



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 011 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK NORD AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 351 852	3 334 486
Sum inntekter		3 351 852	3 334 486
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	429 010	429 010
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		280 801	261 910
Sum kostnader		709 811	690 920
Driftsresultat		2 642 041	2 643 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 408 075	1 161 128
Sum finanskostnader		1 408 075	1 161 128
Netto finans		-1 408 075	-1 161 128
Resultat før skattekostnad		1 233 965	1 482 438
Skattekostnad på resultat	5	271 472	326 136
Årsresultat		962 493	1 156 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		962 493	1 156 302
Totalresultat		962 493	1 156 302
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	6	909 070	1 089 419
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	53 423	66 883
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		962 493	1 156 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	21 010 545	21 439 555
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		21 010 545	21 439 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 010 545	21 439 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 677	246 353
Andre kortsiktige fordringer		5 282	4 785
Konsernfordringer	8	4 232 005	2 382 143
Sum fordringer		4 386 964	2 633 281
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		4 386 964	2 633 281
SUM EIENDELER		25 397 509	24 072 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	478 017	424 594
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		478 017	424 594
Sum egenkapital		578 017	524 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	132 005	116 937
Sum avsetninger for forpliktelser		132 005	116 937
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	22 402 062	20 826 945
Øvrig langsiktig gjeld		964 285	1 071 428
Sum annen langsiktig gjeld		23 366 347	21 898 373
Sum langsiktig gjeld		23 498 352	22 015 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 093	6 404
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 291 947	1 518 127
Annen kortsiktig gjeld		9 100	8 400
Sum kortsiktig gjeld		1 321 140	1 532 931
Sum gjeld		24 819 492	23 548 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 397 509	24 072 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440855

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 011 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK NORD AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 996 011 747
GJØVIK NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 351 852	3 334 486
Sum inntekter		3 351 852	3 334 486
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	429 010	429 010
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		280 801	261 910
Sum kostnader		709 811	690 920
Driftsresultat		2 642 041	2 643 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 408 075	1 161 128
Sum finanskostnader		1 408 075	1 161 128
Netto finans		-1 408 075	-1 161 128
Resultat før skattekostnad		1 233 965	1 482 438
Skattekostnad på resultat	5	271 472	326 136
Årsresultat		962 493	1 156 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		962 493	1 156 302
Totalresultat		962 493	1 156 302
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	909 070	1 089 419
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	53 423	66 883



Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		962 493	1 156 302



Organisasjonsnr: 996 011 747
GJØVIK NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	21 010 545	21 439 555
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		21 010 545	21 439 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 010 545	21 439 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 677	246 353
Andre kortsiktige fordringer		5 282	4 785
Konsernfordringer	8	4 232 005	2 382 143
Sum fordringer		4 386 964	2 633 281
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8		
Sum omløpsmidler		4 386 964	2 633 281
SUM EIENDELER		25 397 509	24 072 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	478 017	424 594
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		478 017	424 594
Sum egenkapital		578 017	524 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	132 005	116 937
Sum avsetninger for forpliktelser		132 005	116 937
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	22 402 062	20 826 945
Øvrig langsiktig gjeld		964 285	1 071 428
Sum annen langsiktig gjeld		23 366 347	21 898 373
Sum langsiktig gjeld		23 498 352	22 015 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 093	6 404
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 291 947	1 518 127
Annen kortsiktig gjeld		9 100	8 400
Sum kortsiktig gjeld		1 321 140	1 532 931
Sum gjeld		24 819 492	23 548 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 397 509	24 072 835



Organisasjonsnr: 996 011 747
GJØVIK NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

for

Gjøvik Nord AS

Penneo Dokumenthøkket: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



Resultatregnskap			
Gjøvik Nord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 351 852	3 334 486
Sum leieinntekter		3 351 852	3 334 486
Avskrivning av driftsmidler	3	429 010	429 010
Annen driftskostnad		280 801	261 910
Sum driftskostnader		709 811	690 920
Driftsresultat		2 642 041	2 643 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 408 075	1 161 128
Sum finanskostnader		1 408 075	1 161 128
Resultat av finansposter		-1 408 075	-1 161 128
Resultat før skattekostnad		1 233 965	1 482 438
Skattekostnad på resultat	5	271 472	326 136
Resultat		962 493	1 156 302
Årsresultat		962 493	1 156 302
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	909 070	1 089 419
Avsatt til annen egenkapital	6	53 423	66 883
Sum overføringer		962 493	1 156 302
Gjøvik Nord AS			Side 2

Penneo DokumentID: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



Balanse			
Gjøvik Nord AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	21 010 545	21 439 555
Sum varige driftsmidler		21 010 545	21 439 555
Sum anleggsmidler		21 010 545	21 439 555
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		149 677	246 353
Andre kortsiktige fordringer		5 282	4 785
Fordring konsernkonto	8	4 232 005	2 382 143
Sum fordringer		4 386 964	2 633 281
Sum omløpsmidler		4 386 964	2 633 281
Sum eiendeler		25 397 509	24 072 835

Penneo Dokumentnr: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



Balanse			
Gjøvik Nord AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 017	424 594
Sum opptjent egenkapital		478 017	424 594
Sum egenkapital		578 017	524 594
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	132 005	116 937
Sum avsetning for forpliktelser		132 005	116 937
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		964 285	1 071 428
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	22 402 062	20 826 945
Sum annen langsiktig gjeld		23 366 347	21 898 373
Sum langsiktig gjeld		23 498 352	22 015 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 093	6 404
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 291 947	1 518 127
Annen kortsiktig gjeld		9 100	8 400
Sum kortsiktig gjeld		1 321 140	1 532 931
Sum gjeld		24 819 492	23 548 241
Sum egenkapital og gjeld		25 397 509	24 072 835
Hønefoss 30. april 2025 Styret i Gjøvik Nord AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Gjøvik Nord AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



Gjøvik Nord AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Penneo Dokumentnøkkel: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



Gjøvik Nord AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Gjøvik Nord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	21 450 498	4 414 995	25 865 493
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	21 450 498	4 414 995	25 865 493
Akkumulerte avskrivninger 01.01	4 425 938		4 425 938
Av- og nedskrivninger pr. 31.12	4 854 948		4 854 948
Bokført verdi pr. 31.12	16 595 550	4 414 995	21 010 545
Årets ordinære avskrivninger	429 010		429 010
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
AKA AS	22 402 062	20 826 945	126 473	121 436
Avgitt konsernbidrag			1 165 474	1 396 691
Sum	22 402 062	20 826 945	1 291 947	1 518 127

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 22 402 062. Lånet er renteberegnet med 6,65 % p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 1 408 075.

Penneo Dokumentnøkkel: BWEVC-1IEEG-ZPVP0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN

**Gjøvik Nord AS****Noter til regnskapet 2024****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	256 404	307 272
Endring i utsatt skatt	15 068	18 864
Skattekostnad ordinært resultat	271 472	326 136
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 233 965	1 482 438
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-68 492	-85 747
Avgitt konsernbidrag	-1 165 474	-1 396 691
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	256 404	307 272
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-256 404	-307 272
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 233 965	1 482 438
Beregnet skatt av resultat før skatt	271 472	326 136
Sum	271 472	326 136
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 564 309	1 602 960	38 651
Andre forskjeller	-964 285	-1 071 428	-107 143
Sum	600 024	531 532	-68 492
Grunnlag for utsatt skatt	600 024	531 532	-68 492
Utsatt skatt (22 %)	132 005	116 937	-15 068

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	424 594	524 594
Årets resultat		962 493	962 493
Konsernbidrag avgitt		-909 070	-909 070
Pr 31.12	100 000	478 017	578 017

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



Gjøvik Nord AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.	2024	2023
Bygninger	21 010 545	21 439 555
Sum	21 010 545	21 439 555

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjøvik Nord AS per 31.12 består av:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aka AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Penneo Dokumentnøkkel: BWEVC-1IEEG-ZPY0P-Z64PA-CPCSD-JQAYN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-04-30 07:17:34 UTC



Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-05-02 04:42:41 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: BWEVC-1IEEG-ZPV0P-Z64PA-CPC5D-JQAYN



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gjøvik Nord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjøvik Nord AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 505FZ-5F42H-PJ5A1-5BN7B-3A8J7-4G7YH



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Gjøvik Nord AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. april 2025
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 505FZ-5F42H-PJ5A1-5BN7B-3A8J7-4G7YH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-04 18:00:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5Q5FZ-5F42H-PJ5A1-5BN7B-3A8J7-4G7YH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.