



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 783 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS & PARTNERS AS
Forretningsadresse: Breigata 19
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 822 738	3 550 827
Annen driftsinntekt		442 252	390 350
Sum inntekter		4 264 990	3 941 177
Kostnader			
Varekostnad		290 643	486 820
Lønnskostnad	3	2 273 384	2 161 070
Ordinære avskrivninger	4	94 200	94 200
Annen driftskostnad	3	1 459 865	1 429 357
Sum kostnader		4 118 092	4 171 447
Driftsresultat		146 898	-230 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 075	19 092
Sum finansinntekter		12 075	19 092
Annen rentekostnad		88	582
Sum finanskostnader		88	582
Netto finans		11 987	18 510
Ordinært resultat før skattekostnad		158 885	-211 760
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 885	-211 760
Årsresultat		158 885	-211 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 885	-211 760
Totalresultat		158 885	-211 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		125 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
til annen egenkapital		33 885	
fra annen egenkapital			-211 760
Sum overføringer og disponeringer	5	158 885	-211 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og lignende	4	51 700	145 900
Sum varige driftsmidler		51 700	145 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler		21 340	21 340
Sum finansielle anleggsmidler		21 340	21 340
Sum anleggsmidler		73 040	167 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 478 423	1 044 211
Andre kortsiktige fordringer		61 190	39 488
Sum fordringer		1 539 613	1 083 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	2	2 434 154	2 387 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 434 154	2 387 624
Sum omløpsmidler		3 973 767	3 471 324
SUM EIENDELER		4 046 807	3 638 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 1 660 aksjer à 216	6	358 560	358 560
Sum innskutt egenkapital		358 560	358 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 048 636	2 014 751
Sum opptjent egenkapital		2 048 636	2 014 751
Sum egenkapital	5	2 407 196	2 373 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 901	173 165
Betalbar skatt	8		55
Skyldig offentlige avgifter		251 855	178 528
Utbytte		125 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 139 856	913 505
Sum kortsiktig gjeld		1 639 612	1 265 253
Sum gjeld		1 639 612	1 265 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 046 808	3 638 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 634468

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 783 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS & PARTNERS AS
Forretningsadresse: Breigata 19
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 974 783 932
HUUS & PARTNERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 822 738	3 550 827
Annen driftsinntekt		442 252	390 350
Sum inntekter		4 264 990	3 941 177
Kostnader			
Varekostnad		290 643	486 820
Lønnskostnad	3	2 273 384	2 161 070
Ordinære avskrivninger	4	94 200	94 200
Annen driftskostnad	3	1 459 865	1 429 357
Sum kostnader		4 118 092	4 171 447
Driftsresultat		146 898	-230 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 075	19 092
Sum finansinntekter		12 075	19 092
Annen rentekostnad		88	582
Sum finanskostnader		88	582
Netto finans		11 987	18 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		158 885	-211 760
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 885	-211 760
Årsresultat		158 885	-211 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 885	-211 760
Totalresultat		158 885	-211 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		125 000	
til annen egenkapital		33 885	
fra annen egenkapital			-211 760
Sum overføringer og disponeringer	5	158 885	-211 760



Organisasjonsnr: 974 783 932
HUUS & PARTNERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Driftsløssøre og lignende 4 51 700 145 900
Sum varige driftsmidler 51 700 145 900

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler 21 340 21 340
Sum finansielle anleggsmidler 21 340 21 340

Sum anleggsmidler 73 040 167 240

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 1 478 423 1 044 211
Andre kortsiktige fordringer 61 190 39 488
Sum fordringer 1 539 613 1 083 699

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 2 2 434 154 2 387 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 434 154 2 387 624

Sum omløpsmidler 3 973 767 3 471 324

SUM EIENDELER 4 046 807 3 638 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 660 aksjer à 216 6 358 560 358 560
Sum innskutt egenkapital 358 560 358 560

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 048 636 2 014 751
Sum opptjent egenkapital 2 048 636 2 014 751



Sum egenkapital	5	2 407 196	2 373 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 901	173 165
Betalbar skatt	8		55
Skyldig offentlige avgifter		251 855	178 528
Utbytte		125 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 139 856	913 505
Sum kortsiktig gjeld		1 639 612	1 265 253
Sum gjeld		1 639 612	1 265 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 046 808	3 638 564



Organisasjonsnr: 974 783 932
HUUS & PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1660.00	216.00	358560.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Huus Kapital AS	1320.00	79.52%	Ordinære aksjer
Solvendt AS	340.00	20.48%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1660.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Huus & Partners AS (org. nr. 974 783 932)

**Huus & Partners AS**

Org.nr. 974 783 932

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 822 738	3 550 827
Annen driftsinntekt		442 252	390 350
SUM DRIFTSINNEKTER		4 264 990	3 941 177
Varekostnad		290 643	486 820
Lønnskostnad	3	2 273 384	2 161 070
Ordinære avskrivninger	4	94 200	94 200
Annen driftskostnad	3	1 459 865	1 429 357
SUM DRIFTSKOSTNADER		4 118 092	4 171 447
DRIFTSRESULTAT		146 898	-230 270
Renteinntekt		12 075	19 092
Rentekostnad		88	582
RESULTAT AV FINANSPOSTER		11 987	18 510
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		158 885	-211 760
ORDINÆRT RESULTAT		158 885	-211 760
ÅRSRESULTAT		158 885	-211 760
Overføringer:			
til utbytte		125 000	0
til annen egenkapital		33 885	0
fra annen egenkapital		0	211 760
SUM OVERFØRINGER	5	158 885	-211 760



Huus & Partners AS

Org.nr. 974 783 932

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
Driftsløsøre og lignende	4	51 700	145 900
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		51 700	145 900
Investering i aksjer og andeler		21 340	21 340
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		21 340	21 340
SUM ANLEGGSMIDLER		73 040	167 240
Kundefordringer	2	1 478 423	1 044 211
Andre kortsiktige fordringer		61 190	39 488
SUM FORDRINGER		1 539 613	1 083 699
Bankinnskudd og kontanter	2	2 434 154	2 387 624
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		2 434 154	2 387 624
SUM OMLØPSMIDLER		3 973 767	3 471 324
SUM EIENDELER		4 046 807	3 638 564



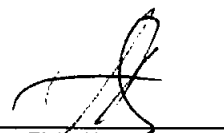
Huus & Partners AS

Org.nr. 974 783 932

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 1 660 aksjer à 216	6	358 560	358 560
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>358 560</u>	<u>358 560</u>
Annen egenkapital		2 048 636	2 014 751
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>2 048 636</u>	<u>2 014 751</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>2 407 196</u>	<u>2 373 311</u>
Leverandørgjeld		122 901	173 165
Betalbar skatt	8	0	55
Skyldig offentlige avgifter		251 855	178 528
Utbytte		125 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 139 856	913 505
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 639 612</u>	<u>1 265 253</u>
SUM GJELD		<u>1 639 612</u>	<u>1 265 253</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>4 046 808</u>	<u>3 638 564</u>

Stavanger, 01.03.2021
Styret i Huus & Partners AS


Anne Grete Nygaard Huus
styreleder


Eirik Huus
daglig leder



Huus & Partners AS

Org. nr. 974 783 932

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Huus & Partners AS

Org. nr. 974 783 932

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 91 453.

Klientmidler og klientansvar er ført netto:

Klientansvar	2 022 024
Klientmidler	2 022 938
Klientmidler dekker klientansvar pr 31.12	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 843 158	1 746 404
Arbeidsgiveravgift	280 220	267 099
Pensjonskostnader	109 282	114 896
Andre ytelser	40 726	32 671
Sum	2 273 384	2 161 070

Gjennomsnittlig antall årsverk 3,4 3,4

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Lønn	624 145
Annen godtgjørelse	15 687

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 41 282, samt kr 18 500 for annen bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

Note 4 Anleggsmidler

	Inventar	Data	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 624 911	929 317	2 554 228
Anskaffelseskost 31.12	1 624 911	929 317	2 554 228
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12</u>	<u>1 578 411</u>	<u>924 117</u>	<u>2 408 328</u>
Bokført verdi 31.12	12 500	37 600	51 700
Årets ordinære avskrivninger	61 800	32 400	94 200
Økonomisk levetid	5-10 år	3 år	



Huus & Partners AS

Org. nr. 974 783 932

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	358 560	2 014 751	2 373 311
Årsresultat		158 885	158 885
Avsatt utbytte		-125 000	-125 000
Egenkapital 31.12	358 560	2 048 636	2 407 196

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Huus Eiendomsmegling AS pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 660	216	358 560

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Verv
Huus Kapital AS v/ Anne Grethe Huus	1 320	80 %	Styreleder
Solvendt AS v/ Eirik Huus	340	20 %	Daglig leder
Totalt antall aksjer	1 660	100 %	

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	2020	2019
Breigaten 19 AS	-699 446	-699 446



Huus & Partners AS

Org. nr. 974 783 932

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	158 885	-211 760
Permanente forskjeller	9 823	6 428
Endring i midlertidige forskjeller	72 980	65 118
Anvendelse av fremførbart underskudd	-241 688	0
Skattepliktig inntekt	0	-140 215

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	55
Sum betalbar skatt i balansen	0	55

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-21 822	51 158	72 980
Sum	-21 822	51 158	72 980
Akkumulert fremførbart underskudd	-158 845	-400 532	-241 688
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	180 667	349 375	168 708
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Huus & Partners AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Huus & Partners AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 158 885. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hømer	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Huus & Partners AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 10. mai 2021
KPMG AS


Reidar Seland
Statsautorisert revisor