



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 050 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thorry Kiærs veg 9
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: E Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 277	0
Sum inntekter		327 277	0
Kostnader			
Varekostnad		320 945	0
Lønnskostnad	1	170	0
Annen driftskostnad		45 160	0
Sum kostnader		366 275	0
Driftsresultat		-38 998	0
Annen rentekostnad		14 564	0
Sum finanskostnader		14 564	0
Netto finans		-14 564	0
Resultat før skattekostnad		-53 561	0
Skattekostnad		-11 784	0
Årsresultat		-41 777	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 777	0
Sum overføringer og disponeringer		-41 777	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 010	13 226
Sum immaterielle eiendeler		25 010	13 226
Sum anleggsmidler		25 010	13 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 875	294 213
Sum fordringer		84 875	294 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 707	250 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 707	250 938
Sum omløpsmidler		143 582	545 151
SUM EIENDELER		168 593	558 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		83 101	41 323
Sum opptjent egenkapital		-83 101	-41 323
Sum egenkapital		-53 101	-11 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70 819	70 819
Sum annen langsiktig gjeld		70 819	70 819
Sum langsiktig gjeld		70 819	70 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	409 632
Skyldige offentlige avgifter		8 995	9 799
Annen kortsiktig gjeld		141 879	79 450
Sum kortsiktig gjeld		150 875	498 882
Sum gjeld		221 694	569 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 593	558 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 698955

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 050 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thorry Kiærs veg 9
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: E Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 919 050 101
NIDAROS BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 277	0
Sum inntekter		327 277	0
Kostnader			
Varekostnad		320 945	0
Lønnskostnad	1	170	0
Annen driftskostnad		45 160	0
Sum kostnader		366 275	0
Driftsresultat		-38 998	0
Annen rentekostnad		14 564	0
Sum finanskostnader		14 564	0
Netto finans		-14 564	0
Resultat før skattekostnad		-53 561	0
Skattekostnad		-11 784	0
Årsresultat		-41 777	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 777	0
Sum overføringer og disponeringer		-41 777	0



Organisasjonsnr: 919 050 101
NIDAROS BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 010	13 226
Sum immaterielle eiendeler		25 010	13 226
Sum anleggsmidler		25 010	13 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 875	294 213
Sum fordringer		84 875	294 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 707	250 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 707	250 938
Sum omløpsmidler		143 582	545 151
SUM EIENDELER		168 593	558 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		83 101	41 323
Sum opptjent egenkapital		-83 101	-41 323
Sum egenkapital		-53 101	-11 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70 819	70 819
Sum annen langsiktig gjeld		70 819	70 819
Sum langsiktig gjeld		70 819	70 819



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	409 632
Skyldige offentlige avgifter	8 995	9 799
Annen kortsiktig gjeld	141 879	79 450
Sum kortsiktig gjeld	150 875	498 882
Sum gjeld	221 694	569 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	168 593	558 377



Organisasjonsnr: 919 050 101
NIDAROS BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

