



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS MORDT EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Kolbotn terrasse 19
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Mordt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 657 445	
Sum inntekter		3 657 445	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	491 514	546 350
Sum kostnader		491 514	546 350
Driftsresultat		3 165 931	-546 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	16 872	11 587
Annen finansinntekt			201 461
Sum finansinntekter		16 872	213 048
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			2 412 369
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-389 248	53 023
Annen rentekostnad		56	
Annen finanskostnad	4	585 678	7 792
Sum finanskostnader		196 486	2 473 184
Netto finans		-179 614	-2 260 136
Ordinært resultat før skattekostnad		2 986 317	-2 806 486
Skattekostnad på resultat	5	260 802	-79 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 725 515	-2 726 735
Årsresultat		2 725 515	-2 726 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 725 515	-2 726 735
Totalresultat		2 725 515	-2 726 735
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		2 725 515	
Overført fra annen egenkapital			-2 726 735
Sum overføringer og disponeringer	6	2 725 515	-2 726 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		262 630
Sum finansielle anleggsmidler			262 630
Sum anleggsmidler		0	262 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	344 346	424 053
Sum fordringer		344 346	424 053
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 7	26 702 834	27 185 589
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond		11 036 972	9 761 743
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7		
Andeler i deltakerlignende selskaper	7	23 281	
Sum investeringer		37 763 086	36 947 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		408 581	207 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 581	207 322
Sum omløpsmidler		38 516 013	37 578 706
SUM EIENDELER		38 516 013	37 841 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	537 000	537 000
Overkurs	6	890 111	890 111
Annen innskutt egenkapital	6	352 800	352 800
Sum innskutt egenkapital		1 779 911	1 779 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 027 729	20 549 190
Sum opptjent egenkapital		21 027 729	20 549 190
Sum egenkapital		22 807 640	22 329 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	616 516	361 688
Sum avsetninger for forpliktelser		616 516	361 688
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		616 516	361 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 729	
Betalbar skatt	5	5 974	10 747
Kortsiktig konserngjeld	8	14 970 720	15 034 795
Annen kortsiktig gjeld		111 433	105 005
Sum kortsiktig gjeld		15 091 857	15 150 547
Sum gjeld		15 708 373	15 512 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 516 013	37 841 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581288

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS MORDT EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Kolbotn terrasse 19
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Mordt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 455 047
HANS MORDT EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 657 445	
Sum inntekter		3 657 445	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	491 514	546 350
Sum kostnader		491 514	546 350
Driftsresultat		3 165 931	-546 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	16 872	11 587
Annen finansinntekt			201 461
Sum finansinntekter		16 872	213 048
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			2 412 369
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-389 248	53 023
Annen rentekostnad		56	
Annen finanskostnad	4	585 678	7 792
Sum finanskostnader		196 486	2 473 184
Netto finans		-179 614	-2 260 136
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	2 986 317	-2 806 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 802	-79 751
Årsresultat		2 725 515	-2 726 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		2 725 515	-2 726 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 725 515	
Overført fra annen egenkapital			-2 726 735
Sum overføringer og disponeringer	6	2 725 515	-2 726 735





Organisasjonsnr: 924 455 047
HANS MORDT EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4		262 630
Sum finansielle anleggsmidler			262 630
Sum anleggsmidler		0	262 630

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	344 346	424 053
Sum fordringer		344 346	424 053

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7, 7	26 702 834	27 185 589
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond		11 036 972	9 761 743
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7		
Andeler i deltakerlignende selskaper	7	23 281	
Sum investeringer		37 763 086	36 947 332

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		408 581	207 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 581	207 322

Sum omløpsmidler		38 516 013	37 578 706
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		38 516 013	37 841 336
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	537 000	537 000



Overkurs	6	890 111	890 111
Annen innskutt egenkapital	6	352 800	352 800
Sum innskutt egenkapital		1 779 911	1 779 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 027 729	20 549 190
Sum opptjent egenkapital		21 027 729	20 549 190
Sum egenkapital		22 807 640	22 329 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	616 516	361 688
Sum avsetninger for forpliktelser		616 516	361 688
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		616 516	361 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 729	
Betalbar skatt	5	5 974	10 747
Kortsiktig konserngjeld	8	14 970 720	15 034 795
Annen kortsiktig gjeld		111 433	105 005
Sum kortsiktig gjeld		15 091 857	15 150 547
Sum gjeld		15 708 373	15 512 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 516 013	37 841 336



Organisasjonsnr: 924 455 047
HANS MORDT EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hans Mordt Eiendomsselskap AS



Utarbeidet av:
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 924 455 047



HANS MORDT EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 657 445	0
Sum driftsinntekter		3 657 445	0
Annen driftskostnad	2	(491 514)	(546 350)
Sum driftskostnader		(491 514)	(546 350)
Driftsresultat		3 165 931	(546 350)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	16 872	11 587
Annen finansinntekt		0	201 461
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	(2 412 369)
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	389 248	(53 023)
Annen rentekostnad		(56)	0
Annen finanskostnad	4	(585 678)	(7 792)
Resultat av finansposter		(179 614)	(2 260 136)
Resultat før skattekostnad		2 986 317	(2 806 486)
Skattekostnad på resultat	5	260 802	(79 751)
Årsresultat		2 725 515	(2 726 735)
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 725 515	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 726 735
Sum overføringer	6	2 725 515	(2 726 735)



BALANSE

HANS MORDT EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	0	262 630
Sum finansielle anleggsmidler		0	262 630
Sum anleggsmidler		0	262 630
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	344 346	424 053
Sum fordringer		344 346	424 053
INVESTERINGER			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	5 460 944	0
Andeler i deltakerlignende selskaper	7	23 281	0
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	7	21 241 890	27 185 589
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond		11 036 972	9 761 743
Sum investeringer		37 763 086	36 947 332
Bankinnskudd, kontanter o.l.		408 581	207 322
Sum omløpsmidler		38 516 013	37 578 706
Sum eiendeler		38 516 013	37 841 336



BALANSE

HANS MORDT EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	537 000	537 000
Overkurs	6	890 111	890 111
Annen innskutt egenkapital	6	352 800	352 800
Sum innskutt egenkapital		1 779 911	1 779 911
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	21 027 729	20 549 190
Sum opptjent egenkapital		21 027 729	20 549 190
Sum egenkapital		22 807 640	22 329 101
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	616 516	361 688
Sum avsetning for forpliktelser		616 516	361 688
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 729	0
Betalbar skatt	5	5 974	10 747
Konserngjeld	8	14 970 720	15 034 795
Annen kortsiktig gjeld		111 433	105 005
Sum kortsiktig gjeld		15 091 857	15 150 547
Sum gjeld		15 708 373	15 512 235
Sum egenkapital og gjeld		38 516 013	37 841 336

25.06.2024

Styret i Hans Mordt Eiendomsselskap AS

Hans Otto Mordt
styreleder/daglig leder



HANS MORDT EIENDOMSELSKAP AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer, herunder aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler og inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Sammenligningstall

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer). I tillegg ble alle investeringer vurdert til markedsverdi på balansedagen. I 2023 er oppskrivningen av ikke likvide investeringer reversert mot egenkapitalen. Sammenligningstall for fjoråret er ikke omarbeidet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



HANS MORDT EIENDOMSELSKAP AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2023
Positiv/negativ avkastning finansinvesteringer	
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3 062 201
Mottatt utbytte/renter obligasjoner og pengemarkedsfond	123 106
Realisert gevinst/tap finansinvesteringer	472 138
Sum	3 657 445

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til ledelse og aksjonærer

Selskapet har ytet et lån til daglig leder på kr 330 853. Lånet er renteberegnet i 2023 med kr 12 381. Lånet er nedbetalt i sin helhet i 2024.

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDDEL			
Prime Off Germany	0	0	0
Sum	0	0	0

Investeringen er realisert i 2023 med et tap på kr 585 678.



HANS MORDT EIENDOMSSELSKAP AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 974	10 671
Endring i utsatt skattefordel	254 828	-90 422
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	260 802	-79 751
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 986 317	-2 806 486
Permanente forskjeller	-3 287 971	2 444 328
Endring i midlertidige forskjeller	328 808	411 009
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	27 154	48 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 974	10 747
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	5 974	10 747

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-21 343	-26 679	-5 336
Gevinst – og tapskonto	1 336 574	1 670 717	334 143
SUM	1 315 230	1 644 038	328 808
Aksjer og andre verdipapirer	1 487 114	0	-1 487 114
GRUNNLAG FOR UTSATT SKATT	2 802 344	1 644 038	-1 158 306
UTSATT SKATT (22 %)	616 516	361 688	-254 827



HANS MORDT EIENDOMSSELSKAP AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 6 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	537 000	890 111	352 800	20 549 190	22 329 101
Årets resultat	0	0	0	2 725 515	2 725 515
Korrigerings tidligere års feil	0	0	0	-2 246 976	-2 246 976
31.12.2023	537 000	890 111	352 800	21 027 729	22 807 640

Ved årsavslutningen for 2022, ble Hans Mordt Eiendomsselskap AS sin verdipapirportefølje i samlet vurdert i henhold til markedsverdis prinsipp. Dette medførte en samlet oppskrivning på kr 8.705.107,63.

Ihht Regnskapsloven § 5-8 kan finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi dersom de er:

- klassifisert som omløpsmiddel
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende
- har god eierspredning og likviditet

Etter en gjennomgang av selskapets investeringer pr 31.12.22, medførte det en reversering av tidligere års oppskrivning på de fondene som ikke kunne vurderes til virkelige verdi etter Regnskapsloven § 5-8.

Effekten av reverseringen er ført direkte mot egenkapitalen.

Note 7 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023
Omløpsaksjer og -aksjefond - markedsverdi	13 231 952	21 241 890	21 241 888
Omløpsaksjer og -aksjefond - LV prinsipp	5 460 944	5 460 944	7 698 475
Andeler i deltakerlignede selskaper	23 281	23 281	218 340
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9 549 858	11 036 972	11 036 972
Sum	28 266 034	37 763 086	40 195 675

Note 8 Gjeld til konsernselskap

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til Hans Mordt Holding AS	-14 970 720	-15 034 795
Sum	-14 970 720	-15 034 795

Renter er ikke beregnet.



Til generalforsamlingen i
Hans Mordt Eiendomsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hans Mordt Eiendomsselskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 725 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 25. juni 2024
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/28/2024 18:15:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.