



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 197 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSKOGVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Kaspersen
Odalsvegen 2
2219 BRANDVAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	
Annen driftsinntekt		557 184	557 171
Sum inntekter		597 184	557 171
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 800	110 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	102 926	119 971
Sum kostnader		213 726	230 771
Driftsresultat		383 458	326 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		138 129	245 195
Sum finanskostnader		138 129	245 195
Netto finans		-138 129	-245 185
Ordinært resultat før skattekostnad		245 329	81 215
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 973	17 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 356	63 348
Årsresultat	5	191 356	63 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 356	63 348
Totalresultat		191 356	63 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		191 356	63 348



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		191 356	63 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 922 799	6 033 599
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 922 799	6 033 599
Sum anleggsmidler		5 922 799	6 033 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		212 287	212 287
Andre kortsiktige fordringer		34 790	3 346
Sum fordringer		247 077	215 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 096	1 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 096	1 291
Sum omløpsmidler		303 173	216 924
SUM EIENDELER		6 225 972	6 250 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		984 089	792 733
Sum opptjent egenkapital		984 089	792 733
Sum egenkapital	5	1 314 089	1 122 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	246 381	224 640
Sum avsetninger for forpliktelser		246 381	224 640
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6	4 559 798	4 827 206
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 559 798	4 827 206
Sum langsiktig gjeld		4 806 179	5 051 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 201	6 709
Betalbar skatt	2	32 232	
Skyldig offentlige avgifter		21 271	19 235
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		105 704	75 944
Sum gjeld		4 911 883	5 127 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 225 972	6 250 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 229087

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 197 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSKOGVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Kaspersen
Odalsvegen 2
2219 BRANDVAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 197 700
EIDSKOGVEGEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	
Annen driftsinntekt		557 184	557 171
Sum inntekter		597 184	557 171
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 800	110 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	102 926	119 971
Sum kostnader		213 726	230 771
Driftsresultat		383 458	326 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		138 129	245 195
Sum finanskostnader		138 129	245 195
Netto finans		-138 129	-245 185
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 973	17 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 356	63 348
Årsresultat	5	191 356	63 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 356	63 348
Totalresultat		191 356	63 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		191 356	63 348
Sum overføringer og disponeringer		191 356	63 348





Organisasjonsnr: 996 197 700
EIDSKOGVEGEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 922 799	6 033 599
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 922 799	6 033 599
Sum anleggsmidler		5 922 799	6 033 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		212 287	212 287
Andre kortsiktige fordringer		34 790	3 346
Sum fordringer		247 077	215 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 096	1 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 096	1 291
Sum omløpsmidler		303 173	216 924
SUM EIENDELER		6 225 972	6 250 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		984 089	792 733
Sum opptjent egenkapital		984 089	792 733
Sum egenkapital	5	1 314 089	1 122 733



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	246 381	224 640
Sum avsetninger for forpliktelser		246 381	224 640
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6	4 559 798	4 827 206
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 559 798	4 827 206
Sum langsiktig gjeld		4 806 179	5 051 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 201	6 709
Betalbar skatt	2	32 232	
Skyldig offentlige avgifter		21 271	19 235
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		105 704	75 944
Sum gjeld		4 911 883	5 127 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 225 972	6 250 523



Organisasjonsnr: 996 197 700
EIDSKOGVEGEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Eidskogvegen 52 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 996 197 700



RESULTATREGNSKAP

EIDSKOGVEGEN 52 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		40 000	0
Annen driftsinntekt		557 184	557 171
Sum driftsinntekter		597 184	557 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 800	110 800
Annen driftskostnad	1	102 926	119 971
Sum driftskostnader		213 726	230 771
Driftsresultat		383 458	326 400
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	9
Annen rentekostnad		138 129	245 195
Resultat av finansposter		-138 129	-245 185
Ordinært resultat før skattekostnad		245 329	81 215
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 973	17 867
Ordinært resultat		191 356	63 348
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	191 356	63 348
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		191 356	63 348
Sum overføringer		191 356	63 348



BALANSE

EIDSKOGVEGEN 52 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 922 799	6 033 599
Sum varige driftsmidler	3	5 922 799	6 033 599
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 922 799	6 033 599
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		212 287	212 287
Andre kortsiktige fordringer		34 790	3 346
Sum fordringer		247 077	215 633
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 096	1 291
Sum omløpsmidler		303 173	216 924
Sum eiendeler		6 225 972	6 250 523



BALANSE

EIDSKOGVEGEN 52 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		984 089	792 733
Sum opptjent egenkapital		984 089	792 733
Sum egenkapital	5	1 314 089	1 122 733
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	246 381	224 640
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	6	4 559 798	4 827 206
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 559 798	4 827 206
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 201	6 709
Betalbar skatt	2	32 232	0
Skyldig offentlige avgifter		21 271	19 235
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		105 704	75 944
Sum gjeld		4 911 883	5 127 790
Sum egenkapital og gjeld		6 225 972	6 250 523

Kongsvinger, 20.04.2022
Styret i Eidskogvegen 52 AS

Gaute Enger
styreleder

Erik Rudi Kaspersen
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Honorar til revisor for revidering av 2020 var kr 6.800.



Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	32 232	0	
Endring i utsatt skatt	21 741	17 867	
Skattekostnad ordinært resultat	53 973	17 867	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	245 329	81 215	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	9 963	10 142	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-108 786	-91 357	
Skattepliktig inntekt	146 507	0	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	32 232	0	
Sum betalbar skatt i balansen	32 232	0	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	245 329	81 215	
Beregnet skatt av resultat før skatt	53 972	17 867	
Sum	53 972	17 867	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:			
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	941 013	906 250	-34 763
Gevinst – og tapskonto	178 902	223 628	44 726
Sum	1 119 915	1 129 878	9 963
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-108 786	-108 786
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 119 915	1 021 093	-98 822
Utsatt skatt (22 %)	246 381	224 640	-21 741

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Bygninger og tomter</u>	<u>Maskiner og anlegg</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 847 807	17 520	6 865 327
Anskaffelseskost 31.12.21	6 847 807	17 520	6 865 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	930 472	12 056	942 528
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	930 472	12 056	942 528
Bokført verdi 31.12.21	5 917 335	5 464	5 922 799
Årets ordinære avskrivninger	109 100	1 700	110 800



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eidskogvegen 52 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 300,0	330 000
Sum	100		330 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIKCO AS	50	50,0	50,0
HOLDINGSSELKAPET FOSS AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	330 000	0	0	792 733	1 122 733
Pr 01.01.2021	330 000	0	0	792 733	1 122 733
Årets resultat				191 356	191 356
Pr 31.12.2021	330 000	0	0	984 089	1 314 089

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Obligasjonslån	4 559 798	4 827 206
Sum	4 559 798	4 827 206

Gjelden er sikret ved pant i eiendommen på kr 6.000.000.