



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 392 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBERGSKARDET HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: c/o Anders Sie
Kalvaknutvegen 20
4134 JØSENFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 004 200	5 586 500
Sum inntekter		4 004 200	5 586 500
Kostnader			
Varekostnad		1 996 794	3 267 172
Annen driftskostnad		262 353	444 158
Sum kostnader		2 259 147	3 711 330
Driftsresultat		1 745 053	1 875 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 857
Annen finansinntekt		1 277	38 341
Sum finansinntekter		1 277	46 198
Rentekostnad til foretak i samme konsern		231 787	328 535
Annen rentekostnad			34 305
Sum finanskostnader		231 787	362 840
Netto finans		-230 510	-316 642
Ordinært resultat før skattekostnad		1 514 543	1 558 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 514 543	1 558 528
Årsresultat		1 514 543	1 558 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 514 543	1 558 528
Sum overføringer og disponeringer		1 514 543	1 558 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter for videresalg		1 988 773	2 987 005
Sum varer		1 988 773	2 987 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 240	794 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 240	794 558
Sum omløpsmidler		2 014 013	3 781 563
SUM EIENDELER		2 014 013	3 781 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	5 233 133	6 747 675
Sum opptjent egenkapital		-5 233 133	-6 747 675
Sum egenkapital	3	-5 133 133	-6 647 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	4	7 110 895	10 279 108
Sum annen langsiktig gjeld		7 110 895	10 279 108
Sum langsiktig gjeld		7 110 895	10 279 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	144 681
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 449
Sum kortsiktig gjeld		36 250	150 130
Sum gjeld		7 147 145	10 429 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 013	3 781 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 668863

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 392 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBERGSKARDET HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: c/o Anders Sie
Kalvaknutvegen 20
4134 JØSENFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 392 939
FJELLBERGSKARDET HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 004 200	5 586 500
Sum inntekter		4 004 200	5 586 500
Kostnader			
Varekostnad		1 996 794	3 267 172
Annen driftskostnad		262 353	444 158
Sum kostnader		2 259 147	3 711 330
Driftsresultat		1 745 053	1 875 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 857
Annen finansinntekt		1 277	38 341
Sum finansinntekter		1 277	46 198
Rentekostnad til foretak i samme konsern		231 787	328 535
Annen rentekostnad			34 305
Sum finanskostnader		231 787	362 840
Netto finans		-230 510	-316 642
Ordinært resultat før skattekostnad		1 514 543	1 558 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 514 543	1 558 528
Årsresultat		1 514 543	1 558 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 514 543	1 558 528
Sum overføringer og disponeringer		1 514 543	1 558 528



Organisasjonsnr: 991 392 939
FJELLBERGSKARDET HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Tomter for videresalg		1 988 773	2 987 005
Sum varer		1 988 773	2 987 005

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 240	794 558
--	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 240	794 558
--	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		2 014 013	3 781 563
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 014 013	3 781 563
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	5 233 133	6 747 675
Sum opptjent egenkapital		-5 233 133	-6 747 675

Sum egenkapital	3	-5 133 133	-6 647 675
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	7 110 895	10 279 108
Sum annen langsiktig gjeld		7 110 895	10 279 108

Sum langsiktig gjeld		7 110 895	10 279 108
----------------------	--	-----------	------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		31 250	144 681
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 449



Sum kortsiktig gjeld	36 250	150 130
Sum gjeld	7 147 145	10 429 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 014 013	3 781 563



Organisasjonsnr: 991 392 939
FJELLBERGSKARDET HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS

Taugården, Pb 87

4124 TAU

Telefon 51 74 07 90

E-post mail@revisjonryfylke.no

Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Fjellbergskardet Hyttegrend AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fjellbergskardet Hyttegrend AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 514 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: BSOUY-6TDQF-QX0WW-PY3DS-BFANO-OE2MW



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tau, den 25. Juni 2022

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: BSOUY-61DQF-QXOWW-PY3DS-BFANO-OEZMW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-28 05:24:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B5OUY-6TDQF-QX0WW-PY3DS-BFANO-OE2NN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2021

FJELLBERGSKARDET HYTTEGREND AS
4134 JØSENFJORDEN

Penneo Dokumentnr: 3.21V-3YH2P-JUEPO-4EXKP-07AP1-U4XSI

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 FJELLBERGSKARDET HYTTEGREND AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 004 200	5 586 500
Sum driftsinntekter		4 004 200	5 586 500
Varekostnad		(1 996 794)	(3 267 172)
Annen driftskostnad		(262 353)	(444 158)
Sum driftskostnader		(2 259 147)	(3 711 330)
Driftsresultat		1 745 053	1 875 170
Annen renteinntekt		0	7 857
Annen finansinntekt		1 277	38 341
Sum finansinntekter		1 277	46 198
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(231 787)	(328 535)
Annen rentekostnad		0	(34 305)
Sum finanskostnader		(231 787)	(362 840)
Netto finans		(230 510)	(316 642)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 514 543	1 558 528
Ordinært resultat		1 514 543	1 558 528
Årsresultat		1 514 543	1 558 528
Overføringer			
Udekket tap		1 514 543	1 558 528
Sum		1 514 543	1 558 528

Penneo Dokumentnr: 3.21V-3YH2P-JUEPO-4EXKP-07AP1-U4XSI

**Balanse pr. 31. desember 2021**
FJELLBERGSKARDET HYTTEGRENDE AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Tomter for videresalg		1 988 773	2 987 005
Sum varer		1 988 773	2 987 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 240	794 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 240	794 558
Sum omløpsmidler		2 014 013	3 781 563
Sum eiendeler		2 014 013	3 781 563
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(5 233 133)	(6 747 675)
Sum opptjent egenkapital		(5 233 133)	(6 747 675)
Sum egenkapital	3	(5 133 133)	(6 647 675)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	7 110 895	10 279 108
Sum annen langsiktig gjeld		7 110 895	10 279 108
Sum langsiktig gjeld		7 110 895	10 279 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	144 681
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 449
Sum kortsiktig gjeld		36 250	150 130
Sum gjeld		7 147 145	10 429 238
Sum egenkapital og gjeld		2 014 013	3 781 563

I styret for Fjellbergskardet Hyttegrend AS
Fjellbergskardet, den 25. Juni 2022Anders Sie
Styrets lederOdd Einar Vold
Styremedlem / Daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: 3.21V-3YH2P-JUEPO-4EXKP-07APT-U4XSI



Noter til årsregnskap 2021 FJELLBERGSKARDET HYTTEGREN D AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Noter til årsregnskap 2021 FJELLBERGSKARDET HYTTEGREN D AS

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sicom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(6 747 675)	(6 647 675)
Årets resultat	0	1 514 543	1 514 543
Egenkapital 31.12.2021	100 000	(5 233 133)	(5 133 133)

Note 4 - Langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7 110 895	10 279 108
Sum	7 110 895	10 279 108

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	2 987 005
--	---	-----------

Langsiktig konserngjeld på kr 7 110 895 består av lån fra 2 ulike selskap i samme konsern.
Rentesats: 3 %.
Nedbetalingsplan er ikke fastsatt, men foretas i henhold til likviditet i selskapet.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen og har en underbalanse på 5 133 133 pr 31.12.2021.
All infrastruktur ble realisert i begynnelsen av 2020 og selskapet har etter dette lave løpende forpliktelser.
Selskapets aktivitet de nærmeste årene vil være salg av opparbeidede tomter.
Selskapets styre og ledelse er av den oppfatning at fremtidig salg av opparbeidede tomter vil føre til positiv kontantstrøm og styrking av egenkapitalen de nærmeste årene.
I tillegg vil selskap i samme konsern tilføre midler ved behov for å sikre fortsatt drift.
Selskapet har innfridd all ekstern pantegjeld. Selskapet vil etter dette kun ha gjeld til selskap i samme konsern.
Långiverne er klar over selskapets økonomiske stilling og vil kun kreve tilbakebetaling av gjeld i henhold til selskapets likviditet.
Selskapets årsregnskap er dermed avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Einar Vold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-239774

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-27 15:28:25 UTC



Odd Einar Vold

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-239774

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-27 15:28:25 UTC



Anders Sie

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-343884

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-27 20:59:27 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 3J21V-3YH2P-JUEPO-4EXKP-07APl-U4XSI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>