



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 987 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BATTERI ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frolandsveien  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bjørnebo Flaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom og lignende		2 108 969	1 633 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 108 969</b>	<b>1 633 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 802	290 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	283 977	236 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 780</b>	<b>526 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 667 189</b>	<b>1 106 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 612	4 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 612</b>	<b>4 029</b>
Annen rentekostnad		286 679	318 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 679</b>	<b>318 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 068</b>	<b>-314 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 387 121</b>	<b>791 808</b>
Skattekostnad	4	305 166	174 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 081 955	617 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 112 607	13 440 742
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>19 112 607</b>	<b>13 440 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 112 607</b>	<b>13 440 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 663	2 530
Andre kortsiktige fordringer	6	753 273	852 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>778 936</b>	<b>854 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 469	762 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 469</b>	<b>762 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 088 404</b>	<b>1 616 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 201 011</b>	<b>15 057 544</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		420 000	420 000
Annen innskutt egenkapital		341 014	341 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 261 014</b>	<b>1 261 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 115 738	3 033 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 115 738</b>	<b>3 033 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 376 752</b>	<b>4 294 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	431 649	393 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>431 649</b>	<b>393 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 560 754	9 638 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 560 754</b>	<b>9 638 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 992 403</b>	<b>10 032 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 429
Betalbar skatt	4	267 209	160 579
Skyldig offentlige avgifter		51 906	51 429
Annen kortsiktig gjeld	6	512 741	512 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>831 856</b>	<b>730 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 824 259</b>	<b>10 762 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 201 011</b>	<b>15 057 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 642922

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 987 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BATTERI ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frølandsveien  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bjørnebo Flaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 994 987 585  
BATTERI ELEKTRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom og lignende		2 108 969	1 633 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 108 969</b>	<b>1 633 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 802	290 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	283 977	236 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 780</b>	<b>526 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 667 189</b>	<b>1 106 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 612	4 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 612</b>	<b>4 029</b>
Annen rentekostnad		286 679	318 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 679</b>	<b>318 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 068</b>	<b>-314 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	305 166	174 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 081 955	617 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>



Organisasjonsnr: 994 987 585  
BATTERI ELEKTRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 112 607	13 440 742
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 112 607	13 440 742
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		19 112 607	13 440 742
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 663	2 530
Andre kortsiktige fordringer	6	753 273	852 028
Sum fordringer		778 936	854 558
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		309 469	762 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 469	762 245
Sum omløpsmidler		1 088 404	1 616 802
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 201 011</b>	<b>15 057 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		420 000	420 000
Annen innskutt egenkapital		341 014	341 014
Sum innskutt egenkapital		1 261 014	1 261 014



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 115 738	3 033 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 115 738</b>	<b>3 033 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 376 752</b>	<b>4 294 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	431 649	393 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>431 649</b>	<b>393 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 560 754	9 638 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 560 754</b>	<b>9 638 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 992 403</b>	<b>10 032 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 429
Betalbar skatt	4	267 209	160 579
Skyldig offentlige avgifter		51 906	51 429
Annen kortsiktig gjeld	6	512 741	512 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>831 856</b>	<b>730 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 824 259</b>	<b>10 762 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 201 011</b>	<b>15 057 544</b>



Organisasjonsnr: 994 987 585  
BATTERI ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Batteri Elektro Eiendom AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter fast eiendom og lignende		2 108 969	1 633 310
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 108 969</b>	<b>1 633 310</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 802	290 400
Annen driftskostnad	3	283 977	236 291
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>441 780</b>	<b>526 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 667 189</b>	<b>1 106 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 612	4 029
Annen rentekostnad		286 679	318 840
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-280 068</b>	<b>-314 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 387 121</b>	<b>791 808</b>
Skattekostnad	4	305 166	174 204
<b>Årsresultat</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 081 955	617 604
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 081 955</b>	<b>617 604</b>



## Batteri Elektro Eiendom AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 112 607	13 440 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>19 112 607</b>	<b>13 440 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 112 607</b>	<b>13 440 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 663	2 530
Andre kortsiktige fordringer	6	753 273	852 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>778 936</b>	<b>854 558</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 469	762 245
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 088 404</b>	<b>1 616 802</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 201 011</b>	<b>15 057 544</b>



## Batteri Elektro Eiendom AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		420 000	420 000
Annen innskutt egenkapital		341 014	341 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 261 014</b>	<b>1 261 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 115 738	3 033 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 115 738</b>	<b>3 033 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 376 752</b>	<b>4 294 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	431 649	393 692
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 560 754	9 638 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 560 754</b>	<b>9 638 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 429
Betalbar skatt	4	267 209	160 579
Skyldig offentlige avgifter		51 906	51 429
Annen kortsiktig gjeld	6	512 741	512 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>831 856</b>	<b>730 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 824 259</b>	<b>10 762 748</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 201 011</b>	<b>15 057 544</b>

Arendal, 28.06.2022  
Styret i Batteri Elektro Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Pål Fjeldstrøm Sundby  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stian Bjørnebo Flaten  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	16 145 013
Tilgang kjøpte anleggsmidler	5 829 667
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>21 974 680</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	2 704 271
Årets ordinære avskrivninger	157 802
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>2 862 073</b>
Bokført verdi 01.01.2021	13 440 742
Tilgang i året	5 829 667
Årets avskrivning og nedskrivning	157 802
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>19 112 607</b>
Økonomisk levetid	40 år



## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	267 209	160 579	
Endring i utsatt skatt	37 957	13 625	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>305 166</b>	<b>174 204</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 387 121	791 808	
Permanente forskjeller	0	28	
Endring i midlertidige forskjeller	-172 535	-61 933	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 214 587</b>	<b>729 903</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	267 209	160 579	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>267 209</b>	<b>160 579</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 962 043	1 789 508	-172 535
<b>Sum</b>	<b>1 962 043</b>	<b>1 789 508</b>	<b>-172 535</b>
<b>Sum</b>	<b>1 962 043</b>	<b>1 789 508</b>	<b>-172 535</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>431 649</b>	<b>393 692</b>	<b>-37 958</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 13 560 754. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 19 112 607.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	752 028	752 028
<b>Sum</b>	<b>752 028</b>	<b>752 028</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	512 741	512 741
<b>Sum</b>	<b>512 741</b>	<b>512 741</b>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Batteri Elektro Eiendom AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Batteri Elektro Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 081 955. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 30. juni 2022  
RSM Norge AS

Johan Thulin Bringsverd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 7VMSN-Z04Q0-XKOUY-W5DMT-0T3LD-CV4UP



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johan Thulin Bringsverd

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2278027

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-04 14:20:22 UTC



Penneo Dokumentnr: 7VMSN-Z04Q0-XKQUY-W5DMT-0T3LD-CV4UP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>