



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND RETAIL AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 3
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Olafsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	35 722	35 216
Sum kostnader		35 722	35 216
Driftsresultat		-35 722	-35 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-59
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 722	-35 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 722	-35 275
Årsresultat		-35 722	-35 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 722	-35 275
Totalresultat		-35 722	-35 275
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 722	-35 275
Sum overføringer og disponeringer	5	-35 722	-35 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	6 815 000	6 815 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Sum finansielle anleggsmidler		6 815 000	6 815 000
Sum anleggsmidler		6 815 000	6 815 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			55 685
Sum fordringer			55 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 985	18 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 985	18 836
Sum omløpsmidler		38 985	74 521
SUM EIENDELER		6 853 985	6 889 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	5 985 000	5 985 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		6 485 000	6 485 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 384	402 106
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		366 384	402 106
Sum egenkapital		6 851 384	6 887 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 601	2 415
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 601	2 415
Sum gjeld		2 601	2 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 853 985	6 889 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 711572

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND RETAIL AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 3
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Olafsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 357 269
HELGELAND RETAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	35 722	35 216
Sum kostnader		35 722	35 216
Driftsresultat		-35 722	-35 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-59
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 722	-35 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 722	-35 275
Årsresultat		-35 722	-35 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 722	-35 275
Totalresultat		-35 722	-35 275
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 722	-35 275
Sum overføringer og disponeringer	5	-35 722	-35 275



Organisasjonsnr: 917 357 269
HELGELAND RETAIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 6 815 000 6 815 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Sum finansielle anleggsmidler 6 815 000 6 815 000

Sum anleggsmidler 6 815 000 6 815 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 55 685

Sum fordringer 55 685

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 38 985 18 836

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 38 985 18 836

Sum omløpsmidler 38 985 74 521

SUM EIENDELER 6 853 985 6 889 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 5 5 985 000 5 985 000

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital 6 485 000 6 485 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 366 384 402 106

Udekket tap 5



Sum opptjent egenkapital		366 384	402 106
Sum egenkapital		6 851 384	6 887 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 601	2 415
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 601	2 415
Sum gjeld		2 601	2 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 853 985	6 889 521



Organisasjonsnr: 917 357 269
HELGELAND RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
HELGELAND RETAIL AS



Resultatregnskap
HELGELAND RETAIL AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	35 722	35 216
Sum driftskostnader		35 722	35 216
Driftsresultat		-35 722	-35 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Annen rentekostnad		0	70
Resultat av finansposter		0	-59
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 722	-35 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-35 722	-35 275
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		35 722	35 275
Sum overføringer	5	-35 722	-35 275



Balanse
HELGELAND RETAIL AS


Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	6 815 000	6 815 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 815 000</u>	<u>6 815 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 815 000</u>	<u>6 815 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		0	55 685
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>55 685</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 985	18 836
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>38 985</u>	<u>18 836</u>
Sum omløpsmidler		<u>38 985</u>	<u>74 521</u>
Sum eiendeler		<u>6 853 985</u>	<u>6 889 521</u>




Balanse
HELGELAND RETAIL AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	5 985 000	5 985 000
Sum innskutt egenkapital		6 485 000	6 485 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	366 384	402 106
Sum opptjent egenkapital		366 384	402 106
Sum egenkapital		6 851 384	6 887 106
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 601	2 415
Sum kortsiktig gjeld		2 601	2 415
Sum gjeld		2 601	2 415
Sum egenkapital og gjeld		6 853 985	6 889 521

Mo i Rana, 31.05.2022
Styret i HELGELAND RETAIL AS


Rolf Hjalmar Olafsen
styreleder


Tore Lundbakk
styremedlem


Roy Nyheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsolidering

Selskapet inngår i konsernet Rolf Olafsen Holding AS, org nr 989 146 386, med forretningsadresse Verkstedveien 3, 8624 Mo i Rana. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Helgeland Retail AS fås utlevert.



Note 1 Lønnskostnader

HELGELAND RETAIL AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjeneste pensjonsordning etter lov om obligatorisk foretaks pensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 15 750,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	11 250
Andre tjenester	4 500
Sum honorar til revisor	15 750



Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Helgeland Retail Eiendom AS		100 %	4 189 879	549 913	5 513 099
Langneset Autosenter AS		100 %	351 315	670 678	750 256
Grubhei Autosenter AS		100 %	0	135 302	135 302
Ytteren Autosenter AS		100 %	443 904	476 759	419 094

HELGELAND RETAIL AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 3 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 722	-35 275
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-35 722	-35 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-143 186	-107 464	35 722
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 186	107 464	-35 722
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Rolf Olafsen Holding AS	350	70 %



Tore Lundbakk Holding AS	150	30 %
Sum	500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Rolf Olafsen	styrets leder	70
Tore Lundbakk	styremedlem	30

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	5 985 000	402 106	6 887 106
Årets resultat			-35 722	-35 722
Pr 31.12	500 000	5 985 000	366 384	6 851 384



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Helgeland Retail AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helgeland Retail AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z4Y4A-ANS2B-3Q5LE-N0HJ0-78F80-HQ1AV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-02 17:41:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z4Y4A-ANS2B-3Q5LE-N0HJ0-78F80-HQ1AV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>