



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 018 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN  
BYGGRÅDGIVNING AS  
Forretningsadresse: Nordkronen 58  
2315 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			16 790
<b>Sum inntekter</b>			<b>16 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 581	27 469
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 581</b>	<b>27 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 581</b>	<b>-10 679</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		324	
Annen renteinntekt		34	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>358</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>358</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 223	-10 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 900	10 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 900</b>	<b>10 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 900</b>	<b>10 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 970	135 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 970</b>	<b>135 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 970</b>	<b>135 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 870</b>	<b>146 628</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	111 652	114 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 652</b>	<b>114 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>141 652</b>	<b>144 875</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 218	2 218
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			-465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 218</b>	<b>1 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 218</b>	<b>1 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 870</b>	<b>146 628</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 463114

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 018 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN  
BYGGRÅDGIVNING AS  
Forretningsadresse: Nordkronen 58  
2315 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Asbjørn Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026



Organisasjonsnr: 919 018 690  
SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN  
BYGGRÅDGIVNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			16 790
<b>Sum inntekter</b>			<b>16 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 581	27 469
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 581</b>	<b>27 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 581</b>	<b>-10 679</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		324	
Annen renteinntekt		34	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>358</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>358</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 223	-10 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>



Organisasjonsnr: 919 018 690  
SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN  
BYGGRÅDGIVNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Utsatt skattefordel 2

**Varige driftsmidler**  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 10 900 10 900  
**Sum varige driftsmidler** 10 900 10 900

**Sum anleggsmidler** 10 900 10 900

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 132 970 135 728  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 132 970 135 728

**Sum omløpsmidler** 132 970 135 728

**SUM EIENDELER** 143 870 146 628

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 4  
**Sum innskutt egenkapital** 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 5 111 652 114 875  
**Sum opptjent egenkapital** 111 652 114 875

**Sum egenkapital** 3 141 652 144 875

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Utsatt skatt 2  
**Annen langsiktig gjeld**

**Kortsiktig gjeld**



Leverandørgjeld	2 218	2 218
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		-465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 218</b>	<b>1 753</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 218</b>	<b>1 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>143 870</b>	<b>146 628</b>



Organisasjonsnr: 919 018 690  
SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN  
BYGGRÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**Sivilingeniør Asbjørn Andersen Byggrådgivning**  
**AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 018 690



## RESULTATREGNSKAP

### SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN BYGGRÅDGIVNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	16 790
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>16 790</b>
Annen driftskostnad		3 581	27 469
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 581</b>	<b>27 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 581</b>	<b>-10 679</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		324	0
Annen renteinntekt		34	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>358</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-3 223	-10 679
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		3 223	10 679
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 223</b>	<b>-10 679</b>



### BALANSE

SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN BYGGRÅDGIVNING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 900	10 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 900</b>	<b>10 900</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 900</b>	<b>10 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 970	135 728
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 970</b>	<b>135 728</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>143 870</b>	<b>146 628</b>



## BALANSE

### SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN BYGGRÅDGIVNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	111 652	114 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 652</b>	<b>114 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>141 652</b>	<b>144 875</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 218	2 218
Skyldig offentlige avgifter		0	-465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 218</b>	<b>1 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 218</b>	<b>1 753</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>143 870</b>	<b>146 628</b>

Hamar, 20.05.2026

Styret i Sivilingeniør Asbjørn Andersen Byggrådgivning AS

Asbjørn Andersen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 223	-10 679
Permanente forskjeller	-324	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 547</b>	<b>-10 679</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 120	-51 573	3 547
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 120	51 573	-3 547
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	114 875	144 875
Årets resultat				-3 223	-3 223
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>111 652</b>	<b>141 652</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SIVILINGENIØR ASBJØRN ANDERSEN BYGGRÅDGIVNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Andersen	30	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Andersen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

### Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Sivilingeniør Asbjørn Andersen Byggrådgivning AS har positiv egenkapital per 31.12.2025. Styret i Sivilingeniør Asbjørn Andersen Byggrådgivning AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid.

Driften av Sivilingeniør Asbjørn Andersen Byggrådgivning AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.