Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 084 623
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REMI INVEST AS
Forretningsadresse:	Solstadveien 17 1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Mikkelrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		891 513	854 752
Sum inntekter		**891 513**	**854 752**
Kostnader			
Annen driftskostnad		213 285	138 110
Sum kostnader		**213 285**	**138 110**
Driftsresultat		**678 229**	**716 642**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 405	180
Sum finansinntekter		**5 405**	**180**
Annen rentekostnad		58 205	93 457
Sum finanskostnader		**58 205**	**93 457**
Netto finans		**-52 800**	**-93 278**
Resultat før skattekostnad		**625 429**	**623 365**
Skattekostnad	1, 2	137 594	137 141
Årsresultat		**487 835**	**486 224**
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		487 835	486 224
Sum overføringer og disponeringer		**487 835**	**486 224**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 350 000	4 350 000
Sum varige driftsmidler		**4 350 000**	**4 350 000**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**4 350 000**	**4 350 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 148	11 597
Sum fordringer		**14 148**	**11 597**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 001	317 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**250 001**	**317 266**
Sum omløpsmidler		**264 150**	**328 862**
SUM EIENDELER		**4 614 150**	**4 678 862**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	325 000	325 000
Sum innskutt egenkapital		**325 000**	**325 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 479 646	2 991 811
Sum opptjent egenkapital		**3 479 646**	**2 991 811**
Sum egenkapital		**3 804 646**	**3 316 811**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	175 525	145 207
Sum avsetninger for forpliktelser		**175 525**	**145 207**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		333 347	898 015
Sum annen langsiktig gjeld		**333 347**	**898 015**
Sum langsiktig gjeld		**508 872**	**1 043 222**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	107 276	104 789
Skyldige offentlige avgifter		183 078	191 253
Annen kortsiktig gjeld		10 279	22 788
Sum kortsiktig gjeld		**300 633**	**318 830**
Sum gjeld		**809 504**	**1 362 052**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 614 150**	**4 678 862**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 313211

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 084 623
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REMI INVEST AS
Forretningsadresse:	Solstadveien 17 1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Mikkelrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 989 084 623
REMI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		891 513	854 752
Sum inntekter		**891 513**	**854 752**
Kostnader			
Annen driftskostnad		213 285	138 110
Sum kostnader		**213 285**	**138 110**
Driftsresultat		**678 229**	**716 642**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 405	180
Sum finansinntekter		**5 405**	**180**
Annen rentekostnad		58 205	93 457
Sum finanskostnader		**58 205**	**93 457**
Netto finans		**-52 800**	**-93 278**
Resultat før skattekostnad		**625 429**	**623 365**
Skattekostnad	1, 2	137 594	137 141
Årsresultat		**487 835**	**486 224**
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		487 835	486 224
Sum overføringer og disponeringer		**487 835**	**486 224**

Organisasjonsnr: 989 084 623
REMI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 350 000	4 350 000
Sum varige driftsmidler		**4 350 000**	**4 350 000**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**4 350 000**	**4 350 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 148	11 597
Sum fordringer		**14 148**	**11 597**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 001	317 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**250 001**	**317 266**
Sum omløpsmidler		**264 150**	**328 862**
SUM EIENDELER		**4 614 150**	**4 678 862**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	325 000	325 000
Sum innskutt egenkapital		**325 000**	**325 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 479 646	2 991 811

Sum opptjent egenkapital		**3 479 646**	**2 991 811**
Sum egenkapital		**3 804 646**	**3 316 811**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	175 525	145 207
Sum avsetninger for forpliktelser		**175 525**	**145 207**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		333 347	898 015
Sum annen langsiktig gjeld		**333 347**	**898 015**
Sum langsiktig gjeld		**508 872**	**1 043 222**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	107 276	104 789
Skyldige offentlige avgifter		183 078	191 253
Annen kortsiktig gjeld		10 279	22 788
Sum kortsiktig gjeld		**300 633**	**318 830**
Sum gjeld		**809 504**	**1 362 052**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 614 150**	**4 678 862**

Organisasjonsnr: 989 084 623
REMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	5688722.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	5688722.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1338722.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	4350000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Grunnet betydelige merverdier og godt vedlikehold, er det valgt å ikke avskrive eiendommen regnskapsmessig.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

REMI INVEST AS
989 084 623

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		891 513	854 752
Sum driftsinntekter		**891 513**	**854 752**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-213 285	-138 110
Sum driftskostnader		**-213 285**	**-138 110**
Driftsresultat		**678 229**	**716 642**
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 405	180
Sum finansinntekter		**5 405**	**180**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-58 205	-93 457
Sum finanskostnader		**-58 205**	**-93 457**
Netto finans		**-52 800**	**-93 278**
Resultat før skattekostnad		**625 429**	**623 365**
Skattekostnad	1, 2	-137 594	-137 141
Årsresultat		**487 835**	**486 224**
Overføringer			
Annen egenkapital		487 835	486 224
Sum overføringer		**487 835**	**486 224**

REMI INVEST AS
989 084 623

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 350 000	4 350 000
Sum varige driftsmidler		**4 350 000**	**4 350 000**
Sum anleggsmidler		**4 350 000**	**4 350 000**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 148	11 597
Sum fordringer		**14 148**	**11 597**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 001	317 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**250 001**	**317 266**
Sum omløpsmidler		**264 150**	**328 862**
SUM EIENDELER		**4 614 150**	**4 678 862**

REMI INVEST AS
989 084 623

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	325 000	325 000
Sum innskutt egenkapital		**325 000**	**325 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 479 646	2 991 811
Sum opptjent egenkapital		**3 479 646**	**2 991 811**
Sum egenkapital		**3 804 646**	**3 316 811**
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	175 525	145 207
Sum avsetning for forpliktelser		**175 525**	**145 207**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		333 347	898 015
Sum annen langsiktig gjeld		**333 347**	**898 015**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	107 276	104 789
Skyldige offentlige avgifter		183 078	191 253
Annen kortsiktig gjeld		10 279	22 788
Sum kortsiktig gjeld		**300 633**	**318 830**
Sum gjeld		**809 504**	**1 362 052**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 614 150**	**4 678 862**

RÅDE, 18.02.2025

Roar Mikkelrud
styrets leder / daglig leder

REMI INVEST AS
989 084 623

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	107 276	104 789
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	30 318	32 352
Skattekostnad	**137 594**	**137 141**
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	625 429	623 365
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-137 810	-147 049
Skattepliktig inntekt	**487 619**	**476 316**
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	107 276	104 789
Betalbar skatt i balansen	**107 276**	**104 789**

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	660 030	797 840	-137 810
Netto forskjeller	**660 030**	**797 840**	**-137 810**
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	**660 030**	**797 840**	**-137 810**
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	**145 207**	**175 525**	**-30 318**

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 688 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	**5 688 722**
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 338 722
Balanseført verdi per 31.12.	**4 350 000**

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Grunnet betydelige merverdier og godt vedlikehold, er det valgt å ikke avskrive eiendommen regnskapsmessig.

REMI INVEST AS
989 084 623

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	325	1 000	325 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roar Mikkelrud	325	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	325 000	2 991 811	3 316 811
Årsresultat	0	487 835	487 835
Egenkapital 31.12.2024	**325 000**	**3 479 646**	**3 804 646**

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.