



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 016 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXODUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugivegen 4
3848 MORGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halstein Sigbjørn Sjølie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	532	409
Sum kostnader		532	409
Driftsresultat		-532	-409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	8
Sum finansinntekter		9	8
Netto finans		9	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-523	-401
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 398	-96
Ordinært resultat etter skattekostnad		875	-305
Årsresultat		875	-305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		875	-305
Totalresultat		875	-305
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	305	-305
Overføringer til/fra annen egenkapital		570	
Sum overføringer og disponeringer		875	-305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 494	96
Sum immaterielle eiendeler		1 494	96
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	10 550 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 550 000	100 000
Sum anleggsmidler		10 551 494	100 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 256	47 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 256	47 779
Sum omløpsmidler		2 256	47 779
SUM EIENDELER		10 553 750	147 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	4 500 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2		-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		570	
Udekket tap			305
Sum opptjent egenkapital		570	-305
Sum egenkapital		4 500 570	94 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		6 053 180	53 750
Sum kortsiktig gjeld		6 053 180	53 750
Sum gjeld		6 053 180	53 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 553 750	147 875



Årsregnskap 2017 Exodus Holding AS

Organisasjonsnr: 918 016 104



Resultatregnskap

Exodus Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	5	532	409
Sum driftskostnader		532	409
Driftsresultat		-532	-409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	8
Resultat av finansposter		9	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-523	-401
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 398	-96
Årsresultat		875	-305
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		305	0
Avsatt til annen egenkapital		570	0
Overført til udekket tap	2	0	305
Sum overføringer		875	-305



Balanse
Exodus Holding AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	1 494	96
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 494</u>	<u>96</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	10 550 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 550 000</u>	<u>100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 551 494</u>	<u>100 096</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 256	47 779
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 256</u>	<u>47 779</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 256</u>	<u>47 779</u>
Sum eiendeler		<u>10 553 750</u>	<u>147 875</u>



Balanse Exodus Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	4 500 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	94 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		570	0
Udekket tap		0	-305
Sum opptjent egenkapital		570	-305
Sum egenkapital		4 500 570	94 125
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		6 053 180	53 750
Sum kortsiktig gjeld		6 053 180	53 750
Sum gjeld		6 053 180	53 750
Sum egenkapital og gjeld		10 553 750	147 875

17.07.2018
Styret i Exodus Holding AS

Halstein Sigbjørn Sjølie
styreleder

Marianne Sjølie
styremedlem /daglig leder



Noter til regnskapet 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Exodus Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	45 000,00	4 500 000
Sum	100		4 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halstein Sigbjørn Sjølie	50	50,0	50,0
Marianne Sjølie	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marianne Sjølie	styremedlem/daglig leder	50
Halstein Sigbjørn Sjølie	styreleder	50



Noter til regnskapet 2017

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Innskutt aksjekapital	100 000	0	-305	99 695
Kapitalforhøyelse	4 400 000			4 400 000
Årets resultat		875		875
Pr 31.12	4 500 000	0		4 499 695

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 398	-96
Skattekostnad ordinært resultat	-1 398	-96
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-523	-401
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 093	-401
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 494	-401	6 093
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-6 494	-401	6 093
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-1 494	-96	1 397

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Egenkapital	Resultat
--	----------------	------------	-------------	----------



Noter til regnskapet 2017

DS/FKV/TS

Morgedal Hotell Drift AS	Morgedal	100,0%	-1 731 875	-5 756 571
Morgedal Hotell Eiendom AS	Morgedal	100,0%	-47 824	-347 824
Vestvendte Eiendommer AS	Moss	100,0%	13 468 041	7 468 041
Sum			11 688 342	1 363 646

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2017.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 0,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Det er ikke ytt lån mellom selskapene i 2017. Lånet til selskapet er gitt av personlig aksjonær.

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap iht. reglene for små foretak.



Til generalforsamlingen i Exodus Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Exodus Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 875. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50
Telefax: 69 25 03 23
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Side 3

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2018, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Moss, den 18. juli 2018

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen (sign)
Registrert revisor