



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 352 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREBYGG STRAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åvegen 2
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Tryland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Varekostnad		1 575	
Annen driftskostnad		65 933	56 218
Sum kostnader		67 508	56 218
Driftsresultat		82 492	93 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			99
Sum finansinntekter			99
Annen rentekostnad		214 273	231 505
Sum finanskostnader		214 273	231 505
Netto finans		-214 273	-231 406
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 781	-137 624
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 991	-30 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 790	-107 346
Årsresultat		-102 790	-107 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 790	-107 346
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital		-6 233	
Overføringer annen egenkapital		-96 558	-107 346
Sum overføringer og disponeringer		-102 790	-107 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 070	18
Sum immaterielle eiendeler		24 070	18
Sum anleggsmidler		24 070	18
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 959 275	5 517 610
Sum varer		5 959 275	5 517 610
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 000
Konsernfordringer		1 001 900	359 900
Sum fordringer		1 001 900	377 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		694 257	339 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 257	339 200
Sum omløpsmidler		7 655 432	6 234 710
SUM EIENDELER		7 679 502	6 234 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		1 572 164	581 435
Sum innskutt egenkapital		1 972 164	981 435
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital			96 558
Sum opptjent egenkapital			96 558
Sum egenkapital		1 972 164	1 077 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 401 160	3 875 942
Langsiktig konserngjeld		1 001 900	958 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 403 060	4 834 742
Sum langsiktig gjeld		5 403 060	4 834 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 513	22 823
Kortsiktig konserngjeld			280 722
Annen kortsiktig gjeld		29 765	18 448
Sum kortsiktig gjeld		304 278	321 993
Sum gjeld		5 707 338	5 156 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 679 502	6 234 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 305853

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 352 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREBYGG STRAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åvegen 2
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Tryland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 352 874
TREBYGG STRAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Varekostnad		1 575	
Annen driftskostnad		65 933	56 218
Sum kostnader		67 508	56 218
Driftsresultat		82 492	93 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			99
Sum finansinntekter			99
Annen rentekostnad		214 273	231 505
Sum finanskostnader		214 273	231 505
Netto finans		-214 273	-231 406
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 991	-30 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 790	-107 346
Årsresultat		-102 790	-107 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-102 790	-107 346
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital		-6 233	
Overføringer annen egenkapital		-96 558	-107 346
Sum overføringer og disponeringer		-102 790	-107 346



Organisasjonsnr: 913 352 874
TREBYGG STRAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 24 070 18

Sum immaterielle eiendeler 24 070 18

Sum anleggsmidler 24 070 18

Omløpsmidler

Varer

Varer 5 959 275 5 517 610

Sum varer 5 959 275 5 517 610

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 18 000

Konsernfordringer 1 001 900 359 900

Sum fordringer 1 001 900 377 900

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 694 257 339 200

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 694 257 339 200

Sum omløpsmidler 7 655 432 6 234 710

SUM EIENDELER 7 679 502 6 234 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 400 000 400 000

Annen innskutt egenkapital 1 572 164 581 435

Sum innskutt egenkapital 1 972 164 981 435

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 96 558

Sum opptjent egenkapital 96 558

Sum egenkapital 1 972 164 1 077 993

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	4 401 160	3 875 942
Langsiktig konserngjeld		1 001 900	958 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 403 060	4 834 742
Sum langsiktig gjeld		5 403 060	4 834 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 513	22 823
Kortsiktig konserngjeld			280 722
Annen kortsiktig gjeld		29 765	18 448
Sum kortsiktig gjeld		304 278	321 993
Sum gjeld		5 707 338	5 156 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 679 502	6 234 728



Organisasjonsnr: 913 352 874
TREBYGG STRAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Trebygg Strand Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varer

Varer er vurdert til anskaffelseskost.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke pensjonsavtale.



Trebygg Strand Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 827 062

Pantsette eiendeler:	2021
Varer	5 959 275
Sum pantsatte eiendeler	5 959 275



Trebygg Strand Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum driftsinntekter		150 000	150 000
Driftskostnader			
Varekostnad		1 575	0
Annen driftskostnad		65 933	56 219
Sum driftskostnader		67 508	56 219
DRIFTSRESULTAT		82 492	93 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	99
Sum finansinntekter		0	99
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		214 273	231 505
Sum finanskostnader		214 273	231 505
NETTO FINANSPOSTER		(214 273)	(231 406)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(131 781)	(137 625)
Skattekostnad på ordinært resultat		(28 991)	(30 278)
ORDINÆRT RESULTAT		(102 790)	(107 347)
ÅRSRESULTAT		(102 790)	(107 347)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital		(6 233)	0
Overføringer annen egenkapital		(96 558)	(107 347)
SUM OVERF. OG DISP.		(102 790)	(107 347)



Trebygg Strand Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 070	18
Sum immaterielle eiendeler		24 070	18
SUM ANLEGGSMIDLER		24 070	18
OMLØPSMIDLER			
Varer		5 959 275	5 517 610
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 001 900	359 900
Andre kortsiktige fordringer		0	18 000
Sum fordringer		1 001 900	377 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		694 257	339 200
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		694 257	339 200
SUM OMLØPSMIDLER		7 655 432	6 234 710
SUM EIENDELER		7 679 502	6 234 728
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		1 572 164	581 435
Sum innskutt egenkapital		1 972 164	981 435
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	96 558
Sum opptjent egenkapital		0	96 558
SUM EGENKAPITAL		1 972 164	1 077 993
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 401 160	3 875 942
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 001 900	958 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 403 060	4 834 742
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 403 060	4 834 742
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		274 513	22 823
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	280 722
Annen kortsiktig gjeld		29 765	18 448
SUM GJELD		5 707 338	5 156 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 679 502	6 234 728

Jørpeland 18.03.2022

Daniel Oskarson Tryland
StyrelederDaniel Eikevåg
Styremedlem/daglig leder



Trebygg Strand Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

Note	31.12.2121	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021
for
Trebygg Strand Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913352874

Utarbeidet av:
Partner Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stålverksvegen 65



4100 JØRPELAND