



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 907 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUMA INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Eikremsvingen 1  
6422 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Ræstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		4 682 724	4 456 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 682 724</b>	<b>4 456 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 316 400	1 298 800
Annen driftskostnad	2	2 107 925	1 248 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 424 325</b>	<b>2 547 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 258 398</b>	<b>1 909 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 971	33 901
Annen finansinntekt			12 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 971</b>	<b>46 307</b>
Annen rentekostnad	9	208 534	215 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 534</b>	<b>215 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 563</b>	<b>-169 193</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 117 835</b>	<b>1 740 408</b>
Skattekostnad på resultat	4	245 925	382 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		871 910	1 357 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	246 458	124 819
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>246 458</b>	<b>124 819</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	13 680 971	14 835 935
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 680 971</b>	<b>14 835 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 927 429</b>	<b>14 960 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	586 505	
Andre kortsiktige fordringer	6	8 400 139	41 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 986 645</b>	<b>41 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 269	620 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>648 269</b>	<b>620 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 634 914</b>	<b>662 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 562 343</b>	<b>15 622 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	5 460 000	5 460 000
Overkurs	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	7	532 000	532 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 992 000</b>	<b>5 992 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	959 467	1 390 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>959 467</b>	<b>1 390 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 951 467</b>	<b>7 382 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 514 918	4 519 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 514 918</b>	<b>4 519 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 514 918</b>	<b>4 519 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 400 000	687 500
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			28 511
Annen kortsiktig gjeld	6	1 695 958	3 004 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 095 958</b>	<b>3 720 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 610 876</b>	<b>8 240 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 562 343</b>	<b>15 622 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 907 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUMA INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Eikremsvingen 1  
6422 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Røstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 985 907 315  
RAUMA INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		4 682 724	4 456 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 682 724</b>	<b>4 456 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 316 400	1 298 800
Annen driftskostnad	2	2 107 925	1 248 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 424 325</b>	<b>2 547 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 258 398</b>	<b>1 909 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 971	33 901
Annen finansinntekt			12 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 971</b>	<b>46 307</b>
Annen rentekostnad	9	208 534	215 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 534</b>	<b>215 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 563</b>	<b>-169 193</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 117 835	1 740 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>245 925</b>	<b>382 889</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		871 910	1 357 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>871 910</b>	<b>1 357 519</b>



Organisasjonsnr: 985 907 315  
RAUMA INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	246 458	124 819
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>246 458</b>	<b>124 819</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	13 680 971	14 835 935
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 680 971</b>	<b>14 835 935</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 927 429</b>	<b>14 960 754</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	586 505	
Andre kortsiktige fordringer	6	8 400 139	41 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 986 645</b>	<b>41 523</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		648 269	620 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>648 269</b>	<b>620 598</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 634 914</b>	<b>662 121</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 562 343</b>	<b>15 622 875</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	5 460 000	5 460 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	532 000	532 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 992 000</b>	<b>5 992 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	959 467	1 390 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>959 467</b>	<b>1 390 737</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 951 467</b>	<b>7 382 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	13 514 918	4 519 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 514 918</b>	<b>4 519 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 514 918</b>	<b>4 519 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 400 000	687 500
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			28 511
Annen kortsiktig gjeld	6	1 695 958	3 004 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 095 958</b>	<b>3 720 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 610 876</b>	<b>8 240 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 562 343</b>	<b>15 622 875</b>



Organisasjonsnr: 985 907 315  
RAUMA INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Rauma Industribygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 985 907 315



<b>Resultatregnskap</b>			
Rauma Industribygg AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsinntekter		4 682 724	4 456 716
Sum driftsinntekter		<u>4 682 724</u>	<u>4 456 716</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	1 316 400	1 298 800
Annen driftskostnad	2	2 107 925	1 248 316
Sum driftskostnader		<u>3 424 325</u>	<u>2 547 116</u>
Driftsresultat		<u>1 258 398</u>	<u>1 909 600</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 971	33 901
Annen finansinntekt		0	12 406
Annen rentekostnad	9	208 534	215 500
Resultat av finansposter		<u>-140 563</u>	<u>-169 193</u>
Resultat før skattekostnad		1 117 835	1 740 408
Skattekostnad på resultat	4	245 925	382 889
Årets overskudd		<u>871 910</u>	<u>1 357 519</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		871 910	1 357 519
Sum overføringer	7	<u>871 910</u>	<u>1 357 519</u>



<b>Balanse</b>			
Rauma Industribygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	246 458	124 819
Sum immaterielle eiendeler		<u>246 458</u>	<u>124 819</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	13 680 971	14 835 935
Sum varige driftsmidler		<u>13 680 971</u>	<u>14 835 935</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 927 429</u>	<u>14 960 754</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	586 505	0
Andre kortsiktige fordringer	6	8 400 139	41 523
Sum fordringer		<u>8 986 645</u>	<u>41 523</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 269	620 598
Sum omløpsmidler		<u>9 634 914</u>	<u>662 121</u>
Sum eiendeler		<u>23 562 343</u>	<u>15 622 875</u>
Rauma Industribygg AS			Side 3
Rauma Industribygg AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Rauma Industribygg AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	5 460 000	5 460 000
Annen innskutt egenkapital	7	532 000	532 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 992 000</u>	<u>5 992 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	959 467	1 390 737
Sum opptjent egenkapital		<u>959 467</u>	<u>1 390 737</u>
Sum egenkapital		<u>6 951 467</u>	<u>7 382 737</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 514 918	4 519 180
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 514 918</u>	<u>4 519 180</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 400 000	687 500
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	28 511
Annen kortsiktig gjeld	6	1 695 958	3 004 947
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 095 958</u>	<u>3 720 958</u>
Sum gjeld		<u>16 610 876</u>	<u>8 240 138</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 562 343</u>	<u>15 622 875</u>
Molde, 16.02.2023 Styret i Rauma Industribygg AS			
<u>Oskar Dag Sturla Sylte</u> Styreleder	<u>Oskar Dag Sylte</u> Styremedlem/Daglig leder	<u>Ingunn Molden Sylte</u> Styremedlem	
Rauma Industribygg AS			Side 4
Rauma Industribygg AS			Side 4



## Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer fortløpende etter opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).



## Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Maskiner / Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 565 487	28 966 798	87 139	31 619 424
Tilgang		161 436	0	161 436
Avgang			0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 565 487	29 128 234	87 139	31 780 860
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	18 012 750	87 139	18 099 889
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0		0	0
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>2 565 487</b>	<b>11 115 484</b>	<b>0</b>	<b>13 680 971</b>
Årets avskrivninger	0	1 316 400		1 316 400
Forventet økonomisk levetid		15-25 år	5 år	
Avskrivningsplan	Avskr. Ikke	Lineære avskrivn.	Lineære avskrivn.	

### Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2022	2021
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Driftsmidler	552 908	-1 120 265	-567 357
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>552 908</b>	<b>-1 120 265</b>	<b>-567 357</b>
Skattesats		22 %	22 %
Utsatt skattefordel	121 640	-246 458	-124 819
Herav ikke balansført utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skatt/ utsatt skattefordel</b>	<b>121 640</b>	<b>-246 458</b>	<b>-124 819</b>



## Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

### Note 4 Skatt forts.

	2022	2021
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	1 117 835	1 740 408
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	1 117 835	1 740 408
Endring i midlertidige resultatforskjeller	552 908	506 189
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 670 744</b>	<b>2 246 597</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 670 744	-2 246 597
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2022	2021
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	367 564	494 251
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	367 564	494 251
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-121 640	-111 362
<b>Skattekostnad</b>	<b>245 925</b>	<b>382 889</b>

	2022	2021
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	1 117 835	1 740 408
Beregnet skatt	245 925	382 889
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>245 925</b>	<b>382 889</b>
Differanse	0	0

	2022	2021
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt i skattekostnaden	367 564	494 251
Skattevirkning av konsernbidrag	-367 564	-494 251
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	586 505	0
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>586 505</b>	<b>-</b>



## Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Leverandørgjeld		Andre fordringer (langs.)	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 300 000	687 500	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 300 000</b>	<b>687 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Annen kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	8 207 207	0	1 670 744	2 998 948
<b>Sum</b>	<b>8 207 207</b>	<b>0</b>	<b>1 670 744</b>	<b>2 998 948</b>

Selskapets bankkonto inngår i konsernets konsernkontosystem. Alt mellomværende i konsernkontosystemet blir renteberegnet. I balansen er mellomværende knyttet til konsernkontosystemet presentert som andre kortsiktige fordringer eller annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har avgitt konsernbidrag som er bokført som annen kortsiktig gjeld.

### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	5 460 000	532 000	1 390 737	7 382 737
Årets resultat	0	0	871 910	871 910
Avsatt konsernbidrag	0	0	-1 303 180	-1 303 180
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>5 460 000</b>	<b>532 000</b>	<b>959 467</b>	<b>6 951 467</b>

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5.460.000 består av 260 aksjer à kr. 21.000. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemme/ Eierandel
Oskar Sylte Invest AS		260	100,0 %
<b>Totalt</b>		<b>260</b>	<b>100,0 %</b>

Selskapet inngår i konsernet ODSS AS. Fullstendig konsernregnskap kan på forespørsel utleveres på morselskapets adresse: Eikremsvingen 1, 6422 Molde.



## Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

### Note 9 Rentebærende gjeld

	2022	2021
<b>Langsiktig rentebærende gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner/pantelån	13 514 918	4 519 180
Lån fra aksjonær	0	0
Annen langsiktig rentebærende gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig rentebærende gjeld 31.12.</b>	<b>13 514 918</b>	<b>4 519 180</b>

	2022	2021
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 514 918	4 519 180
<b>Sum gjeld sikret ved pant 31.12.</b>	<b>13 514 918</b>	<b>4 519 180</b>

### Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Bygninger/tomter*	13 680 971	14 835 935
<b>Sum 31.12.</b>	<b>13 680 971</b>	<b>14 835 935</b>

\*Sikkerhetsstillelse samlet pålydende 15 000 000 i følge bankoppgave.

### Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 000	502 131
<b>Sum</b>	<b>5 000 000</b>	<b>502 131</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Sylte, Oskar Dag	BANKID	2023-02-16 12:35
Sylte, Ingunn Molden	BANKID	2023-02-17 14:31
Sylte, Oskar Dag Sturla	BANKID_MOBILE	2023-02-16 17:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Rauma Industribygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rauma Industribygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Grandfjæra 22A, NO-6415 Molde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 16. februar 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Nils Robert Stokke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Stokke, Nils Robert	BANKID_MOBILE	2023-02-16 13:43

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.