	1 538 300

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	11, 16	36 000	36 000
Sum finansielle anleggsmidler		36 000	36 000
Sum anleggsmidler		1 555 497	1 574 300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	156 450	113 434
Andre fordringer	16	383 847	346 085
Sum fordringer		540 297	459 519

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	67 141	117 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 141	117 237

Sum omløpsmidler		607 439	576 756
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 162 936	2 151 056
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (52 aksjer à kr 1 000,00)	6, 14	52 000	52 000
Overkurs	14	423 000	423 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	14	1 483 315	1 768 890
Sum opptjent egenkapital		-1 483 315	-1 768 890
Sum egenkapital	14	-1 008 315	-1 293 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13, 17	2 760 711	3 043 612
Sum annen langsiktig gjeld		2 760 711	3 043 612
Sum langsiktig gjeld		2 760 711	3 043 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 771	83 045
Skyldige offentlige avgifter		131 517	119 719
Annen kortsiktig gjeld	15	163 252	198 570
Sum kortsiktig gjeld		410 540	401 334
Sum gjeld		3 171 251	3 444 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 936	2 151 056



Organisasjonsnr: 998 293 731
LATEGNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

4

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	723520.00	616000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109234.00	88945.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32435.00	31915.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13557.00	7695.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	878746.00	744555.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

11

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
36000.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

16

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

LATEGNE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note 1 - Lønnskostnader etc**

	2021	2020
Lønn	723 520	616 000
Arbeidsgiveravgift	109 234	88 945
Pensjonskostnader	32 435	31 915
Andre ytelser	13 557	7 695
Sum	878 746	744 555

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	671 000	32 435	15 093

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	52	1 000,00	52 000,00
Sum	52		52 000,00

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lategne Holding AS	52	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	52	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 714 368	63 000	1 777 368
Tilgang i året	0	18 873	18 873
Avgang i året	0	(35 000)	(35 000)
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 714 368	46 873	1 761 241
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(224 368)	(14 700)	(239 068)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(17 375)	(17 375)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021	(224 368)		(224 368)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 490 000	29 498	1 519 498
Årets avskrivninger		(10 842)	(10 842)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 8 - Skatt



LATEGNE EIENDOM AS

Noter 2021

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	285 575	235 712
+/- Permanente forskjeller	2 121	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	20 414	(467)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(308 110)	(235 246)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 300	(14 114)	20 414
Skattemessig fremførbart underskudd	(998 823)	(690 713)	(308 110)
Netto forskjeller	(992 523)	(704 827)	(287 696)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	992 523	704 827	287 696
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	156 450	113 434
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	156 450	113 434

Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

36 000

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 24 337. Skyldig skattetrekk er kr 24 337.

Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	52 000	423 000	(1 768 890)	(1 293 890)
Årets resultat			285 575	285 575
Egenkapital 31.12.2021	52 000	423 000	(1 483 315)	(1 008 315)

Note 15 - Lån fra Styreleder

Styreleder, som også er aksjonær i morselskapet, har ytt et kortsiktig lån til selskapet på kr. 22 115,54 Lånet er ikke renteberegnet.

Note 16 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 17 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 760 711	3 043 612
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 760 711	3 043 612

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant: 2 760 711 3 043 612

Type sikkerhet: Panterett i fast eiendom
Objekter: Eiendommen Gnr. 19 bnr. 121, Mandal Kommune
Pålydende: Kr 3.000.000,-
Prioritet: 1. prioritet
Panteeier: Lategne Eiendom AS

Type sikkerhet: Factoringavtale
Objekter: Factoringpant
Pålydende: Kr 1.000 000,-
Prioritet: 1. prioritet
Panteeier: Lategne Eiendom AS

Type sikkerhet: Panterett i fast eiendom
Objekter: Eiendommen Gnr. 9 bnr. 153, snr4, Åseral kommune
Pålydende: Kr 2.000.000,-
Prioritet: 2. prioritet
Panteeier: Aril Larsen, Anne Brit Leirkjær Larsen

Usikkerhet om fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital pr 31.12. er tapt. Styret mener likevel at det ikke er vesentlig risiko forbundet med den finansielle situasjonen i selskapet. Det er gjort tiltak som sikrer løpende inntekter i selskapet, og positiv drift. Selskapets gjeld er i hovedsak til Sparebanken Sør, og denne gjelden er bl.a. sikret med panterett i fast eiendom tilhørende styreleder og styremedlem. Videre er banken inneforstått med fortsatt drift av Lategne Eiendom AS.