



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGATA 19 AS  
Forretningsadresse: Nygata 19  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 601 835	1 600 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 601 835</b>	<b>1 600 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		38 186	22 482
Avskrivning på varige driftsmidler	1	652 186	658 695
Annen driftskostnad	2	770 522	612 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 460 894</b>	<b>1 293 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 941</b>	<b>306 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>66</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	180 459	213 823
Annen rentekostnad		680 082	820 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 541</b>	<b>1 034 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-860 540</b>	<b>-1 034 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-719 599	-727 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 247 013	24 462 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 247 013</b>	<b>24 462 839</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 247 013</b>	<b>24 462 839</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 688	38 588
Andre kortsiktige fordringer		3 500	4 448
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 187</b>	<b>43 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 641	35 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 641</b>	<b>35 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 828</b>	<b>78 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 342 841</b>	<b>24 541 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4,5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	4,5	5 928 475	5 208 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 928 475</b>	<b>-5 208 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 938 475</b>	<b>-4 218 876</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 737 257	19 876 050
Langsiktig konserngjeld	3	9 463 820	8 768 361
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 201 077</b>	<b>28 644 411</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 201 077</b>	<b>28 644 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 938	137 788
Skyldig offentlige avgifter		-16 245	-23 636
Annen kortsiktig gjeld		32 546	1 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 239</b>	<b>116 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 281 316</b>	<b>28 760 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 342 841</b>	<b>24 541 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGATA 19 AS  
Forretningsadresse: Nygata 19  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 601 502  
NYGATA 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 601 835	1 600 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 601 835</b>	<b>1 600 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		38 186	22 482
Avskrivning på varige driftsmidler	1	652 186	658 695
Annen driftskostnad	2	770 522	612 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 460 894</b>	<b>1 293 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 941</b>	<b>306 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>66</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	180 459	213 823
Annen rentekostnad		680 082	820 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 541</b>	<b>1 034 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-860 540</b>	<b>-1 034 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-719 599	-727 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-719 599</b>	<b>-727 940</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	19 737 257	19 876 050
Langsiktig konserngjeld	3	9 463 820	8 768 361
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 201 077</b>	<b>28 644 411</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 201 077</b>	<b>28 644 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 938	137 788
Skyldig offentlige avgifter		-16 245	-23 636
Annen kortsiktig gjeld		32 546	1 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 239</b>	<b>116 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 281 316</b>	<b>28 760 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 342 841</b>	<b>24 541 550</b>



Organisasjonsnr: 999 601 502  
NYGATA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Nygata 19 AS**

**Organisasjonsnr. 999601502**

**Utarbeidet av:**  
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndregate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066



Nygata 19 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 601 835	1 600 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 601 835</b>	<b>1 600 510</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		38 186	22 482
Avskrivning på varige driftsmidler	1	652 186	658 695
Annen driftskostnad	2	770 522	612 626
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 460 894</b>	<b>1 293 803</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>140 941</b>	<b>306 708</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>66</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	180 459	213 823
Annen rentekostnad		680 082	820 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 541</b>	<b>1 034 713</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(860 540)</b>	<b>(1 034 647)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(719 599)</b>	<b>(727 940)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(719 599)</b>	<b>(727 940)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(719 599)</b>	<b>(727 940)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(719 599)	(727 940)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(719 599)</b>	<b>(727 940)</b>



Nygata 19 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 247 013	24 462 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 247 013</b>	<b>24 462 839</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>24 247 013</b>	<b>24 462 839</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 688	38 588
Andre kortsiktige fordringer		3 500	4 448
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 187</b>	<b>43 036</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 641	35 675
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>95 828</b>	<b>78 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 342 841</b>	<b>24 541 550</b>



Nygata 19 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4,5	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4,5	(5 928 475)	(5 208 876)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(5 928 475)</b>	<b>(5 208 876)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(4 938 475)</b>	<b>(4 218 876)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 737 257	19 876 050
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	9 463 820	8 768 361
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 201 077</b>	<b>28 644 411</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>29 201 077</b>	<b>28 644 411</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		63 938	137 788
Skyldig offentlige avgifter		(16 245)	(23 636)
Annen kortsiktig gjeld		32 546	1 863
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>80 239</b>	<b>116 014</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>29 281 316</b>	<b>28 760 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 342 841</b>	<b>24 541 550</b>

Trondheim,

Roger Ibenhart Kent  
styreleder

Inge Lilleøkdal  
styremedlem



Nygata 19 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Nygata 19 AS

Organisasjonsnr. 999601502



Nygata 19 AS

## Noter 2021

### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	29 073 038	24 077	29 097 115
+ Tilgang	436 360	0	436 360
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>29 509 397</b>	<b>24 077</b>	<b>29 533 474</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 610 199	24 077	4 634 276
+ Ordinære avskrivninger	652 186	0	652 186
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>5 262 384</b>	<b>24 077</b>	<b>5 286 461</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>24 247 013</b>	<b>0</b>	<b>24 247 013</b>
Prosentats for ord. avskr.	1-7	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Kostnadsført revisjonskostnader er kr 24.028 for lovpålagt revisjon.

### Note 3 - Gjeld til konsernregnskap

	2021	2020
Gjeld til Nordic Holding AS	9.463.820	8.768.361
Renter	180.459	213.823



Nygata 19 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	-5 208 876	-4 218 876
Anvendt til årsresultat		-719 599	-719 599
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-5 928 475</b>	<b>-4 938 475</b>

Selskapets aksjekapital er tapt. Lån fra eierne utgjør imidlertid en betydelig del av gjelden i selskapet. Utviklingen følges nøye og eierne vil skyte inn ytterligere midler ved behov, slik at likviditeten til en hver tid er under kontroll.

Den pågående Corona-pandemien har ikke i nevneverdig grad påvirket selskapets drift i 2021.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Nordic Holding Group AS	993 222 046	10 000 100,00 %

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 19.737.257 og pr 31.12. i fjor kr 19.876.050.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19.737.257	19.876.050
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger , annen fast eiendom	24.899.199	24.462.839
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>24.899.199</b>	<b>24.462.839</b>

Noter for Nygata 19 AS

Organisasjonsnr. 999601502



Nygata 19 AS

## Noter 2021

### Note 7 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-719 599
Endring i midlertidige forskjeller	71 427
<b>Inntekt</b>	<b>-648 172</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nygata 19 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nygata 19 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L4SF-1AUE4-XKMQA-P5UGQ-1W5P5-QXYZA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 06:00:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4SF-1AU64-XKMQA-PSUGQ-1W5P5-QXYZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>