



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 258 936
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRITON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 950	132 340
Sum inntekter		137 950	132 340
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 700	53 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		99 286	73 468
Sum kostnader		152 986	127 168
Driftsresultat		-15 036	5 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	8
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	99 999
Sum finansinntekter		18	100 007
Annen rentekostnad		21 657	19 827
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		21 692	19 827
Netto finans		-21 674	80 180
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 710	85 352
Skattekostnad		100 487	-3 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 197	88 574
Årsresultat		-137 197	88 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 197	88 574
Sum overføringer og disponeringer		-137 197	88 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		0	100 487
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	100 487
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	310 990	364 690
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		310 990	364 690
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	100 001	100 001
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		410 991	565 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 705	57 616
Andre kortsiktige fordringer	3	3 897	2 734
Konsernfordringer	2	39 048	39 048
Sum fordringer		73 650	99 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 954	19 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 954	19 637
Sum omløpsmidler		89 604	119 035
SUM EIENDELER		500 595	684 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		477 450	340 253
Sum opptjent egenkapital		-477 450	-340 253
Sum egenkapital		72 550	209 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	340 540	395 745
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		340 540	395 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		340 540	395 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 367	21 006
Skyldige offentlige avgifter		0	3 277
Kortsiktig konserngjeld	2	48 349	48 349
Annen kortsiktig gjeld		8 790	6 090
Sum kortsiktig gjeld		87 506	78 722
Sum gjeld		428 046	474 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 596	684 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 335229

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 258 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRITON EIENDOM AS
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 950	132 340
Sum inntekter		137 950	132 340
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 700	53 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		99 286	73 468
Sum kostnader		152 986	127 168
Driftsresultat		-15 036	5 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	8
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	99 999
Sum finansinntekter		18	100 007
Annen rentekostnad		21 657	19 827
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		21 692	19 827
Netto finans		-21 674	80 180
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-36 710	85 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 487	-3 222
Årsresultat		-137 197	88 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 197	88 574
Sum overføringer og disponeringer		-137 197	88 574



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		0	100 487
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	100 487
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	310 990	364 690
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		310 990	364 690
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	100 001	100 001
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		410 991	565 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 705	57 616
Andre kortsiktige fordringer	3	3 897	2 734
Konsernfordringer	2	39 048	39 048
Sum fordringer		73 650	99 398



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 954	19 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 954	19 637
Sum omløpsmidler		89 604	119 035
SUM EIENDELER		500 595	684 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		477 450	340 253
Sum opptjent egenkapital		-477 450	-340 253
Sum egenkapital		72 550	209 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	340 540	395 745
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		340 540	395 745
Sum langsiktig gjeld		340 540	395 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 367	21 006
Skyldige offentlige avgifter		0	3 277
Kortsiktig konserngjeld	2	48 349	48 349
Annen kortsiktig gjeld		8 790	6 090
Sum kortsiktig gjeld		87 506	78 722
Sum gjeld		428 046	474 467



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

500 596

684 214



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1125076.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	310990.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39048.00	39048.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



310990.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	6089.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån fra styreleder: Kr 6089,88 til Dag Rusten