



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 957 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKELAND AS
Forretningsadresse: Kåsemyra
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTMAR REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		1 989 294
Sum inntekter			1 989 294
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1, 2	28 454	39 909
Sum kostnader		28 454	39 909
Driftsresultat		-28 454	1 949 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237 692	168 920
Sum finansinntekter		237 692	168 920
Netto finans		237 692	168 920
Resultat før skattekostnad		209 237	2 118 304
Skattekostnad på resultat	1	46 032	466 027
Årsresultat	3	163 205	1 652 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 205	1 652 277
Totalresultat		163 205	1 652 277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 493 804
Avgitt konsernbidrag		163 205	1 593 031
Udekket tap			166 716
Overført fra overkursfond			-1 480 000
Overført fra annen innskutt egenkapital			-121 274
Sum overføringer og disponeringer	3	163 205	1 652 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 256	4 588 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 256	4 588 020
Sum omløpsmidler		1 262 256	4 588 020
SUM EIENDELER		1 262 256	4 588 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital	3	1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	3		
Sum egenkapital	3	1 050 000	1 050 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 019	1 869
Betalbar skatt	1		
Utbytte			1 493 804
Kortsiktig konserngjeld	4	209 237	2 042 347
Sum kortsiktig gjeld		212 256	3 538 020
Sum gjeld		212 256	3 538 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 262 256	4 588 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673355

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 957 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKELAND AS
Forretningsadresse: Kåsemyra
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTMAR REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 957 769
BROKELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		1 989 294
Sum inntekter			1 989 294
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1, 2	28 454	39 909
Sum kostnader		28 454	39 909
Driftsresultat		-28 454	1 949 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237 692	168 920
Sum finansinntekter		237 692	168 920
Netto finans		237 692	168 920
Resultat før skattekostnad		209 237	2 118 304
Skattekostnad på resultat	1	46 032	466 027
Årsresultat	3	163 205	1 652 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 205	1 652 277
Totalresultat		163 205	1 652 277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 493 804
Avgitt konsernbidrag		163 205	1 593 031
Udekket tap			166 716
Overført fra overkursfond			-1 480 000
Overført fra annen innskutt egenkapital			-121 274
Sum overføringer og disponeringer	3	163 205	1 652 277



Organisasjonsnr: 916 957 769
BROKELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 262 256	4 588 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 256	4 588 020
Sum omløpsmidler		1 262 256	4 588 020
SUM EIENDELER		1 262 256	4 588 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital	3	1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	3		
Sum egenkapital	3	1 050 000	1 050 000



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 019	1 869
Betalbar skatt	1		
Utbytte			1 493 804
Kortsiktig konserngjeld	4	209 237	2 042 347
Sum kortsiktig gjeld		212 256	3 538 020
Sum gjeld		212 256	3 538 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 262 256	4 588 020



Organisasjonsnr: 916 957 769
BROKELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Brokeland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 957 769



RESULTATREGNSKAP

BROKELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	0	1 989 294
Sum driftsinntekter		0	1 989 294
Annen driftskostnad	1, 2	28 454	39 909
Sum driftskostnader		28 454	39 909
Driftsresultat		-28 454	1 949 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		237 692	168 920
Resultat av finansposter		237 692	168 920
Resultat før skattekostnad		209 237	2 118 304
Skattekostnad på resultat	1	46 032	466 027
Årsresultat	3	163 205	1 652 277
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	166 716
Avsatt til utbytte		0	1 493 804
Avsatt konsernbidrag		163 205	1 593 031
Overført fra overkursfond		0	-1 480 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-121 274
Sum overføringer	3	163 205	1 652 277



BALANSE

BROKELAND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 256	4 588 020
Sum omløpsmidler		1 262 256	4 588 020
Sum eiendeler		1 262 256	4 588 020



BALANSE

BROKELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital	3	1 050 000	1 050 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	3	1 050 000	1 050 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	3 019	1 869
Utbytte		0	1 493 804
Konserngjeld	4	209 237	2 042 347
Sum kortsiktig gjeld		212 256	3 538 020
Sum gjeld		212 256	3 538 020
Sum egenkapital og gjeld		1 262 256	4 588 020

Drangedal, 08.05.2025
Styret i Brokeland AS

Jan Terje Dahle
styreleder

Erik Waldemarsen
nestleder

Siv Jeanett Gravir Rønningen
styremedlem

Knut Henning Røed-Buen
daglig leder



BROKELAND AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

916 957 769

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Brokeland AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

BROKELAND AS

SIDE 5



BROKELAND AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

916 957 769

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 050 000	0	0	0	1 050 000
Årets resultat				163 205	163 205
Konsernbidrag avgitt				-163 205	-163 205
Pr 31.12.2024	1 050 000	0	0	0	1 050 000

Note 4 Konsern

Brokeland AS er 100 % datterselskap av Vestmar Eiendom AS som er 100 % datterselskap av Vestmargruppen AS som har forretningskontor på Kåsmyra i Drangedal. Vestmargruppen AS utarbeider ikke konsernregnskap for 2024.

Samlet fordringer og gjeld til konsernselskaper	31.12.24	31.12.23
Kundefordringer	0	0
Sum fordringer	0	0
Leverandørgjeld	3 019	1 869
Annen kortsiktig gjeld	209 237	3 536 151
Sum gjeld	212 256	3 538 020

BROKELAND AS

SIDE 6