



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 508 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE INNLANDET AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 29  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Robert Larsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 490 264	99 630 687
Annen driftsinntekt		212 832	217 376
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 703 097</b>	<b>99 848 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 722 249	62 756 195
Lønnskostnad	1, 2	30 909 218	30 722 098
Avskrivning på driftsmidler	3	336 581	163 262
Annen driftskostnad	4	7 853 935	7 560 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 821 983</b>	<b>101 202 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 881 114</b>	<b>-1 354 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		878	779
Annen finansinntekt		114 314	123 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 192</b>	<b>124 554</b>
Annen rentekostnad		175 234	176 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 234</b>	<b>176 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 042</b>	<b>-52 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 821 071</b>	<b>-1 406 514</b>
Skattekostnad på resultat	5	409 161	-305 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 411 910</b>	<b>-1 101 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 411 910</b>	<b>-1 101 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 411 910</b>	<b>-1 101 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 411 910</b>	<b>-1 101 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag			-296 683
Avsatt til annen egenkapital		1 411 910	
Overført fra annen egenkapital			-804 387
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 411 910</b>	<b>-1 101 070</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	124 512	533 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 512</b>	<b>533 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Varebiler, tilhengere mm	3, 10	2 526 300	336 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 10	40 250	48 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 566 550</b>	<b>385 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 691 062</b>	<b>918 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	12 637 223	15 608 389
Andre kortsiktige fordringer	6	3 311 407	3 158 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 948 629</b>	<b>18 767 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	964 608	965 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>964 608</b>	<b>965 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 913 237</b>	<b>19 733 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 604 299</b>	<b>20 652 094</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer a 1 916	8, 9	191 600	191 600
Annen innskutt egenkapital	9	704 821	704 821
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>896 421</b>	<b>896 421</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 411 910	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 411 910</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 308 331</b>	<b>896 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 454 993	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 454 993</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 454 993</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 126 295	2 868 901
Leverandørgjeld		6 913 406	7 218 994
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 694 528	3 488 223
Annen kortsiktig gjeld		4 106 747	6 179 556
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 840 975</b>	<b>19 755 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 295 968</b>	<b>19 755 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 604 299</b>	<b>20 652 094</b>



## STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023 BYGGSERVICE INNLANDET AS (Org.nr. 913 508 424)



### Virksomheten

Byggservice Innlandet AS ble etablert i sin nåværende form 27.10.2016, og skal være ledende på oppdrag innen tømrerarbeid på små og mellomstore entrepriser og prosjekter. Kjerneområder er nybygg (hus og hytter), tilbygg og rehabilitering. Vi er, og skal være, en profesjonell aktør som har fokus på kvalitet og tillit, og skal være markedsledende innenfor våre område. Virksomheten har primært Innlandet og deler av Akershus som sitt arbeidsområde.

Byggservice Innlandet AS er en offentlig godkjent lærebedrift og medlemsbedrift i Opplæringskontoret for bygg og anleggsteknikk innen tømrerfaget. Vi har i vår bedrift lærlinger innen tømrerfaget.

Et av våre største og viktigste prosjekt siste året har vært rehabilitering av Frusethenga borettslag, 54 enheter ble rehabilitert utvendig. Dette med en ramme på ca 28 mill kroner. Prosjektet ble avsluttet høsten 2023. Et annet stort prosjekt er en rehabilitering for Gjøvik Boligstiftelse, med en ramme på ca 9 mill. Denne ble avsluttet høsten 2023. Neste år har vi flere rehabiliteringsprosjekter med kostnadsramme fra 2 til 5 mill.

Selskapet har hovedkontor på Jaren og et prosjektkontor på Gjøvik.

Selskapet arbeider kontinuerlig med å forbedre sin virksomhet, men har ut over dette ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktivitet i 2023.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet hadde driftsinntekter i 2023 på NOK 101.703.097,- og et driftsresultat på NOK 1.814.114,-. Årsresultatet etter skatt viser et overskudd på NOK 1.411.910,-. Selskapets egenkapital utgjorde ved utløpet av året kr 2.308.331,- som gir en egenkapitalprosent på ca 11,8 %.

### Finansielle forhold og risiko

Det har vært full sysselsetting i 2023.

Selskapets finansielle risiko anses generelt som lav. Selskapet er noe utsatt for risiko for konjunkturedgang siden dette kan medføre lavere byggeaktivitet. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

### Fortsatt drift

Styret kjenner ikke til forhold som etter årets utgang har vesentlig innvirkning på selskapets økonomi eller som endrer forutsetningen for fortsatt drift. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

### Organisasjon og arbeidsmiljø

Det totale sykefraværet i selskapet i 2023 var på 4,94 %.  
Korttidsfravær utgjør 1,48 %  
Langtidsfravær utgjør 3,46 %.

Virksomheten har ikke hatt personskader som har medført sykefravær i 2023.

Det er ikke avdekket store svakheter ved arbeidsmiljøet og vår oppfatning er at arbeidsmiljøet og trivselen i bedriften er god.



Det blir i selskapet lagt vekt på helse, miljø og sikkerhet. Arbeidsmiljø betraktes som meget godt og med kontinuerlig vurdering og iverksettelse av tiltak for ytterligere forbedringer. Virksomheten er tilknyttet bedriftshelsetjeneste.

Selskapet ivaretar krav om likestilling mellom kjønnene, men vår bransje har en skjev kjønnsfordeling, slik at andelen kvinner er lav også i Byggservice Innlandet AS. Av 48 ansatte er det 2 kvinner pr 31.12.23.

Selskapet har ingen ansatte med nedsatt funksjonsevne, men vil i den grad det er mulig søke å tilpasse arbeidsforholdene slik at også personer med nedsatt funksjonsevne kan delta i arbeidet i selskapet.

Selskapet har en rekrutterings- og personalstrategi som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har tariffavtale.

## Åpenhetsloven

Redegjørelsen er gjort tilgjengelig på selskapets nettsider.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarforsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø. Selskapet har rutiner som ivaretar prosjektspesifikke miljøforhold og risiko i forhold til myndighetens krav.

## Forskning og utvikling

Selskapet har ikke drevet med forskning og utvikling i 2023.

## Selskapets utsikter

Utsiktene i markedet i forhold til ordretilgang innen bygg er noe usikre på grunn av nedgang i nybygg, men vi ser ingen umiddelbar fare for svikt i markedet vi i hovedsak jobber innenfor. Selskapets ordrerreserve er god ved utgangen av 2023.

Jaren, 24. april 2024

Arne Åbråten  
Styrets leder

Dag Robert Larsson  
Styremedlem og  
daglig leder

Per Anders Brørby  
Styremedlem

Erlend Os Husteli  
Styremedlem

Knut Ove Skogstad  
Styremedlem/  
ansattrepresentant



 BankID Signing  
Erlend Os Husteli  
2024-04-24

 BankID Signing  
Per Anders Brørby  
2024-04-24

 BankID Signing  
Knut Ove Skogstad  
2024-04-24

 BankID Signing  
Arne Abråten  
2024-04-24

 BankID Signing  
Dag Robert Larsson  
2024-04-25

# Årsregnskap 2023

## Byggservice Innlandet AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Kontantstrømoppstilling**

**Org.nr.: 913 508 424**



<b>Resultatregnskap</b>			
Byggservice Innlandet AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		101 490 264	99 630 687
Annen driftsinntekt		212 832	217 376
		<u>101 703 097</u>	<u>99 848 063</u>
Varekostnad		60 722 249	62 756 195
Lønnskostnad	1, 2	30 909 218	30 722 098
Avskrivning på driftsmidler	3	336 581	163 262
Annen driftskostnad	4	7 853 935	7 560 901
		<u>99 821 983</u>	<u>101 202 455</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>1 881 114</u></b>	<b><u>-1 354 392</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		878	779
Annen finansinntekt		114 314	123 775
Annen rentekostnad		-175 234	-176 676
		<u>-60 042</u>	<u>-52 122</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>1 821 071</u></b>	<b><u>-1 406 514</u></b>
Skattekostnad på resultat	5	409 161	-305 444
<b>Resultat</b>		<b><u>1 411 910</u></b>	<b><u>-1 101 070</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>1 411 910</u></b>	<b><u>-1 101 070</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-296 683
Avsatt til annen egenkapital		1 411 910	0
Overført fra annen egenkapital		0	804 387
		<u>1 411 910</u>	<u>-1 101 070</u>



<b>Balanse</b>			
Byggservice Innlandet AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	5	<u>124 512</u>	<u>533 673</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Varebiler, tilhengere mm	3, 10	2 526 300	336 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 10	<u>40 250</u>	<u>48 300</u>
		<u>2 566 550</u>	<u>385 100</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>2 691 062</u></b>	<b><u>918 773</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	10	12 637 223	15 608 389
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>3 311 407</u>	<u>3 158 981</u>
		<u>15 948 629</u>	<u>18 767 370</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>	<u>7</u>	<u>964 608</u>	<u>965 951</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>16 913 237</u></b>	<b><u>19 733 321</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>19 604 299</u></b>	<b><u>20 652 094</u></b>





## Noter til regnskapet for 2023

### Byggservice Innlandet AS

#### Note - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Anleggskontrakter og prosjekter i arbeid

Igangværende prosjekter vurderes etter løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden er beregnet ut fra påløpte produksjonskostnader på balansedagen. I den grad det forventes tap på igangværende prosjekter blir dette avsatt i sin helhet.

Prosjekter i arbeid verdsettes til kostpris pluss andel av forventet fortjeneste i forhold til ferdigstillelse på prosjektene. På balansedagen var det 4 igangværende anleggskontrakter med totalt påløpte produksjonskostnader på kr 6 561 065,- og inntektsført fortjeneste kr 2 309 325,-.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.



## Noter til regnskapet for 2023

### Byggservice Innlandet AS

#### Note 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Lønninger	24 991 865	24 931 293
Arbeidsgiveravgift	3 861 842	3 775 798
Pensjonskostnader	1 681 424	1 603 223
Andre personalkostnader	374 087	411 784
	<u>30 909 218</u>	<u>30 722 098</u>
Antall årsverk	<u>47,5</u>	<u>47</u>
<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn / honorar	1 073 458	150 000
Pensjonskostnader	82 995	
Annen godtgjørelse	57 983	
	<u>1 214 436</u>	<u>150 000</u>

Styremedlemmene - med unntak av styreleder - er ansatt i selskapet og hever vanlig lønn for sitt arbeid. Det er ingen inngåtte bonusavtaler for daglig leder eller medlemmer av styret.

#### Revisor

Honorar til revisor ble utbetalt med kr 182 857,- hvorav honorar for revisjon utgjorde kr 107 087,- og andre tjenester kr 75 770,-.

#### Note 2 - Pensjon

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon. Denne oppfyller kravene som fremgår av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

I tillegg er selskapet med i ordningen om avtalefestet pensjon (AFP). Totalt var det 57 personer som var omfattet av denne ordningen per 31.12. Aldersfordelingen var som følger:

	<u>2023</u>
Under 20 år	4
20-29 år	16
30-39 år	13
40-49 år	10
50-59 år	14
over 60 år	0
sum totalt	<u>57</u>

Det er ikke foretatt avsetning for AFP-ordningen da ordningens administrator ikke er i stand til å beregne pensjonsforpliktelsen.



## Noter til regnskapet for 2023

### Byggservice Innlandet AS

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Varebiler, hengere</u>	<u>Driftsløsøre, inventar mm</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01.	1 536 843	1 591 318	3 128 161
Tilgang i året	2 483 000	35 031	2 518 031
Avgang i året til anskaffelseskost	-	-	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12	1 493 543	1 586 099	3 079 642
Balanseført verdi 31.12.	<u>2 526 300</u>	<u>40 250</u>	<u>2 566 550</u>
Årets avskrivninger	<u>293 500</u>	<u>43 081</u>	<u>336 581</u>
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

#### Note 4 - Leie- og leasingkostnader

Spesifikasjon av leiekostnader som inngår i andre driftskostnader:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Leiekostnader lokaler og lager	644 468	511 904
Leie datasystemer og kontormaskiner	743 335	823 270
Leiekostnader biler	1 687 683	1 524 171
sum totalt	<u>3 075 487</u>	<u>2 859 345</u>

Gjenstående ikke balanseført leasingforpliktelse:

Gjenstående leasingforpliktelse per 31.12	<u>945 646</u>	<u>423 303</u>
---	----------------	----------------

Gjenstående leasingforpliktelse per 31.12 er lik sum resterende leie for alle leasingkontrakter knyttet til biler med leasingselskapet NF Fleet AS frem til disse leasingavtalene utløper.



## Noter til regnskapet for 2023

### Byggservice Innlandet AS

#### Note 5 - Skatt

<u>Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt:</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Årsresultat før skatt	1 821 071	-1 406 514
Permanente forskjeller	38 753	18 134
Endring midlertidige forskjeller	4 043 540	2 476 833
Benyttet fremførbart underskudd	-5 903 364	-1 088 453

Grunnlag betalbar skatt - -

Betalbar skatt - 22 % - -

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	409 161	-305 444
	<u>409 161</u>	<u>-305 444</u>

#### Spesifikasjon av utsatt skatt:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller omløpsmidler	-400 000	-350 000	-50 000
Midlertidige forskjeller anleggsmidler	-111 747	263 734	-375 481
Midlertidige forskjeller anleggskontrakter	6 778 345	2 309 324	4 469 021
Sum midlertidige forskjeller	6 266 598	2 223 058	4 043 540
Underskudd til fremføring	-8 692 384	-2 789 020	
Sum grunnlag utsatt skatt	<u>-2 425 785</u>	<u>-565 962</u>	
Utsatt skatt - 22 %	<u>-533 673</u>	<u>-124 512</u>	<u>-409 161</u>

Negativ utsatt skatt representerer en utsatt skattefordel og er ført opp som en eiendel i balansen. Ut fra forventninger om overskudd i fremtiden er styret av den oppfatning at skattefordelen kan føres opp i balansen som en eiendel.



## Noter til regnskapet for 2023

### Byggservice Innlandet AS

#### Note 6 - Mellomværende med konsernselskap

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Andre kortsiktige fordringer	<u>1 988 272</u>	<u>1 958 272</u>

Fordringen er mot morselskapet Tokra Holding AS.  
Fordringen blir ikke renteberegnet.

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Bundne skattetrekksmidler	<u>964 608</u>	<u>965 951</u>

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

<u>Aksjekapitalen består av:</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Sum</u>
Ordinære aksjer	100	1 916	<u>191 600</u>

Det er kun en aksjeklasse i selskapet.

Selskapets aksjonærer var per 31.12.2023:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel %</u>
Tokra Holding AS	<u>100</u>	<u>100 %</u>

Aksjene i Tokra Holding AS eies av følgende personer/selskaper:

	<u>Antall aksjer i Tokra</u>	<u>Eierandel i Tokra</u>
Dag Robert Larsson	10	33 %
Husteli Holding AS v/Erlend Os Husteli	10	33 %
Per Anders Brørby	10	33 %
	<u>30</u>	<u>100 %</u>

De 12 egne aksjene som Tokra Holding AS eide per 31.12 året før ble solgt til de tre øvrige aksjonærene 01.12.23 slik at morselskapet ikke lenger eier noen egne aksjer.



## Noter til regnskapet for 2023

### Byggservice Innlandet AS

#### Note 9 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	191 600	704 821	-	896 421
Årsresultat	-		1 411 910	1 411 910
Egenkapital pr. 31.12.	191 600	704 821	1 411 910	2 308 331

#### Note 10 - Gjeld og pantstillelser

##### Gjeld og garantier som er sikret ved pant.

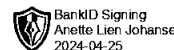
	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 454 993	-
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 126 295	2 868 901

Selskapet har en kassekreditlimit på kr 5 000 000,-. Av denne var kr 1 126 295,- benyttet per 31.12.2023 mot kr 2 868 901,- året før. Selskapets driftsmidler og kundefordringer er stilt som sikkerhet.

<u>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Varebiler, driftstilbehør med mer	2 566 550	385 100
Kundefordringer	12 637 223	15 608 389
	<u>15 203 773</u>	<u>15 993 489</u>
<u>Garantiansvar</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Samlet garantiansvar ved årets slutt	2 491 070	3 133 439



<b>Kontantstrømoppstilling</b>		
Indirekte modell		
<b>Byggservice Innlandet AS</b>		
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnad	1 821 071	-1 406 514
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	-11 000
Ordinære avskrivninger	336 581	163 262
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	2 971 166	-2 953 989
Endring i leverandørgjeld	-305 588	2 700 122
Endring i annen kortsiktig gjeld	-2 072 809	1 811 295
Endring i andre tidsavgrensingsposter	83 879	-195 750
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b><u>2 834 301</u></b>	<b><u>107 426</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	11 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 518 031	-40 762
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b><u>-2 518 031</u></b>	<b><u>-29 762</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 454 993	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Lån til foretak i samme konsern	-30 000	-800 000
Netto endring i kassakreditt	-1 742 606	652 761
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b><u>-317 613</u></b>	<b><u>-147 239</u></b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b><u>-1 344</u></b>	<b><u>-69 575</u></b>
<b>Likviditetsbeholdning pr 01.01.</b>	<b><u>965 951</u></b>	<b><u>1 035 526</u></b>
<b>Likviditetsbeholdning pr 31.12.</b>	<b><u>964 608</u></b>	<b><u>965 951</u></b>



Til generalforsamlingen i  
Byggservice Innlandet AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggservice Innlandet AS som viser et overskudd på kr 1 411 910,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 24.04.2024

**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Anette Lien Johansen  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF REVISORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

