



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 299 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERAPIBYGG MO AS  
Forretningsadresse: Ranheimgata 3  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Helene Storvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		888 780	796 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>888 780</b>	<b>796 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		251 160	251 064
Annen driftskostnad		252 555	191 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>503 715</b>	<b>443 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>385 065</b>	<b>353 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		232 363	184 568
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 363</b>	<b>184 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 362</b>	<b>-184 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 703</b>	<b>168 859</b>
Skattekostnad på resultat		33 595	37 148
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 108	131 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		169 065	202 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 065</b>	<b>202 661</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 040 127	3 291 287
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 040 127</b>	<b>3 291 287</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 209 192</b>	<b>3 493 948</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 628	145 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 628</b>	<b>145 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 628</b>	<b>145 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 327 820</b>	<b>3 638 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		70 230	70 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>145 230</b>	<b>145 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	252 266	403 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>252 266</b>	<b>403 160</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>397 496</b>	<b>548 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 930 324	3 135 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 930 324</b>	<b>3 135 608</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 930 324</b>	<b>3 135 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			-270 000
Annen kortsiktig gjeld			225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>-45 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 930 324</b>	<b>3 090 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 327 820</b>	<b>3 638 997</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 299 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERAPIBYGG MO AS  
Forretningsadresse: Ranheimgata 3  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Helene Storvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 299 108  
TERAPIBYGG MO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		888 780	796 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>888 780</b>	<b>796 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		251 160	251 064
Annen driftskostnad		252 555	191 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>503 715</b>	<b>443 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>385 065</b>	<b>353 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		232 363	184 568
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 363</b>	<b>184 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 362</b>	<b>-184 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		152 703	168 859
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 595</b>	<b>37 148</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 108	131 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>



Organisasjonsnr: 981 299 108  
TERAPIBYGG MO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 169 065 202 661  
Sum immaterielle eiendeler 169 065 202 661

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 040 127 3 291 287  
Sum varige driftsmidler 3 040 127 3 291 287

Sum anleggsmidler 3 209 192 3 493 948

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 118 628 145 049  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 118 628 145 049

Sum omløpsmidler 118 628 145 049

SUM EIENDELER 3 327 820 3 638 997

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 75 000 75 000  
Overkurs 70 230 70 230  
Sum innskutt egenkapital 145 230 145 230

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 252 266 403 160  
Sum opptjent egenkapital 252 266 403 160

Sum egenkapital 397 496 548 390

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til  
kredittinstitusjoner 2 930 324 3 135 608  
Sum annen langsiktig gjeld 2 930 324 3 135 608



Sum langsiktig gjeld	2 930 324	3 135 608
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		-270 000
Annen kortsiktig gjeld		225 000
Sum kortsiktig gjeld		-45 000
Sum gjeld	2 930 324	3 090 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 327 820	3 638 997



Organisasjonsnr: 981 299 108  
TERAPIBYGG MO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Terapibbygg Mo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 299 108



## RESULTATREGNSKAP

### TERAPIBYGG MO AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		888 780	796 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>888 780</b>	<b>796 416</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		251 160	251 064
Annen driftskostnad		252 555	191 986
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>503 715</b>	<b>443 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>385 065</b>	<b>353 366</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	61
Annen rentekostnad		232 363	184 568
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-232 362</b>	<b>-184 507</b>
Resultat før skattekostnad		152 703	168 859
Skattekostnad på resultat		33 595	37 148
<b>Årsresultat</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 108	131 711
<b>Sum overføringer</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>



### BALANSE

#### TERAPIBYGG MO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		169 065	202 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 065</b>	<b>202 661</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 040 127	3 291 287
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 040 127</b>	<b>3 291 287</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 209 192</b>	<b>3 493 948</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 628	145 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 628</b>	<b>145 049</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 327 820</b>	<b>3 638 997</b>



### BALANSE

#### TERAPIBYGG MO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		70 230	70 230
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>145 230</strong>	<strong>145 230</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	2	252 266	403 160
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>252 266</strong>	<strong>403 160</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>397 496</strong>	<strong>548 390</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 930 324	3 135 608
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 930 324</strong>	<strong>3 135 608</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Utbytte		0	-270 000
Annen kortsiktig gjeld		0	225 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-45 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 930 324</strong>	<strong>3 090 608</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 327 820</strong>	<strong>3 638 997</strong>

Styret i Terapibygge Mo AS

Kristin Sjøvoll  
styreleder

Ivar Mathias Bratland  
styremedlem

Laila Helene Storvoll  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 119 108 etter skatt, mot kr. 131 711 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



**Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk**

**LØNSKOSTNADER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## **Note 3 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 119 108 etter skatt, mot kr. 131 711 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



# Årsregnskap 2023 Terapibbygg Mo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 299 108



## RESULTATREGNSKAP

### TERAPIBYGG MO AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		888 780	796 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>888 780</b>	<b>796 416</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		251 160	251 064
Annen driftskostnad		252 555	191 986
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>503 715</b>	<b>443 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>385 065</b>	<b>353 366</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	61
Annen rentekostnad		232 363	184 568
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-232 362</b>	<b>-184 507</b>
Resultat før skattekostnad		152 703	168 859
Skattekostnad på resultat		33 595	37 148
<b>Årsresultat</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 108	131 711
<b>Sum overføringer</b>		<b>119 108</b>	<b>131 711</b>



### BALANSE

#### TERAPIBYGG MO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		169 065	202 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 065</b>	<b>202 661</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 040 127	3 291 287
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 040 127</b>	<b>3 291 287</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 209 192</b>	<b>3 493 948</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 628	145 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 628</b>	<b>145 049</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 327 820</b>	<b>3 638 997</b>



### BALANSE

#### TERAPIBYGG MO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		70 230	70 230
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>145 230</strong>	<strong>145 230</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	2	252 266	403 160
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>252 266</strong>	<strong>403 160</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>397 496</strong>	<strong>548 390</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 930 324	3 135 608
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 930 324</strong>	<strong>3 135 608</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Utbytte		0	-270 000
Annen kortsiktig gjeld		0	225 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-45 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 930 324</strong>	<strong>3 090 608</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 327 820</strong>	<strong>3 638 997</strong>

Styret i Terapibbygg Mo AS

Kristin Sjøvoll  
styreleder

Ivar Mathias Bratland  
styremedlem

Laila Helene Storvoll  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 119 108 etter skatt, mot kr. 131 711 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.