



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUGSTOL BRUG AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 26
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 273	221 743
Annen driftsinntekt		7 694 863	7 202 220
Sum inntekter		7 783 136	7 423 963
Kostnader			
Avskrivning	3, 4	1 993 975	1 730 428
Annen driftskostnad	2	1 905 581	1 967 823
Sum kostnader		3 899 556	3 698 251
Driftsresultat		3 883 580	3 725 712
Annen finanskostnad		3 516 951	2 080 928
Sum finanskostnader		3 516 951	2 080 928
Netto finans		-3 516 951	-2 080 928
Ordinært resultat før skattekostnad		366 629	1 644 784
Skattekostnad på ordinært resultat	5	92 162	373 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 467	1 271 465
Årsresultat		274 467	1 271 465
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	274 467	1 271 465
Sum overføringer og disponeringer		274 467	1 271 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3, 4	5 133 682	5 185 959
Sum immaterielle eiendeler		5 133 682	5 185 959
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	70 320 867	66 409 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	59 231	50 084
Sum varige driftsmidler		70 380 098	66 459 624
Sum anleggsmidler		75 513 780	71 645 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	136 561	230 662
Andre fordringer	7, 9		411 994
Sum fordringer		136 561	642 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 961 829	2 062 244
Sum omløpsmidler		2 098 390	2 704 900
SUM EIENDELER		77 612 170	74 350 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 931 369	1 931 369
Sum innskutt egenkapital		7 931 369	7 931 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 545 932	1 271 465
Sum opptjent egenkapital		1 545 932	1 271 465
Sum egenkapital		9 477 301	9 202 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 112 865	9 020 703
Sum avsetninger for forpliktelser		9 112 865	9 020 703
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	58 452 134	55 045 646
Sum annen langsiktig gjeld		58 452 134	55 045 646
Sum langsiktig gjeld		67 564 999	64 066 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	351 525	842 451
Skyldige offentlige avgifter		194 222	91 725
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	24 123	147 124
Sum kortsiktig gjeld		569 870	1 081 300
Sum gjeld		68 134 869	65 147 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 612 170	74 350 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617868

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUGSTOL BRUG AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 26
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 922 810 052
LAUGSTOL BRUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 273	221 743
Annen driftsinntekt		7 694 863	7 202 220
Sum inntekter		7 783 136	7 423 963
Kostnader			
Avskrivning	3, 4	1 993 975	1 730 428
Annen driftskostnad	2	1 905 581	1 967 823
Sum kostnader		3 899 556	3 698 251
Driftsresultat		3 883 580	3 725 712
Annen finanskostnad		3 516 951	2 080 928
Sum finanskostnader		3 516 951	2 080 928
Netto finans		-3 516 951	-2 080 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	92 162	373 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 467	1 271 465
Årsresultat		274 467	1 271 465
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	274 467	1 271 465
Sum overføringer og disponeringer		274 467	1 271 465



Organisasjonsnr: 922 810 052
LAUGSTOL BRUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill 3, 4 5 133 682 5 185 959
Sum immaterielle eiendeler 5 133 682 5 185 959

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 70 320 867 66 409 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3 59 231 50 084
Sum varige driftsmidler 70 380 098 66 459 624

Sum anleggsmidler 75 513 780 71 645 583

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 136 561 230 662
Andre fordringer 7, 9 411 994
Sum fordringer 136 561 642 656

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 961 829 2 062 244

Sum omløpsmidler 2 098 390 2 704 900

SUM EIENDELER 77 612 170 74 350 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 10 6 000 000 6 000 000
Annen innskutt egenkapital 6 1 931 369 1 931 369
Sum innskutt egenkapital 7 931 369 7 931 369

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 545 932 1 271 465
Sum opptjent egenkapital 1 545 932 1 271 465

Sum egenkapital 9 477 301 9 202 834

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 112 865	9 020 703
Sum avsetninger for forpliktelse		9 112 865	9 020 703
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	58 452 134	55 045 646
Sum annen langsiktig gjeld		58 452 134	55 045 646
Sum langsiktig gjeld		67 564 999	64 066 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	351 525	842 451
Skyldige offentlige avgifter		194 222	91 725
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	24 123	147 124
Sum kortsiktig gjeld		569 870	1 081 300
Sum gjeld		68 134 869	65 147 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 612 170	74 350 483



Organisasjonsnr: 922 810 052
LAUGSTOL BRUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	6000.00	6000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laugstol AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Laugstol Brug AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Laugstol Brug AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 04. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Pemneo document key: M8V56-IIEP5-28V8M-ZQY53-24ECG-7M4PZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mostad, Therese

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3033019

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-04 22:38:31 UTC



Penneo DokumentID: MBV56-IIEPS-28V8M-ZQY53-24ECG-7M4PZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Laugstol Brug AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Laugstol Brug AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		88 273	221 743
Annen driftsinntekt		7 694 863	7 202 220
Sum driftsinntekter		<u>7 783 136</u>	<u>7 423 963</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3, 4	1 993 975	1 730 428
Annen driftskostnad	2	1 905 581	1 967 823
Sum driftskostnader		<u>3 899 556</u>	<u>3 698 251</u>
Driftsresultat		<u>3 883 580</u>	<u>3 725 712</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		3 516 951	2 080 928
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>366 629</u>	<u>1 644 784</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>92 162</u>	<u>373 319</u>
Årsresultat		<u>274 467</u>	<u>1 271 465</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	274 467	1 271 465



Laugstol Brug AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Goodwill	3, 4	5 133 682	5 185 959
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	70 320 867	66 409 540
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3	59 231	50 084
Sum varige driftsmidler		<u>70 380 098</u>	<u>66 459 624</u>
Sum anleggsmidler		<u>75 513 780</u>	<u>71 645 583</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	136 561	230 662
Andre fordringer	9	0	411 994
Sum fordringer		<u>136 561</u>	<u>642 656</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 961 829</u>	<u>2 062 244</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 098 390</u>	<u>2 704 900</u>
Sum eiendeler		<u>77 612 170</u>	<u>74 350 483</u>




Laugstol Brug AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 10	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>1 931 369</u>	<u>1 931 369</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 931 369</u>	<u>7 931 369</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 545 932	1 271 465
Sum egenkapital		<u>9 477 301</u>	<u>9 202 834</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	9 112 865	9 020 703
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	58 452 134	55 045 646
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	351 525	842 451
Skyldige offentlige avgifter		194 222	91 725
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>24 123</u>	<u>147 124</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>569 870</u>	<u>1 081 300</u>
Sum gjeld		<u>68 134 869</u>	<u>65 147 649</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>77 612 170</u>	<u>74 350 483</u>

31. desember 2023
Porsgrunn, 24. mai 2024.


Rune Kjær
daglig leder/styremedlem


Tore Øverås
styreleder



Laugstol Brug AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Laugstol Brug AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk installasjoner	Asfalt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 081 063	66 477 488	1 234 487	718 980	50 084	85 562 102
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 148 737	3 694 271	0	19 164	5 862 172
Anskaffelseskost 31.12.	17 081 063	68 626 225	4 928 758	718 980	69 248	91 424 274
Akk.avskrivning 31.12.	0	-20 565 639	-123 449	-345 071	-10 017	-21 044 176
Balanseført pr. 31.12.	17 081 063	48 060 586	4 805 309	373 909	59 231	70 380 098
Årets avskrivninger	0	1 780 259	123 449	27 973	10 017	1 941 698
Økonomisk levetid		25-50 år	10 år	25 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Utført vedlikehold på bygg:

Eiendommen ble anskaffet i 2019. Selskapet hadde allerede på anskaffelsestidspunktet planer for videreutvikling og en vesentlig vedlikeholdsplan for eiendommen, slik at dette var tatt hensyn til ved avgivelse av bud. De komponentene som inngår i vedlikeholdsplanen, hadde dermed ingen verdi eller allokert kostpris etter kjøpet. Utført vedlikehold balanseføres som en del av eiendommens investering som følge av at utført vedlikehold skal sikre fremtidige inntekter og kontantstrømmer.

Krav om kontantbidrag ved ny veiløsning:

I forbindelse med finansiering av rekkefølgekrav knyttet til ny veiløsning på Enger i Porsgrunn Kommune er de berørte grunneierne pålagt å yte kontantbidrag. Laugstol Brug AS er berørt av denne rekkefølgebestemmelsen gjennom eiendommen med gnr 51 og bruksnr hhv 162 og 378. For Laugstol Brug AS innebærer dette en forpliktelse og økt investering på 3,2 MNOK. Ved avleggelse av årsregnskap for 2023 har ikke Porsgrunn Kommune eller Vestfold og Telemark Fylkeskommune besluttet gjennomføring og følgelig har ikke Laugstol Brug AS bokført investeringen og forpliktelsen i regnskapet.



Laugstol Brug AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.	5 373 086
Anskaffelseskost 31.12.	5 373 086
Akk.avskrivning 31.12.	-239 404
Balanseført pr. 31.12.	5 133 682
Årets avskrivninger	52 277
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Goodwill:

Balanseført goodwill knytter seg til måleforskjeller mellom virkelig verdi og nominell verdi av utsatt skatt ved oppkjøp med etterfølgende fusjon.

Posten periodiseres og sammenstilles i forhold til endring i utsatt skatt. jf. punkt over.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	92 161	373 319
Årets totale skattekostnad	92 161	373 319
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	366 629	1 644 784
Endring i midlertidige forskjeller	-631 246	-2 614 345
Årets skattegrunnlag	-264 617	-969 561
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	50 242 456	49 489 455
Gevinst- og tapskonto	487 019	608 774
Sum	50 729 475	50 098 229
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 173 683	-3 909 066
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	46 555 792	46 189 163
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	5 133 682	5 185 969
Sum	41 422 110	41 003 194
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	9 112 864	9 020 703



Laugstol Brug AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 000 000	1 931 369	1 271 465	9 202 834
Årsresultat	0	0	274 467	274 467
Egenkapital 31.12.	6 000 000	1 931 369	1 545 932	9 477 301

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	78 946	230 662
<i>Gjeld</i>		
Leverandørgjeld	168 631	628 043

Note 8 - Gjeld og pant

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	58 452 134	55 045 646
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Tomt bygg og annen fast eiendom	70 320 867	66 409 540

Note 9 - Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>		
Påløpte inntekter	0	406 256
Forskuddsbetalte kostnader	0	5 738
	<u>0</u>	<u>411 994</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Påløpte kostnader	24 123	147 124



Laugstol Brug AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	6 000	6 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Laugstol AS	1 000	100 %	100 %