



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 932 854
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	P5 INVEST AS
Forretningsadresse:	Eventyrveien 36 3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 298	21 089
Sum kostnader		18 298	21 089
Driftsresultat		-18 298	-21 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 200 000	1 600 000
Sum finansinntekter		1 200 000	1 600 000
Netto finans		1 200 000	1 600 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 181 702	1 578 911
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 181 702	1 578 911
Årsresultat		1 181 702	1 578 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 181 702	1 578 911
Totalresultat		1 181 702	1 578 911
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 150 000
Tilleggsutbytte			350 000
Avsatt til annen egenkapital			78 911
Overført fra annen egenkapital		-118 298	
Sum overføringer og disponeringer		1 181 702	1 578 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2	1
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 731 217	1 731 217
Investeringer i aksjer		80 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 811 218	1 761 217
Sum anleggsmidler		1 811 218	1 761 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	366 062	50 000
Sum fordringer		366 062	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		99 188	633 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 188	633 549
Sum omløpsmidler		465 250	683 549
SUM EIENDELER		2 276 468	2 444 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-2 833	-2 833
Sum innskutt egenkapital		47 167	47 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		929 301	1 047 599
Sum opptjent egenkapital		929 301	1 047 599
Sum egenkapital	7	976 468	1 094 766
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 300 000	1 350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 300 000	1 350 000
Sum gjeld		1 300 000	1 350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 276 468	2 444 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487218

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 932 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P5 INVEST AS
Forretningsadresse: Eventyrveien 36
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 932 854
P5 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 298	21 089
Sum kostnader		18 298	21 089
Driftsresultat		-18 298	-21 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 200 000	1 600 000
Sum finansinntekter		1 200 000	1 600 000
Netto finans		1 200 000	1 600 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	1 181 702	1 578 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 181 702	1 578 911
Årsresultat		1 181 702	1 578 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 181 702	1 578 911
Totalresultat		1 181 702	1 578 911
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 150 000
Tilleggsutbytte			350 000
Avsatt til annen egenkapital			78 911
Overført fra annen egenkapital		-118 298	
Sum overføringer og disponeringer		1 181 702	1 578 911



Kortsiktig gjeld		
Utbytte	1 300 000	1 350 000
Sum kortsiktig gjeld	1 300 000	1 350 000
Sum gjeld	1 300 000	1 350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 276 468	2 444 766



Organisasjonsnr: 913 932 854
P5 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSOPPGJØR 2023

P5 Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap P5 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		18 298	21 089
Sum driftskostnader		18 298	21 089
Driftsresultat		-18 298	-21 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 200 000	1 600 000
Resultat av finansposter		1 200 000	1 600 000
Resultat før skattekostnad		1 181 702	1 578 911
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		1 181 702	1 578 911
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 300 000	1 150 000
Tilleggsutbytte		0	350 000
Avsatt til annen egenkapital		0	78 911
Overført fra annen egenkapital		118 298	0
Sum overføringer		1 181 702	1 578 911



Balanse P5 Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2	1
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 731 217	1 731 217
Investeringer i aksjer		80 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 811 218	1 761 217
Sum anleggsmidler		1 811 218	1 761 217
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	366 062	50 000
Sum fordringer		366 062	50 000
Bankinnskudd		99 188	633 549
Sum omløpsmidler		465 250	683 549
Sum eiendeler		2 276 468	2 444 766



Balanse P5 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-2 833	-2 833
Sum innskutt egenkapital		47 167	47 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		929 301	1 047 599
Sum opptjent egenkapital		929 301	1 047 599
Sum egenkapital	7	976 468	1 094 766
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 300 000	1 350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 300 000	1 350 000
Sum gjeld		1 300 000	1 350 000
Sum egenkapital og gjeld		2 276 468	2 444 766

Krokstadelva, 03.06.2024
Styret i P5 Invest AS

Roy Themte
styreleder/daglig leder



P5 Invest AS

Noter til regnska 

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Konsernet består av P5 Invest AS (morselskap) og datterselskapet UrbanWell AS (66,67 % eierandel). Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet som helhet faller inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekrets-løpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringene vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres på nnbetalingstidspunktet, eventuelt i vedtaksåret dersom utbyttet ikke er blitt utbetalt innen utgangen av året.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringene vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres på innbetalingstidspunktet, eventuelt i vedtaksåret dersom utbyttet ikke er blitt utbetalt innen utgangen av året.

Investeringer i aksjer (finansielle anleggsmidler)

Aksjene vurderes etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 - Lønnskostnad

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.



P5 Invest AS

Noter til regnska 

Note 2 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	102 322	106 217

Note 3 - Investeringer i datterselskap

P5 Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat
				2023 (100 %)	2023 (100 %)
UrbanWell AS	Drammen	66,67 %	1,50	-44 127	-16 062

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

P5 Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat
				2023 (100 %)	2023 (100 %)
Prodecon Holding AS	Bærum	50 %	1 731 217	3 560 381	4 224 004

Inntektsført utbytte i 2023 og 2022 utgjør henholdsvis kr 1 200 000 og kr 1 600 000.

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Består av følgende:	2023	2022
Fordring på datterselskap	16 062	0
Fordring på aksjonær	350 000	0
Andre kortsiktige fordringer	0	50 000
Sum	366 062	50 000

Fordring på aksjonær er besluttet motregnet mot avsatt utbytte.

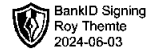
Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 50 000 består av 5 000 aksjer à kr 10. Samtlige aksjer har like rettigheter og eies i sin helhet av Roy Themte (styreleder/daglig leder).



P5 Invest AS

Noter til regnska



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	50 000	-2 833	1 047 599	1 094 766
Årets resultat			1 181 702	1 181 702
Avsatt utbytte			-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-2 833	929 301	976 468

Note 8 - Regnskapsføring og revisjon

Selskapet overstiger ikke terskelverdiene for revisjonsplikt, og har meldt fravalg av revisjon.

Bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet forestås av godkjent regnskapsselskap.