



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 877 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Scan-Corp AS
Kristinelundveien 16F
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 550	3
Sum kostnader		11 550	3
Driftsresultat		-11 550	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		197 530	160 000
Sum finansinntekter		197 530	160 000
Netto finans		197 530	160 000
Ordinært resultat før skattekostnad		185 980	159 997
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 980	159 997
Årsresultat		185 980	159 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 980	159 997
Totalresultat		185 980	159 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		185 980	159 997
Sum overføringer og disponeringer	3	185 980	159 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 625 736	1 625 736
Sum finansielle anleggsmidler		1 625 736	1 625 736
Sum anleggsmidler		1 625 736	1 625 736
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 407	154 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 407	154 427
Sum omløpsmidler		210 407	154 427
SUM EIENDELER		1 836 143	1 780 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 811 713	1 755 733
Sum opptjent egenkapital		1 811 713	1 755 733
Sum egenkapital	3	1 836 143	1 780 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 836 143	1 780 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477505

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 877 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Scan-Corp AS
Kristinelundveien 16F
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 877 791
CHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 550	3
Sum kostnader		11 550	3
Driftsresultat		-11 550	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		197 530	160 000
Sum finansinntekter		197 530	160 000
Netto finans		197 530	160 000
Ordinært resultat før skattekostnad		185 980	159 997
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 980	159 997
Årsresultat		185 980	159 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 980	159 997
Totalresultat		185 980	159 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		185 980	159 997
Sum overføringer og disponeringer	3	185 980	159 997



Organisasjonsnr: 927 877 791
CHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 625 736	1 625 736
Sum finansielle anleggsmidler		1 625 736	1 625 736
Sum anleggsmidler		1 625 736	1 625 736
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		210 407	154 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 407	154 427
Sum omløpsmidler		210 407	154 427
SUM EIENDELER		1 836 143	1 780 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 811 713	1 755 733
Sum opptjent egenkapital		1 811 713	1 755 733
Sum egenkapital	3	1 836 143	1 780 163
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 836 143	1 780 163



Organisasjonsnr: 927 877 791
CHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

CHA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	25.06.21-31.12.21
Annen driftskostnad	1	11 550	3
Sum driftskostnader		11 550	3
Driftsresultat		-11 550	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		197 530	160 000
Resultat av finansposter		197 530	160 000
Resultat før skattekostnad		185 980	159 997
Årsresultat		185 980	159 997
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		185 980	159 997
Sum overføringer	3	185 980	159 997



Balanse

CHA Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 625 736	1 625 736
Sum finansielle anleggsmidler		1 625 736	1 625 736
Sum anleggsmidler		1 625 736	1 625 736
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 407	154 427
Sum omløpsmidler		210 407	154 427
Sum eiendeler		1 836 143	1 780 163



Balanse

CHA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 811 713	1 755 733
Sum opptjent egenkapital		1 811 713	1 755 733
Sum egenkapital	3	1 836 143	1 780 163
Sum egenkapital og gjeld		1 836 143	1 780 163

Oslo, 06.06.23
Styret i CHA Invest AS

Caroline Helen Arentz
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller ledelse.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



CHA Invest AS

Noter 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	185 980	159 997
Permanente forskjeller	-191 604	-160 770
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-5 624	-773
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-5 624	-773
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
Forskjeller som utlignes:			
Fremførbart underskudd	-5 624	6 397	773
Sum	-5 624	6 397	773
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	-1 237	1 407	170

Selskapet benytter unntaksregelen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 1. januar 2022	30 000	-5 570	1 755 733	1 780 163
Tilleggsutbytte	0	0	-130 000	-130 000
Årsresultat	0	0	185 980	185 980
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	1 811 713	1 836 143



CHA Invest AS

Noter 2022

Note 4 Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap					Balanseført verdi
	Antall	Pålydende	Årsresultat	Egenkapital	
Montanus Invest AS	80	2 000	15 466 466	55 316 274	1 625 736
Sum investeringer i tilknyttet selskap					1 625 736

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Caroline Helen Arentz (Styreleder)	30	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	30	100,0 %	100,0 %