



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 848 993 972  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA  
Forretningsadresse: Grensevegen 268  
2230 SKOTTERUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sæbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 853 270	1 796 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 853 270</b>	<b>1 796 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	21 899	20 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 116 819	1 114 015
Annen driftskostnad		653 905	155 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 792 623</b>	<b>1 289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 647</b>	<b>506 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 101	8 556
Annen finansinntekt		5 874	3 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 975</b>	<b>12 463</b>
Annen rentekostnad		724 542	784 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>724 542</b>	<b>784 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-709 566</b>	<b>-771 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-648 919</b>	<b>-264 803</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 570	18 676
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-668 489	-283 479
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 401 872	13 046 407
Maskiner og anlegg	2	2 856 511	3 148 055
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>15 258 384</b>	<b>16 194 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		17 516	17 516
Andre langsiktige fordringer	5	183 669	174 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 185</b>	<b>192 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 459 569</b>	<b>16 386 553</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	678 374	1 081 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 374</b>	<b>1 081 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 374</b>	<b>1 081 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 137 943</b>	<b>17 468 189</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		93 175	93 175
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 175</b>	<b>93 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 077 635	6 746 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 077 635</b>	<b>6 746 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 170 810</b>	<b>6 839 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 912 500	10 562 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 912 500</b>	<b>10 562 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 912 500</b>	<b>10 562 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	19 570	18 676
Skyldig offentlige avgifter		4 223	12 488
Annen kortsiktig gjeld		30 840	35 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 633</b>	<b>66 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 967 133</b>	<b>10 628 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 137 943</b>	<b>17 468 189</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 848 993 972  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA  
Forretningsadresse: Grensevegen 268  
2230 SKOTTERUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sæbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Organisasjonsnr: 848 993 972  
EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 853 270	1 796 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 853 270</b>	<b>1 796 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	21 899	20 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 116 819	1 114 015
Annen driftskostnad		653 905	155 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 792 623</b>	<b>1 289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 647</b>	<b>506 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 101	8 556
Annen finansinntekt		5 874	3 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 975</b>	<b>12 463</b>
Annen rentekostnad		724 542	784 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>724 542</b>	<b>784 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-709 566</b>	<b>-771 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-648 919</b>	<b>-264 803</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 570	18 676
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-668 489	-283 479
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>



Organisasjonsnr: 848 993 972  
EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 401 872	13 046 407
Maskiner og anlegg	2	2 856 511	3 148 055
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 258 384</b>	<b>16 194 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		17 516	17 516
Andre langsiktige fordringer	5	183 669	174 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 185</b>	<b>192 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 459 569</b>	<b>16 386 553</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	678 374	1 081 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 374</b>	<b>1 081 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 374</b>	<b>1 081 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 137 943</b>	<b>17 468 189</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		93 175	93 175
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 175</b>	<b>93 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 077 635	6 746 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 077 635</b>	<b>6 746 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 170 810</b>	<b>6 839 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 912 500	10 562 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 912 500</b>	<b>10 562 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 912 500</b>	<b>10 562 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	19 570	18 676
Skyldig offentlige avgifter		4 223	12 488
Annen kortsiktig gjeld		30 840	35 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 633</b>	<b>66 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 967 133</b>	<b>10 628 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 137 943</b>	<b>17 468 189</b>



Organisasjonsnr: 848 993 972  
EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til årsmøtet i EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA som viser et underskudd på kr 668 489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter Årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:  
Tommelstadsgata 11  
2212 KONGSVINGER

Postadresse:  
PB 199  
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA  
Tlf: 62 82 25 50  
E-post: revisjon@shrevisjon.no



## SAR

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



SAR

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsvinger, 9. februar 2026  
**Sør-Hedmark Revisjon AS**

Anne Marit Leikvang  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2025

## Eidskog Landbruksenter SA

Årsberetning  
Resultatrapport  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 848 993 972



## Årsmelding 2025 for Eidskog Landbruksenter SA

### Virksomhetens art og lokalisering

Eidskog Landbruksenter SA er et selskap der virksomheten omfatter utleie av kornsilo, lager, butikk og kontorlokaler. Selskapet er lokalisert i Eidskog kommune.

### INVESTERING OG VEDLIKEHOLD:

- Det har vært bokført innredning av kontor for kr 180.741 som investeringskostnad i året.
- Vedlikehold i 2025 har hovedsaklig bestått av utvendig maling av bygningene.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Leieinntektene var i 2025 kr 1.853.270 mot kr 1.796.880 forrige regnskapsår. Det har de siste årene akkumulert seg ett skattemessig underskudd, dette må sees i sammenheng med opprusting av anlegget for fremtidig drift.

Selskapet har en egenkapitalandel på 38 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Det er ingen ansatte i foretaket og det er derfor ikke registrert sykefravær, skader eller ulykker.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Eidskog Landbruksenter SA har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2025.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2025 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -668.489,36 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	-668 489

Skotterud, 21.01.2026  
Styret i Eidskog Landbruksenter SA

Olav Sæbø  
styremedlem

Jan Erik Svensson  
styremedlem

Fredrik Stenseth Ruud  
styremedlem

Gro Beathe Sætherberget  
Boger

Eirik Mobrenna



styreleder

styremedlem



### RESULTATREGNSKAP

#### EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 853 270	1 796 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 853 270</b>	<b>1 796 880</b>
Lønnskostnad	1	21 899	20 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 116 819	1 114 015
Annen driftskostnad		653 905	155 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 792 623</b>	<b>1 289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 647</b>	<b>506 884</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 101	8 556
Annen finansinntekt		5 874	3 907
Annen rentekostnad		724 542	784 150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-709 566</b>	<b>-771 687</b>
Resultat før skattekostnad		-648 919	-264 803
Skattekostnad på resultat	3	19 570	18 676
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-668 489	-283 479
<b>Sum overføringer</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>



## BALANSE

### EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 401 872	13 046 407
Maskiner og anlegg	2	2 856 511	3 148 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 258 384</b>	<b>16 194 462</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		17 516	17 516
Andre langsiktige fordringer	5	183 669	174 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 185</b>	<b>192 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 459 569</b>	<b>16 386 553</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	678 374	1 081 635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 374</b>	<b>1 081 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 137 943</b>	<b>17 468 189</b>



## BALANSE

### EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		93 175	93 175
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>93 175</strong>	<strong>93 175</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		6 077 635	6 746 124
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>6 077 635</strong>	<strong>6 746 124</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>6 170 810</strong>	<strong>6 839 299</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 912 500	10 562 500
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 912 500</strong>	<strong>10 562 500</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	19 570	18 676
Skyldig offentlige avgifter		4 223	12 488
Annen kortsiktig gjeld		30 840	35 226
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>54 633</strong>	<strong>66 389</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 967 133</strong>	<strong>10 628 889</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 137 943</strong>	<strong>17 468 189</strong>

Skotterud, 21.01.2026  
Styret i Eidskog Landbruksenter SA

Olav Sæbø  
styremedlem

Jan Erik Svensson  
styremedlem

Fredrik Stenseth Ruud  
styremedlem

Gro Beathe Sætherberget Boger  
styreleder

Eirik Mobrenna  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	19 800	18 800
Arbeidsgiveravgift	2 099	1 993
<b>Sum</b>	<b>21 899</b>	<b>20 793</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	17 509 401	13 782 629	31 292 030
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	137 003	43 738	180 741
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>17 646 404</b>	<b>13 826 366</b>	<b>31 472 770</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 910 835	9 303 552	16 214 386
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>10 735 569</b>	<b>4 522 815</b>	<b>15 258 384</b>
Årets ordinære avskrivninger	537 654	579 165	1 116 819
Økonomisk levetid	0-30 år	5-25 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 570	18 676
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 570</b>	<b>18 676</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-648 919	-264 803
Permanente forskjeller	68	-3 625
Endring i midlertidige forskjeller	196 345	36 394
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-452 506</b>	<b>-232 034</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat, formuesskatt	19 570	18 676
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 570</b>	<b>18 676</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-648 919	-264 803
Beregnet skatt av resultat før skatt	-142 762	-58 257
Skatteeffekt av permanente forskjeller	15	-798
<b>Sum</b>	<b>-142 747</b>	<b>-59 054</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,3 %



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 221 108	1 417 453	196 345
<b>Sum</b>	<b>1 221 108</b>	<b>1 417 453</b>	<b>196 345</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 945 216	-3 492 710	452 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 724 109	2 075 257	-648 851
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Andelskapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	93 175	0	0	6 746 124	6 839 299
Årets resultat				-668 489	-668 489
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>93 175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 077 635</b>	<b>6 170 810</b>

#### Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Andre fordringer (anleggsmidler)	183 669	174 576
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>183 669</b>	<b>174 576</b>

Posten er i sin helhet låne-innskudd i Felleskjøpet Agri SA

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



# Taskline

Sikker digital signering med BankID. Levert av Taskline.

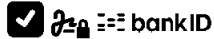
## Signert av

### Eirik Mobrenna

Digital signatur med BankID

Dato: 04.02.2026 18:07

IP: 178.119.233



### Fredrik Stenseth Ruud

Digital signatur med BankID

Dato: 03.02.2026 10:38

IP: 77.19.37.171



### Gro Beathe Sætherberget Boger

Digital signatur med BankID

Dato: 04.02.2026 10:52

IP: 117.161.116.91



### Jan Erik Svensson

Digital signatur med BankID

Dato: 03.02.2026 11:32

IP: 88.162.9.98



### Olav Sæbø

Digital signatur med BankID

Dato: 03.02.2026 10:22

IP: 107.83.192.29



Taskline er en sikker platform for digital signering. Dokumenter signeres med BankID og lagres på sikker filserver med krypterte tilgangsnøkler.



# Årsregnskap 2025

## Eidskog Landbruksenter SA

Årsberetning  
Resultatrapport  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 848 993 972



## Årsmelding 2025 for Eidskog Landbruksenter SA

### Virksomhetens art og lokalisering

Eidskog Landbruksenter SA er et selskap der virksomheten omfatter utleie av kornsilo, lager, butikk og kontorlokaler. Selskapet er lokalisert i Eidskog kommune.

### INVESTERING OG VEDLIKEHOLD:

- Det har vært bokført innredning av kontor for kr 180.741 som investeringskostnad i året.
- Vedlikehold i 2025 har hovedsaklig bestått av utvendig maling av bygningene.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Leieinntektene var i 2025 kr 1.853.270 mot kr 1.796.880 forrige regnskapsår. Det har de siste årene akkumulert seg ett skattemessig underskudd, dette må sees i sammenheng med opprusting av anlegget for fremtidig drift.

Selskapet har en egenkapitalandel på 38 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Det er ingen ansatte i foretaket og det er derfor ikke registrert sykefravær, skader eller ulykker.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Eidskog Landbruksenter SA har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2025.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2025 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -668.489,36 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	-668 489

Skotterud, 21.01.2026  
Styret i Eidskog Landbruksenter SA

Olav Sæbø  
styremedlem

Jan Erik Svensson  
styremedlem

Fredrik Stenseth Ruud  
styremedlem

Gro Beathe Sætherberget  
Boger

Eirik Mobrenna



styreleder

styremedlem



### RESULTATREGNSKAP

#### EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 853 270	1 796 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 853 270</b>	<b>1 796 880</b>
Lønnskostnad	1	21 899	20 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 116 819	1 114 015
Annen driftskostnad		653 905	155 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 792 623</b>	<b>1 289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 647</b>	<b>506 884</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 101	8 556
Annen finansinntekt		5 874	3 907
Annen rentekostnad		724 542	784 150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-709 566</b>	<b>-771 687</b>
Resultat før skattekostnad		-648 919	-264 803
Skattekostnad på resultat	3	19 570	18 676
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-668 489	-283 479
<b>Sum overføringer</b>		<b>-668 489</b>	<b>-283 479</b>



### BALANSE

#### EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 401 872	13 046 407
Maskiner og anlegg	2	2 856 511	3 148 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 258 384</b>	<b>16 194 462</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		17 516	17 516
Andre langsiktige fordringer	5	183 669	174 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 185</b>	<b>192 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 459 569</b>	<b>16 386 553</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	678 374	1 081 635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 374</b>	<b>1 081 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 137 943</b>	<b>17 468 189</b>



### BALANSE

#### EIDSKOG LANDBRUKSENTER SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		93 175	93 175
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>93 175</strong>	<strong>93 175</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		6 077 635	6 746 124
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>6 077 635</strong>	<strong>6 746 124</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>6 170 810</strong>	<strong>6 839 299</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 912 500	10 562 500
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 912 500</strong>	<strong>10 562 500</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	19 570	18 676
Skyldig offentlige avgifter		4 223	12 488
Annen kortsiktig gjeld		30 840	35 226
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>54 633</strong>	<strong>66 389</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 967 133</strong>	<strong>10 628 889</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 137 943</strong>	<strong>17 468 189</strong>

Skotterud, 21.01.2026  
Styret i Eidskog Landbruksenter SA

Olav Sæbø  
styremedlem

Jan Erik Svensson  
styremedlem

Fredrik Stenseth Ruud  
styremedlem

Gro Beathe Sætherberget Boger  
styreleder

Eirik Mobrenna  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	19 800	18 800
Arbeidsgiveravgift	2 099	1 993
<b>Sum</b>	<b>21 899</b>	<b>20 793</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	17 509 401	13 782 629	31 292 030
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	137 003	43 738	180 741
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>17 646 404</b>	<b>13 826 366</b>	<b>31 472 770</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 910 835	9 303 552	16 214 386
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>10 735 569</b>	<b>4 522 815</b>	<b>15 258 384</b>
Årets ordinære avskrivninger	537 654	579 165	1 116 819
Økonomisk levetid	0-30 år	5-25 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 570	18 676
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 570</b>	<b>18 676</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-648 919	-264 803
Permanente forskjeller	68	-3 625
Endring i midlertidige forskjeller	196 345	36 394
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-452 506</b>	<b>-232 034</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat, formuesskatt	19 570	18 676
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 570</b>	<b>18 676</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-648 919	-264 803
Beregnet skatt av resultat før skatt	-142 762	-58 257
Skatteeffekt av permanente forskjeller	15	-798
<b>Sum</b>	<b>-142 747</b>	<b>-59 054</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,3 %



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 221 108	1 417 453	196 345
<b>Sum</b>	<b>1 221 108</b>	<b>1 417 453</b>	<b>196 345</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 945 216	-3 492 710	452 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 724 109	2 075 257	-648 851
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Andelskapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	93 175	0	0	6 746 124	6 839 299
Årets resultat				-668 489	-668 489
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>93 175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 077 635</b>	<b>6 170 810</b>

#### Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Andre fordringer (anleggsmidler)	183 669	174 576
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>183 669</b>	<b>174 576</b>

Posten er i sin helhet låne-innskudd i Felleskjøpet Agri SA

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.