



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT SKURTVEIT AS
Forretningsadresse: Ellerhusens vei 18B
5043 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Skurtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	29 071	25 577
Sum kostnader		29 071	25 577
Driftsresultat		-29 071	-25 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		3 000	370 500
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		392 500	
Annen renteinntekt		2 278	
Andre finansinntekter		346 767	159 615
Sum finansinntekter		744 545	530 115
Netto finans		744 545	530 115
Ordinært resultat før skattekostnad		715 474	504 539
Skattekostnad på resultat	3	72 999	31 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		642 475	472 605
Årsresultat		642 475	472 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		642 475	472 605
Totalresultat		642 475	472 605
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		642 475	472 605
Sum overføringer og disponeringer		642 475	472 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 699 486	2 699 486
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 699 486	2 699 486
Sum anleggsmidler		2 699 486	2 699 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 750 001	5 750 001
Sum fordringer		5 750 001	5 750 001
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		27 243	27 243
Sum investeringer		3 243 265	2 771 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 216 022	2 744 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 216 022	2 744 316
Sum omløpsmidler		8 993 266	8 521 560
SUM EIENDELER		11 692 752	11 221 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 117 610	10 475 135
Sum opptjent egenkapital		11 117 610	10 475 135
Sum egenkapital	6	11 317 610	10 675 135
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	72 999	31 934
Annen kortsiktig gjeld		302 143	513 977
Sum kortsiktig gjeld		375 142	545 911
Sum gjeld		375 142	545 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 692 752	11 221 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327573

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT SKURTVEIT AS
Forretningsadresse: Ellerhusens vei 18B
5043 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Skurtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 220 772
KNUT SKURTVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	29 071	25 577
Sum kostnader		29 071	25 577
Driftsresultat		-29 071	-25 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		3 000	370 500
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		392 500	
Annen renteinntekt		2 278	
Andre finansinntekter		346 767	159 615
Sum finansinntekter		744 545	530 115
Netto finans		744 545	530 115
Ordinært resultat før skattekostnad		715 474	504 539
Skattekostnad på resultat	3	72 999	31 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		642 475	472 605
Årsresultat		642 475	472 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		642 475	472 605
Totalresultat		642 475	472 605
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		642 475	472 605
Sum overføringer og disponeringer		642 475	472 605



Organisasjonsnr: 989 220 772
KNUT SKURTVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 699 486	2 699 486
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 699 486	2 699 486
Sum anleggsmidler		2 699 486	2 699 486

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	5 750 001	5 750 001
Sum fordringer		5 750 001	5 750 001

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		27 243	27 243
Sum investeringer		3 243 265	2 771 559

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 216 022	2 744 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 216 022	2 744 316

Sum omløpsmidler		8 993 266	8 521 560
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 692 752	11 221 046
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 117 610	10 475 135
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		11 117 610	10 475 135
Sum egenkapital	6	11 317 610	10 675 135
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	72 999	31 934
Annen kortsiktig gjeld		302 143	513 977
Sum kortsiktig gjeld		375 142	545 911
Sum gjeld		375 142	545 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 692 752	11 221 046



Organisasjonsnr: 989 220 772
KNUT SKURTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Knut Skurtveit AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftskostnader	2	<u>29 071</u>	<u>25 577</u>
Sum driftskostnader		<u>29 071</u>	<u>25 577</u>
Driftsresultat		<u>-29 071</u>	<u>-25 577</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		3 000	370 500
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		392 500	0
Finansinntekter		2 278	0
Andre finansinntekter		346 767	159 615
Resultat av finansposter		744 545	530 115
Resultat før skattekostnad		<u>715 474</u>	<u>504 539</u>
Skattekostnad på resultat	3	72 999	31 934
Årets resultat		<u>642 475</u>	<u>472 605</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-642 475	-472 605
Sum overføringer		<u>642 475</u>	<u>472 605</u>



Knut Skurtveit AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>2 699 486</u>	<u>2 699 486</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 699 486</u>	<u>2 699 486</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 699 486</u>	<u>2 699 486</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>5 750 001</u>	<u>5 750 001</u>
Sum fordring		<u>5 750 001</u>	<u>5 750 001</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>27 243</u>	<u>27 243</u>
Sum investeringer		<u>27 243</u>	<u>27 243</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 216 022</u>	<u>2 744 316</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 216 022</u>	<u>2 744 316</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 993 266</u>	<u>8 521 560</u>
SUM EIENDELER		<u>11 692 752</u>	<u>11 221 046</u>



Knut Skurtveit AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>11 117 610</u>	<u>10 475 135</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 117 610</u>	<u>10 475 135</u>
Sum egenkapital	6	<u>11 317 610</u>	<u>10 675 135</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	72 999	31 934
Annen kortsiktig gjeld		<u>302 143</u>	<u>513 977</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>375 142</u>	<u>545 911</u>
Sum gjeld		<u>375 142</u>	<u>545 911</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>11 692 752</u>	<u>11 221 046</u>

Rådal
Styret i Knut Skurtveit AS

Elin Skurtveit
styreleder



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Knut Skurtveit AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sitt Knut Skurtveit AS årsregnskap, som viser et overskudd på kr 642 475, og som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. mars 2023

Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther



Knut Skurtveit AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtar etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2021	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser/kostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Det er ingen ansatt i selskapet.

Selskapet plikter ikke å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.

Note 3 Investering i tilknyttede selskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
SKU 10 AS	22.10.13.	Bergen	25%	10.603.466	466.919
Bellgården AS	21.12.05.	Bergen	25%	6.335.502	640.656
Selvbetjeningslag. AS	21.12.05.	Bergen	25%	5.897.021	1.843.831
Gamle 3 Hus AS	22.06.09	Bergen	25%	4.247.496	1.585.979

Fordring på Dreggsalmenningen 10-12 AS utgjør kr. 5.750.000.-.

Tallene er for 2019, da det på regnskapsavleggelsestidspunktet ikke finnes endelige reviderte tall for 2020.



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 20 A-aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje og 180 B-aksjer, pålydende 1.000.- pr. aksje.

Aksjene eies av:

Elin Skurtveit	20 A-aksjer	Styrets leder
	180 B-aksjer	

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	10.675.135
Årets resultat	642.475
Avsatt til utbytte	0
Egenkapital 31/12	11.317.610

Note 6 Skatter

Resultat før skatter	715.474
Permanente forskjeller	-383.659
Endring i midlertidige forskjeller	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Avgitt konsernbidrag	0
Skattepliktig resultat	331.815

Betalbar skatt 22 %	72.999
---------------------	--------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	72.999
Skatt på avgitt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	72.999

Midlertidige forskjeller:

	31.12.21	31.12.22
Grunnlag	0	0
Utsatt skattefordel/skatt 22 %	0	0

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.