



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 650 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUKAT EIENDOM INVEST II AS
Forretningsadresse: c/o Aanesland Fabrikker AS
Gaupemyrheia 18
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallvard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 039 500	151 258
Sum inntekter		1 039 500	151 258
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		292 125
Annen driftskostnad	2	316 043	308 613
Sum kostnader		316 043	600 738
Driftsresultat		723 457	-449 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	482
Sum finansinntekter		221	482
Annen rentekostnad		134	92
Annen finanskostnad		1 523 941	1 162 495
Sum finanskostnader		1 524 075	1 162 587
Netto finans		-1 523 854	-1 162 105
Resultat før skattekostnad		-800 396	-1 611 585
Skattekostnad på resultat	3	-991 852	
Årsresultat	4	191 456	-1 611 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 456	-1 611 585
Totalresultat		191 456	-1 611 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		191 456	-1 611 585
Sum overføringer og disponeringer		191 456	-1 611 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	991 852	
Sum immaterielle eiendeler		991 852	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 093 580	29 079 908
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 016 443	1 016 443
Sum varige driftsmidler		30 110 023	30 096 351
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		31 101 875	30 096 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 312	12 867
Sum fordringer	5	15 312	12 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 470	1 260 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 470	1 260 223
Sum omløpsmidler		23 782	1 273 090
SUM EIENDELER		31 125 658	31 369 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		294 310	294 310
Sum innskutt egenkapital		324 310	324 310
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 798 376	3 989 831
Sum opptjent egenkapital		-3 798 376	-3 989 831
Sum egenkapital	4	-3 474 066	-3 665 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 999 999	24 999 999
Langsiktig konserngjeld		8 907 962	7 602 962
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 907 961	32 602 961
Sum langsiktig gjeld		33 907 961	32 602 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 368	1 686 629
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		610 394	665 372
Sum kortsiktig gjeld		691 762	2 432 001
Sum gjeld		34 599 723	35 034 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 125 658	31 369 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685293

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 650 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUKAT EIENDOM INVEST II AS
Forretningsadresse: c/o Aanesland Fabrikker AS
Gaupemyrheia 18
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallvard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 921 650 256
DUKAT EIENDOM INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 039 500	151 258
Sum inntekter		1 039 500	151 258
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		292 125
Annen driftskostnad	2	316 043	308 613
Sum kostnader		316 043	600 738
Driftsresultat		723 457	-449 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	482
Sum finansinntekter		221	482
Annen rentekostnad		134	92
Annen finanskostnad		1 523 941	1 162 495
Sum finanskostnader		1 524 075	1 162 587
Netto finans		-1 523 854	-1 162 105
Resultat før skattekostnad		-800 396	-1 611 585
Skattekostnad på resultat	3	-991 852	
Årsresultat	4	191 456	-1 611 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 456	-1 611 585
Totalresultat		191 456	-1 611 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		191 456	-1 611 585
Sum overføringer og disponeringer		191 456	-1 611 585



Organisasjonsnr: 921 650 256
DUKAT EIENDOM INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	991 852	
Sum immaterielle eiendeler		991 852	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 093 580	29 079 908
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	1 016 443	1 016 443
Sum varige driftsmidler		30 110 023	30 096 351

Andre langsiktige
fordringer

	5		
Sum anleggsmidler		31 101 875	30 096 351

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	15 312	12 867
Sum fordringer	5	15 312	12 867

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 470	1 260 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 470	1 260 223

Sum omløpsmidler		23 782	1 273 090
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		31 125 658	31 369 441
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		294 310	294 310
Sum innskutt egenkapital		324 310	324 310

Opptjent egenkapital

Udekket tap		3 798 376	3 989 831
-------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-3 798 376	-3 989 831
Sum egenkapital	4	-3 474 066	-3 665 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	24 999 999	24 999 999
Langsiktig konserngjeld		8 907 962	7 602 962
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 907 961	32 602 961
Sum langsiktig gjeld		33 907 961	32 602 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 368	1 686 629
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		610 394	665 372
Sum kortsiktig gjeld		691 762	2 432 001
Sum gjeld		34 599 723	35 034 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 125 658	31 369 441



Organisasjonsnr: 921 650 256
DUKAT EIENDOM INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Dukat Eiendom Invest 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: WF7BB-55TZ-DWRO7-X9Z5Y-F2031-01VXY

Org.nr. : 921 650 256



Resultatregnskap
Dukat Eiendom Invest 11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 039 500	151 258
Sum driftsinntekter		1 039 500	151 258
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	292 125
Annen driftskostnad	2	316 043	308 613
Sum driftskostnader		316 043	600 738
Driftsresultat		723 457	-449 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	482
Annen rentekostnad		134	92
Annen finanskostnad		1 523 941	1 162 495
Resultat av finansposter		-1 523 854	-1 162 105
Resultat før skattekostnad		-800 396	-1 611 585
Skattekostnad på resultat	3	-991 852	0
Årsresultat	4	191 456	-1 611 585
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		191 456	0
Overført til udekket tap		0	1 611 585
Sum overføringer		191 456	-1 611 585

Penneo Dokumentnøkkel: WF7BB-55TZ-DWRO7-X9Z5Y-F2C31-OLVXY



Balanse

Dukat Eiendom Invest 11 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	991 852	0
Sum immaterielle eiendeler		991 852	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 093 580	29 079 908
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 016 443	1 016 443
Sum varige driftsmidler		30 110 023	30 096 351
Sum anleggsmidler		31 101 875	30 096 351
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 312	12 867
Sum fordringer	5	15 312	12 867
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 470	1 260 223
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		8 470	1 260 223
Sum omløpsmidler		23 782	1 273 090
Sum eiendeler		31 125 658	31 369 441

Penneo Dokumentnøkkel: WF7BB-55TZ-DWRO7-X9Z5Y-F2C3I-0LVXY



Balanse

Dukat Eiendom Invest 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		294 310	294 310
Sum innskutt egenkapital		324 310	324 310
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-3 798 376	-3 989 831
Sum opptjent egenkapital		-3 798 376	-3 989 831
Sum egenkapital	4	-3 474 066	-3 665 521
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		8 907 962	7 602 962
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 999 999	24 999 999
Sum annen langsiktig gjeld		33 907 961	32 602 961
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 368	1 686 629
Kortsiktig konserngjeld		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		610 394	665 372
Sum kortsiktig gjeld		691 762	2 432 001
Sum gjeld		34 599 723	35 034 962
Sum egenkapital og gjeld		31 125 658	31 369 441

23.06.2025

Styret i Dukat Eiendom Invest 11 AS

Hallvard Nilsen
styreleder

Gunnar Adolf Aanesland
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WF7BB-55TZ-DWRO7-X9Z5Y-F2O3I-OLVXY



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 828 660	1 016 443	15 845 103
Tilgang	0		0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 828 660	1 016 443	15 845 103
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-1 098 775	0	-1 098 775
Balanseført verdi 31.12	13 729 885	1 016 443	14 746 328

Årets avskrivning,
Økonomisk levetid 50 år 0 0 0

Det er ikke beregnet avskrivninger i 2024.
Det er pant i eiendommen pr 31.12.2024. Pantet er tillet som sikkerhet for den langsiktige gjelden til Sparebankens banken
Anlegg under utførelse utgjør 11 363 695,- pr 31.12.2024. Tomt utgjør 4 000 000,- pr 31.12.2024.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-991 852	0
Skattekostnad ordinært resultat	-991 852	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-800 396	-1 611 585
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	292 125
Skattepliktig inntekt	-800 396	-1 319 460
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 098 775	-1 098 775	0
Sum	-1 098 775	-1 098 775	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 409 643	-2 609 246	800 396
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 708 021	3 708 021
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 508 417	0	4 508 417
Utsatt skattefordel (22 %)	-991 852	0	991 852



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	294 310	-3 989 831	-3 665 521
Årets resultat				191 456	191 456
Pr 31.12.2024	30 000	0	294 310	-3 798 375	-3 474 065

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Det er merverdier i selskapets eiendeler som gjør at selskapets reelle egenkapital er intakt. Morselskapet vil tilføre kapital ved behov.

Note 5 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 24 999 999. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 30 110 023.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dukat Eiendom Invest II As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aanesland & Nilsen AS	30 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aanesland, Gunnar Adolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-737255

IP: 213.236.xxx.xxx

2025-06-23 21:05:05 UTC

Nilsen, Hallvard

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1564701

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-06-24 10:32:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WF7BB-55ITZ-DWRO7-X9Z5Y-F2Q31-OLVXY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Dukat Eiendom Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dukat Eiendom Invest II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: WV3AX-WTUZ-IEM4-NFH4O-0E15-LBT1MW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håland, Jostein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-01 19:53:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W3AX-WTUZ-IEM4-NFH4O-0E15J-LBT1MW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.