



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 484 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 191B
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Horpestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 565	8 125
Sum kostnader		9 565	8 125
Driftsresultat		-9 565	-8 125
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-9 565	-8 125
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-9 565	-8 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 565	-8 125
Totalresultat		-9 565	-8 125
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 565	-8 125
Sum overføringer og disponeringer		-9 565	-8 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	1 579 770	1 579 770
Sum varige driftsmidler		1 579 770	1 579 770
Sum anleggsmidler		1 579 770	1 579 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		511 480	526 480
Sum fordringer	7	511 480	526 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 606	170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 606	170
Sum omløpsmidler		517 086	526 650
SUM EIENDELER		2 096 856	2 106 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	686 734	686 734
Sum innskutt egenkapital		686 734	686 734
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		836 522	846 086
Sum opptjent egenkapital		836 522	846 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	6	1 523 256	1 532 820
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		573 600	573 600
Sum kortsiktig gjeld		573 600	573 600
Sum gjeld	7	573 600	573 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 856	2 106 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388603

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 484 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 191B
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Harald Horpestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 484 423
ORSTAD NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 565	8 125
Sum kostnader		9 565	8 125
Driftsresultat		-9 565	-8 125
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-9 565	-8 125
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-9 565	-8 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 565	-8 125
Totalresultat		-9 565	-8 125
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 565	-8 125
Sum overføringer og disponeringer		-9 565	-8 125



Organisasjonsnr: 930 484 423
ORSTAD NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	3	1 579 770	1 579 770
Sum varige driftsmidler		1 579 770	1 579 770

Sum anleggsmidler		1 579 770	1 579 770
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		511 480	526 480
Sum fordringer	7	511 480	526 480

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 606	170
-------------------------------	--	-------	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 606	170
--	--	--------------	------------

Sum omløpsmidler		517 086	526 650
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 096 856	2 106 420
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	686 734	686 734
Sum innskutt egenkapital		686 734	686 734

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		836 522	846 086
Sum opptjent egenkapital		836 522	846 086

Sum egenkapital	6	1 523 256	1 532 820
------------------------	---	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		573 600	573 600
Sum kortsiktig gjeld		573 600	573 600



Sum gjeld	7	573 600	573 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 856	2 106 420



Organisasjonsnr: 930 484 423
ORSTAD NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Orstad Næring AS

Penneo Dokumentnr økkel: 90600-KK4EP-EPEXQ-LRSRH-V4TNY-SELIL

Org.nr.: 930 484 423



Resultatregnskap			
Orstad Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	9 565	8 125
Sum driftskostnader		<u>9 565</u>	<u>8 125</u>
Driftsresultat		<u>-9 565</u>	<u>-8 125</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-9 565	-8 125
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>-9 565</u>	<u>-8 125</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		9 565	8 125
Sum overføringer		<u>-9 565</u>	<u>-8 125</u>

Penneo Dokumentnr. økkel: 90600-KK4EP-EPEXQ-LRSRH-V4TNY-SELIL



Balanse pr 31.12.			
Orstad Næring AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	1 579 770	1 579 770
Sum varige driftsmidler		<u>1 579 770</u>	<u>1 579 770</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 579 770</u>	<u>1 579 770</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		511 480	526 480
Sum fordringer	7	<u>511 480</u>	<u>526 480</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 606	170
Sum omløpsmidler		<u>517 086</u>	<u>526 650</u>
Sum eiendeler		<u>2 096 856</u>	<u>2 106 420</u>

Penneo Dokumentnr økkel: 90600-KK4EP-EPEXQ-LRSRH-V41NY-SELIL



Balanse pr 31.12.			
Orstad Næring AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	686 734	686 734
Sum innskutt egenkapital		<u>686 734</u>	<u>686 734</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		836 522	846 086
Sum opptjent egenkapital		<u>836 522</u>	<u>846 086</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 523 256</u>	<u>1 532 820</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		573 600	573 600
Sum kortsiktig gjeld		<u>573 600</u>	<u>573 600</u>
Sum gjeld	7	<u>573 600</u>	<u>573 600</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 096 856</u>	<u>2 106 420</u>
Klepp, 10.04.2026 Styret i Orstad Næring AS			
<u>Kjell Harald Horpestad</u> Styreleder	<u>Rolf Helge Bergseth</u> Styremedlem	<u>Maria Henriette Punte</u> Styremedlem	
	<u>Finn Johansen</u> Styremedlem		
Orstad Næring AS			Side 4

Penneo Dokumentnr. økkel: 90600-KK4EP-EPEXQ-LRSRH-V4TNY-SELIL



Orstad Næring AS

Noter til regnskapet 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Opplysninger om virksomheten

Orstad Næring AS driver med kjøp, utvikling og salg næringseiendom. Selskapet er lokalisert på Orstad i Klepp Kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnader i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Lønnskostnader og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter*	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 579 770	1 579 770
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 579 770	1 579 770
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	0
Ordinære avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	1 579 770	1 579 770
Avskrivninger (lineært)	0%	

* Posten består av tomteområde under utvikling.

Note 4 - Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Årets skattekostnad består av:	2025
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	2025
Resultat før skatt	-9 565
Endring midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	-9 565

Betalbar skatt 22% 0

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2025	31.12.2024	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 915	-23 350	9 565
Grunnlag utsatt skattefordel	32 915	23 350	9 565
Utsatt skattefordel (22%)	7 241	5 137	-2 104
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Orstad Næring AS består av 686 734 aksjer pålydende kr 1 til sammen kr 686 734, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Rolf Helge Bergseth (styremedlem)	171 684	25%
Kjell Harald Horpestad (styrets leder)	171 684	25%
Maria Henriette Punte (styremedlem)	171 684	25%
Finn Johansen (styremedlem)	171 684	25%
Sum	686 734	100%

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	686 734	846 086	1 532 820
Årets resultat	0	-9 565	-9 565
Egenkapital pr 31.12	686 734	836 522	1 523 256

Note 7 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Maria Henriette Punte

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-54683

IP: 79.161.xxx.xxx

2026-04-16 19:37:56 UTC



QES



Kjell Harald Horpestad

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-299812

IP: 172.225.xxx.xxx

2026-04-17 10:26:43 UTC



QES



Rolf Helge Bergseth

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1100681

IP: 92.220.xxx.xxx

2026-04-18 06:36:46 UTC



QES



Finn Johansen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-206034

IP: 205.147.xxx.xxx

2026-04-20 09:29:56 UTC



QES



Penneo Dokumentnr økkel: 90600-KK4EP-EPEXQ-LRSRH-V4TNY-SELIL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.