



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 445 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSHAUG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Lønneberget 36
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lutdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 989 403	2 842 500
Sum inntekter		12 989 403	2 842 500
Kostnader			
Varekostnad		11 294 422	2 626 209
Annen driftskostnad	1	218 323	148 308
Sum kostnader		11 512 745	2 774 516
Driftsresultat		1 476 658	67 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 667	255
Sum finansinntekter		6 667	255
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 536	17 183
Annen rentekostnad		271 052	44 136
Sum finanskostnader		282 588	61 319
Netto finans		-275 921	-61 064
Ordinært resultat før skattekostnad		1 200 737	6 920
Skattekostnad på ordinært resultat		264 162	1 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		936 575	5 397
Årsresultat		936 575	5 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		936 575	5 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		119 341	5 397
Overføringer annen egenkapital		817 234	
Sum overføringer og disponeringer		936 575	5 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			21 539
Sum immaterielle eiendeler			21 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 061 066	2 061 066
Sum varige driftsmidler		2 061 066	2 061 066
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		2 061 566	2 083 105
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	2	6 806 319	8 475 667
Sum varer		6 806 319	8 475 667
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		256 870	259 350
Sum fordringer		256 870	259 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 937	168 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 937	168 021
Sum omløpsmidler		7 872 126	8 903 037
SUM EIENDELER		9 933 692	10 986 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		817 234	
Udekket tap	3		119 341
Sum opptjent egenkapital		817 234	-119 341
Sum egenkapital		1 217 234	280 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 657 137	8 040 076
Langsiktig konserngjeld	4	813 785	807 249
Øvrig langsiktig gjeld		744 495	-46
Sum annen langsiktig gjeld		8 215 416	8 847 280
Sum langsiktig gjeld		8 215 416	8 847 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 087	1 857 448
Betalbar skatt		242 623	
Annen kortsiktig gjeld		240 332	756
Sum kortsiktig gjeld		501 041	1 858 204
Sum gjeld		8 716 458	10 705 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 933 692	10 986 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296370

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 445 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSHAUG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Lønneberget 36
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lutdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 445 624
LANDSHAUG UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 989 403	2 842 500
Sum inntekter		12 989 403	2 842 500
Kostnader			
Varekostnad		11 294 422	2 626 209
Annen driftskostnad	1	218 323	148 308
Sum kostnader		11 512 745	2 774 516
Driftsresultat		1 476 658	67 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 667	255
Sum finansinntekter		6 667	255
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 536	17 183
Annen rentekostnad		271 052	44 136
Sum finanskostnader		282 588	61 319
Netto finans		-275 921	-61 064
Ordinært resultat før skattekostnad		1 200 737	6 920
Skattekostnad på ordinært resultat		264 162	1 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		936 575	5 397
Årsresultat		936 575	5 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		936 575	5 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		119 341	5 397
Overføringer annen egenkapital		817 234	
Sum overføringer og disponeringer		936 575	5 397



Organisasjonsnr: 920 445 624
LANDSHAUG UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			21 539
Sum immaterielle eiendeler			21 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 061 066	2 061 066
Sum varige driftsmidler		2 061 066	2 061 066
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		2 061 566	2 083 105
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	2	6 806 319	8 475 667
Sum varer		6 806 319	8 475 667
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		256 870	259 350
Sum fordringer		256 870	259 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		808 937	168 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 937	168 021
Sum omløpsmidler		7 872 126	8 903 037
SUM EIENDELER		9 933 692	10 986 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		817 234	
Udekket tap	3		119 341
Sum opptjent egenkapital		817 234	-119 341
Sum egenkapital		1 217 234	280 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	6 657 137	8 040 076
Langsiktig konserngjeld	4	813 785	807 249
Øvrig langsiktig gjeld		744 495	-46
Sum annen langsiktig gjeld		8 215 416	8 847 280
Sum langsiktig gjeld		8 215 416	8 847 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 087	1 857 448
Betalbar skatt		242 623	
Annen kortsiktig gjeld		240 332	756
Sum kortsiktig gjeld		501 041	1 858 204
Sum gjeld		8 716 458	10 705 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 933 692	10 986 143



Organisasjonsnr: 920 445 624
LANDSHAUG UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2019\mo1\dy28\hr10\min04
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Landshaug Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 989 403	2 842 500
Sum driftsinntekter		12 989 403	2 842 500
Driftskostnader			
Varekostnad		11 294 422	2 626 209
Annen driftskostnad	1	218 323	148 308
Sum driftskostnader		11 512 745	2 774 516
DRIFTSRESULTAT		1 476 658	67 984
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 667	255
Sum finansinntekter		6 667	255
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		11 536	17 183
Annen rentekostnad		271 052	44 136
Sum finanskostnader		282 588	61 319
NETTO FINANSPOSTER		(275 921)	(61 064)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 200 737	6 920
Skattekostnad på ordinært resultat		264 162	1 523
ORDINÆRT RESULTAT		936 575	5 397
ÅRSRESULTAT		936 575	5 397
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		817 234	0
Fremføring av udekket tap		119 341	5 397
SUM OVERF. OG DISP.		936 575	5 397



Landshaug Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	21 539
Sum immaterielle eiendeler		0	21 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 061 066	2 061 066
Sum varige driftsmidler		2 061 066	2 061 066
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
SUM ANLEGGSMIDLER		2 061 566	2 083 105
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	2	6 806 319	8 475 667
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		256 870	259 350
Sum fordringer		256 870	259 350
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 937	168 021
SUM OMLØPSMIDLER		7 872 126	8 903 037
SUM EIENDELER		9 933 692	10 986 143



Landshaug Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		817 234	0
Udekket tap	3	0	(119 341)
Sum opptjent egenkapital		817 234	(119 341)
SUM EGENKAPITAL		1 217 234	280 659
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 657 137	8 040 076
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	813 785	807 249
Øvrig langsiktig gjeld		744 495	(46)
Sum annen langsiktig gjeld		8 215 416	8 847 280
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 215 416	8 847 280
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 087	1 857 448
Betalbar skatt		242 623	0
Annen kortsiktig gjeld		240 332	756
SUM KORTSIKTIG GJELD		501 041	1 858 204
SUM GJELD		8 716 458	10 705 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 933 692	10 986 143

Underskrifter
Frosta
Jan Lutdal



Landshaug Utbygging AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Landshaug Utbygging AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Fortsatt drift.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avlegging av årsregnskapet.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	6.657.137
Pantsatte eiendeler:	
Varige driftsmidler	2.061.066
Annlegg under utførelse	6.806.319
Sum pantsatte eiendeler	8.867.385

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	-119 341	280 659
Tilført fra årsresultat	0	936 575	936 575
Pr 31.12.	400 000	817 234	1 217 234

Andre transaksjoner består av inbetalt aksjekapital.

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Noter for Landshaug Utbygging AS

Organisasjonsnr. 920445624



Landshaug Utbygging AS

Noter 2021

	2021	2020
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	813 785	807 249
Sum gjeld	813 785	807 249