



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 602 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEJUMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Andre Hovden  
Risbakken 26B  
0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hovden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 766	20 393
Sum kostnader		23 766	20 393
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 766</b>	<b>-20 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	53 370	50 139
Sum finansinntekter		53 370	50 139
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 044	0
Annen rentekostnad		204 131	192 726
Sum finanskostnader		206 175	192 726
<b>Netto finans</b>		<b>-152 805</b>	<b>-142 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 570</b>	<b>-162 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-176 570</b>	<b>-162 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-176 570	-162 980



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 000 000	3 002 044
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 002 044
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 002 044
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 120 767	1 067 397
Sum fordringer		1 120 767	1 067 397
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 982	1 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 982	1 773
Sum omløpsmidler		1 124 749	1 069 170
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 124 749</b>	<b>4 071 213</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 431	-1 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 569</b>	<b>28 569</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	387 307	210 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-387 307</b>	<b>-210 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-358 739</b>	<b>-182 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 482 513	4 253 382
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 482 513</b>	<b>4 253 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		975	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 488</b>	<b>4 253 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 124 749</b>	<b>4 071 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412880

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 825 602 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEJUMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Andre Hovden  
Risbakken 26B  
0374 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magne Hovden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 602 542  
HEJUMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 766	20 393
Sum kostnader		23 766	20 393
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 766</b>	<b>-20 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	53 370	50 139
Sum finansinntekter		53 370	50 139
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Annen rentekostnad	3	2 044	0
Sum finanskostnader		204 131	192 726
<b>Netto finans</b>		<b>-152 805</b>	<b>-142 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 570</b>	<b>-162 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-176 570</b>	<b>-162 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-176 570	-162 980



Organisasjonsnr: 825 602 542  
HEJUMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 000 000	3 002 044
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 002 044
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 002 044

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 120 767	1 067 397
Sum fordringer		1 120 767	1 067 397

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 982	1 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 982	1 773

Sum omløpsmidler		1 124 749	1 069 170
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 124 749</b>	<b>4 071 213</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 431	-1 431
Sum innskutt egenkapital		28 569	28 569

**Opptjent egenkapital**



Udekket tap	4	387 307	210 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-387 307</b>	<b>-210 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-358 739</b>	<b>-182 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 482 513	4 253 382
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 482 513</b>	<b>4 253 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		975	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 488</b>	<b>4 253 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 124 749</b>	<b>4 071 213</b>



Organisasjonsnr: 825 602 542  
HEJUMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er per balansedagen tapt i sin helhet.

Dette

innebærer at selskapet er omfattet av bestemmelsene i aksjeloven § 3-5 om handleplikt ved tap av egenkapital.

Styret har vurdert selskapets

finansielle stilling og likviditetssituasjon, herunder fremtidsutsikter og tilgjengelige finansieringsmuligheter.

Selskapet har per i dag ikke drift

som skjer for kreditorenes regning, og det er styrets vurdering at virksomheten kan videreføres uten at kreditorenes interesser settes i fare.

Selskapet har gjeld til aksjonær som etter nærmere avtale kan



konverteres til egenkapital.  
Denne muligheten gir en finansiell  
fleksibilitet som kan benyttes for å reetablere forsvarlig egenkapital  
dersom det anses nødvendig.

Basert på en samlet vurdering av selskapets  
situasjon, herunder tilgjengelige tiltak for styrking av egenkapitalen, har  
styret konkludert med at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Årsregnskapet er derfor avlagt under denne forutsetningen, jf.  
regnskapsloven § 4-5.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

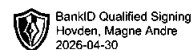
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har gjeld til aksjonærer med kr. 4 482 513,-  
Gjelden er  
renteberegnet.



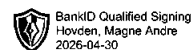
**Årsregnskap for**  
**Hejuma Invest AS**

825602542

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



Hejuma Invest AS  
825 602 542

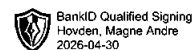


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-23 766	-20 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-23 766</b>	<b>-20 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 766</b>	<b>-20 393</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	2	53 370	50 139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 370</b>	<b>50 139</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-2 044	0
Annen rentekostnad		-204 131	-192 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-206 175</b>	<b>-192 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 805</b>	<b>-142 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-176 570</b>	<b>-162 980</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-176 570	-162 980
<b>Sum overføringer</b>		<b>-176 570</b>	<b>-162 980</b>



Hejuma Invest AS  
825 602 542

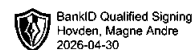


## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 000 000	3 002 044
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 002 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 002 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 120 767	1 067 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 120 767</b>	<b>1 067 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 982	1 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 982</b>	<b>1 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 124 749</b>	<b>1 069 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 124 749</b>	<b>4 071 213</b>



Hejuma Invest AS  
825 602 542



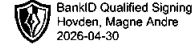
## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 431	-1 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 569</b>	<b>28 569</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-387 307	-210 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-387 307</b>	<b>-210 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-358 739</b>	<b>-182 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 482 513	4 253 382
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 482 513</b>	<b>4 253 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		975	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 488</b>	<b>4 253 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 124 749</b>	<b>4 071 213</b>

Magne Andre Hovden  
styrets leder



Hejuma Invest AS  
825 602 542



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet drives fra Oslo kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

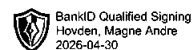
Selskapet har gjeld til aksjonærer med kr. 4 482 513,-  
Gjelden er renteberegnet.

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
			andel (%)	rett (%)		
Fons Holding AS	Nesbru	3 000	2,85	2,85	3 000 000	
Envirofuels AS	Oslo	3 406	0,20	0,20		
<b>Sum</b>					<b>3 000 000</b>	



Hejuma Invest AS  
825 602 542



## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-1 431	-210 737	-182 168
Årsresultat	0	0	-176 570	-176 570
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 431</b>	<b>-387 307</b>	<b>-358 739</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Magne Andre, Hovden	15 000	50,00	Ordinære
Christina Henriette Velmar	15 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er per balansedagen tapt i sin helhet.

Dette innebærer at selskapet er omfattet av bestemmelsene i aksjeloven § 3-5 om handleplikt ved tap av egenkapital.

Styret har vurdert selskapets finansielle stilling og likviditetssituasjon, herunder fremtidsutsikter og tilgjengelige finansieringsmuligheter.

Selskapet har per i dag ikke drift som skjer for kreditorenes regning, og det er styrets vurdering at virksomheten kan videreføres uten at kreditorenes interesser settes i fare.

Selskapet har gjeld til aksjonær som etter nærmere avtale kan konverteres til egenkapital.

Denne muligheten gir en finansiell fleksibilitet som kan benyttes for å reetablere forsvarlig egenkapital dersom det anses nødvendig.

Basert på en samlet vurdering av selskapets situasjon, herunder tilgjengelige tiltak for styrking av egenkapitalen, har styret konkludert med at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Årsregnskapet er derfor avlagt under denne forutsetningen, jf. regnskapsloven § 4-5.

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-212 169	-386 696	174 527
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-212 169</b>	<b>-386 696</b>	<b>174 527</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	212 169	386 696	-174 527
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>