



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 484 927
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	XALTIN AS
Forretningsadresse:	Elgveien 6 0852 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 468	37 000
Sum kostnader		59 468	37 000
Driftsresultat		-59 468	-37 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 291 560	6 745 333
Annen renteinntekt		1 057 895	723 172
Sum finansinntekter		8 349 455	7 468 505
Annen rentekostnad		474	354
Sum finanskostnader		474	354
Netto finans		8 348 981	7 468 151
Ordinært resultat før skattekostnad		8 289 513	7 431 151
Skattekostnad på resultat	2	267 778	150 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 021 735	7 280 193
Årsresultat		8 021 735	7 280 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 021 735	7 280 193
Totalresultat		8 021 735	7 280 193
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 021 735	4 280 193
Sum overføringer og disponeringer		8 021 735	7 280 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 169 693	3 169 693
Lån til foretak i samme konsern		7 203 192	8 725 768
Investeringer i aksjer og andeler		11 657 069	7 621 746
Andre langsiktige fordringer		6 830 683	6 583 453
Sum finansielle anleggsmidler		28 860 637	26 100 659
Sum anleggsmidler		28 860 637	26 100 659
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 022 535	
Sum fordringer		1 022 535	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 528 845	12 250 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 528 845	12 250 747
Sum omløpsmidler		13 551 379	12 250 747
SUM EIENDELER		42 412 016	38 351 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 044 238	34 022 503
Sum opptjent egenkapital		42 044 238	34 022 503
Sum egenkapital	4	42 144 238	34 122 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	267 778	150 958
Annen kortsiktig gjeld			4 077 945
Sum kortsiktig gjeld		267 778	4 228 903
Sum gjeld		267 778	4 228 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 412 016	38 351 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439040

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 484 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XALTIN AS
Forretningsadresse: Elgveien 6
0852 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 995 484 927
XALTIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 468	37 000
Sum kostnader		59 468	37 000
Driftsresultat		-59 468	-37 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 291 560	6 745 333
Annen renteinntekt		1 057 895	723 172
Sum finansinntekter		8 349 455	7 468 505
Annen rentekostnad		474	354
Sum finanskostnader		474	354
Netto finans		8 348 981	7 468 151
Ordinært resultat før skattekostnad		8 289 513	7 431 151
Skattekostnad på resultat	2	267 778	150 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 021 735	7 280 193
Årsresultat		8 021 735	7 280 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 021 735	7 280 193
Totalresultat		8 021 735	7 280 193
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 021 735	4 280 193
Sum overføringer og disponeringer		8 021 735	7 280 193



Organisasjonsnr: 995 484 927
XALTIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 169 693 3 169 693

Lån til foretak i samme
konsern 7 203 192 8 725 768

Investeringer i aksjer og
andeler 11 657 069 7 621 746

Andre langsiktige
fordringer 6 830 683 6 583 453

**Sum finansielle
anleggsmidler** **28 860 637** **26 100 659**

Sum anleggsmidler **28 860 637** **26 100 659**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 022 535

Sum fordringer **1 022 535**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 12 528 845 12 250 747

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **12 528 845** **12 250 747**

Sum omløpsmidler **13 551 379** **12 250 747**

SUM EIENDELER **42 412 016** **38 351 406**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 42 044 238 34 022 503

Sum opptjent egenkapital **42 044 238** **34 022 503**



Sum egenkapital	4	42 144 238	34 122 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	267 778	150 958
Annen kortsiktig gjeld			4 077 945
Sum kortsiktig gjeld		267 778	4 228 903
Sum gjeld		267 778	4 228 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 412 016	38 351 406



Organisasjonsnr: 995 484 927
XALTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Xaltin AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Xaltin AS som viser et overskudd på kr 8 021 735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke

Penneo DokumentID: CXC6-FKXU-8CG1X-6PQH2-NX24F-15JVV



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: CXC6-FKVVU-8CG1X-6PQH2-NX2AFJ5VVW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Breivold, Arild

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1775252

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-05-23 07:47:53 UTC



Penneo DokumentInnøkkel: CXCv6-FKvU-8CGTX-6PQH2-NX2AF-15JW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

Xaltin AS

Org.nr.:995 484 927

Penneo Dokumentnøkkel: 4Q0V4-5XLHJ-HJXMY-0J4EV-BM1NF-N7AOS



Xaltin AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	59 468	37 000
Sum driftskostnader		<u>59 468</u>	<u>37 000</u>
Driftsresultat		<u>-59 468</u>	<u>-37 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 291 560	6 745 333
Annen renteinntekt		1 057 895	723 172
Annen rentekostnad		474	354
Resultat av finansposter		<u>8 348 981</u>	<u>7 468 151</u>
Resultat før skattekostnad		8 289 513	7 431 151
Skattekostnad på resultat	2	<u>267 778</u>	<u>150 958</u>
Resultat		<u>8 021 735</u>	<u>7 280 193</u>
Årsresultat		8 021 735	7 280 193
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>8 021 735</u>	<u>4 280 193</u>
Sum overføringer		<u>8 021 735</u>	<u>7 280 193</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4Q0V4-5XLLHJ-HJXMY-0J4EV-BM1NP-N7AOS



Xaltin AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		3 169 693	3 169 693
Lån til foretak i samme konsern		7 203 192	8 725 768
Investeringer i aksjer og andeler		11 657 069	7 621 746
Andre langsiktige fordringer		6 830 683	6 583 453
Sum finansielle anleggsmidler		<u>28 860 637</u>	<u>26 100 659</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 860 637</u>	<u>26 100 659</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 022 535	0
Sum fordringer		<u>1 022 535</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 528 845	12 250 747
Sum omløpsmidler		<u>13 551 379</u>	<u>12 250 747</u>
Sum eiendeler		42 412 016	38 351 406

Penneo Dokumentnøkkel: 4Q0V4-5XLLJJ-HJXMY-0J4EV-BM1NP-N7AOS



Xaltin AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>42 044 238</u>	<u>34 022 503</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>42 044 238</u>	<u>34 022 503</u>
Sum egenkapital	4	<u>42 144 238</u>	<u>34 122 503</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	267 778	150 958
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>4 077 945</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>267 778</u>	<u>4 228 903</u>
Sum gjeld		<u>267 778</u>	<u>4 228 903</u>
Sum egenkapital og gjeld		42 412 016	38 351 406

Oslo, 22.05.2024
Styret i Xaltin AS

Nicholas Buchanan Laird
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4Q0V4-5XLLJJ-HJXMY-0J4EV-BM1NP-N7AOS



Xaltin AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen ansatte. Det er ikke kostnadsført styrehonorar for 2023.



Xaltin AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	267 778	150 958
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	267 778	150 958
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 289 513	7 431 151
Permanente forskjeller	-7 072 339	-6 744 979
Skattepliktig inntekt	1 217 174	686 172
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	267 778	150 958
Sum betalbar skatt i balansen	267 778	150 958

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Xaltin AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hanne Birgitte Laird	500	50,0
Nicholas Buchanan Laird	500	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0



Xaltin AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	34 022 503	34 122 503
Årets resultat		8 021 735	8 021 735
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	42 044 238	42 144 238



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Laird, Nicholas Buchanan

Daglig leder

På vegne av: Xaltin AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4368974

IP: 109.74.xxx.xxx

2024-05-23 07:23:42 UTC



Laird, Nicholas Buchanan

Styreleder

På vegne av: Xaltin AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4368974

IP: 109.74.xxx.xxx

2024-05-23 07:23:42 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 4Q0V4-5XLHJ-HJXMY-0J4EV-BM1NP-N7AOS