



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 998 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEARNLEY REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anine Myhraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 045 497	534 615
Sum inntekter		3 045 497	534 615
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 179 354	3 627 081
Annen driftskostnad	3	932 522	746 391
Sum kostnader		2 111 877	4 373 472
Driftsresultat		933 620	-3 838 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 810	6 100
Sum finansinntekter		53 810	6 100
Annen rentekostnad		168	
Annen finanskostnad		1 200	
Sum finanskostnader		1 368	
Netto finans		52 442	6 100
Ordinært resultat før skattekostnad		986 063	-3 832 757
Skattekostnad på resultat	4	216 934	-843 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		769 129	-2 989 550
Årsresultat		769 129	-2 989 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		769 129	-2 989 550
Totalresultat		769 129	-2 989 550
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		769 129	
Overført fra annen egenkapital			-2 989 550
Sum overføringer og disponeringer		769 129	-2 989 550



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 750 000	1 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 750 000	1 750 000
Sum anleggsmidler		1 750 000	1 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218 906	
Andre kortsiktige fordringer		382 516	7 677
Konsernfordringer			3 832 757
Sum fordringer		601 422	3 840 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 434 849	1 645 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 434 849	1 645 862
Sum omløpsmidler		6 036 271	5 486 296
SUM EIENDELER		7 786 271	7 236 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		428 336	428 336
Sum innskutt egenkapital		458 336	458 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	458 336	458 336
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		77 170	81 831
Kortsiktig konserngjeld	9	6 447 960	5 475 005
Annen kortsiktig gjeld		802 805	1 221 123
Sum kortsiktig gjeld		7 327 935	6 777 959
Sum gjeld		7 327 935	6 777 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 786 271	7 236 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486621

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 998 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEARNLEY REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anine Myhraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 920 998 593
FEARNLEY REAL ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 045 497	534 615
Sum inntekter		3 045 497	534 615
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 179 354	3 627 081
Annen driftskostnad	3	932 522	746 391
Sum kostnader		2 111 877	4 373 472
Driftsresultat		933 620	-3 838 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 810	6 100
Sum finansinntekter		53 810	6 100
Annen rentekostnad		168	
Annen finanskostnad		1 200	
Sum finanskostnader		1 368	
Netto finans		52 442	6 100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	216 934	-843 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		769 129	-2 989 550
Årsresultat		769 129	-2 989 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		769 129	-2 989 550
Totalresultat		769 129	-2 989 550
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		769 129	
Overført fra annen egenkapital			-2 989 550
Sum overføringer og disponeringer		769 129	-2 989 550



Kortsiktig konserngjeld	9	6 447 960	5 475 005
Annen kortsiktig gjeld		802 805	1 221 123
Sum kortsiktig gjeld		7 327 935	6 777 959
Sum gjeld		7 327 935	6 777 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 786 271	7 236 296



Organisasjonsnr: 920 998 593
FEARNLEY REAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

ÅRSREGNSKAP 2022

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
		(01.01.-31.12.)	01.01.-31.12
Driftsinntekt		3 045 497	534 615
Sum driftsinntekter		3 045 497	534 615
Lønnskostnad	2	1 179 354	3 627 081
Annen driftskostnad	3	932 522	746 391
Sum driftskostnader		2 111 876	4 373 472
Driftsresultat		933 621	-3 838 857
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		53 810	6 100
Andre finanskostnader		-1 368	0
Netto finansresultat		52 442	6 100
Resultat før skattekostnad		986 063	-3 832 757
Skattekostnad	4	216 934	-843 207
ÅRSRESULTAT ETTER SKATT		769 129	-2 989 550
OVERFØRINGER:			
Overført fra/ til annen egenkapital		0	2 989 550
Avgitt konsernbidrag etter skatt		-769 129	428 336
Mottatt konsernbidrag etter skatt		0	-428 336
Sum overføringer	5	-769 129	2 989 550



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	6	1 750 000	1 750 000
Kapitalinnskudd Fearnleys Pensjonskasse			
Pensjonsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 750 000</u>	<u>1 750 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 750 000</u>	<u>1 750 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		218 906	0
Fordringer på konsernselskaper		0	3 832 757
Andre fordringer		382 516	33 004
Sum fordringer		<u>601 422</u>	<u>3 865 761</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>5 434 849</u>	<u>1 645 862</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 036 271</u>	<u>5 511 622</u>
SUM EIENDELER		<u>7 786 271</u>	<u>7 261 622</u>



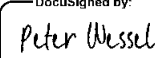
DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a 100)		30 000	30 000
Innskutt annen egenkapital		428 336	3 417 886
Sum innskutt egenkapital	8	458 336	3 447 886
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-2 989 550
Sum opptjent egenkapital		0	-2 989 550
Sum egenkapital	5	458 336	458 336
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	9	6 447 960	5 475 005
Leverandørgjeld		7 892	7 677
Skyldige offentlige avgifter		176 166	81 831
Annen kortsiktig gjeld		695 917	1 238 773
Sum kortsiktig gjeld		7 327 935	6 803 286
Sum gjeld		7 327 935	6 803 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 786 271	7 261 622

Oslo 31.12.2022 / 07.03.2023

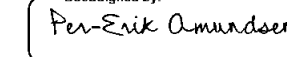
DocuSigned by:

8520CEA85958481...
Peter Wessel

Styreleder
DocuSigned by:

FBDUDE17FC3F40A...
Fredrik Honningsvåg
Styremedlem

DocuSigned by:

7990E3FAE44617...
Axel Kogstad Bendvold

Styremedlem
DocuSigned by:

3C1D7702890D881...
Per-Erik Amundsen
Daglig leder



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet er nystiftet i 2018.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte og godtgjørelser

	2022	2021
Lønn	936 092	3 253 546
Arbeidsgiveravgift	130 855	299 987
Pensjonskostnader	104 933	72 748
Andre ytelser	7 474	801
SUM	1 179 354	3 627 081

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Innskuddspensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Note 3 Annen driftskostnad

	2022	2021
Kostnader til lokaler og felleskostnader	496 350	577 594
IKT-kostnader	-	3 981
Revisjon og andre honorarer	391 360	44 585
Kommunikasjon, reiser, forsikring	16 628	71 724
Andre driftskostnader	28 184	48 507
SUM	932 522	746 391

Revisor: Godtgjørelse (kostnadsført) til Deloitte AS og Ernst & Young AS fordeler seg slik

		2022	2021
Lovpålagt revisjon	eksl mva	13 800	12 900
Andre tjenester	eksl mva	-	12 500



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

Note 4 Skattegrunnlag / utsatt skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	986 063	-3 832 757
Årets skattegrunnlag	986 063	-3 832 757
Nominell skattesats 22 %		
Betalbar skatt	216 934	-843 207
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:		
Årets betalbare skatt	216 934	-843 207
Skatt på avgitt konsernbidrag	-216 934	843 207
Betalbar skatt i balansen	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar inntektsskatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	216 934	-843 207
Årets skattekostnad	216 934	-843 207

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen EK	Annen EK	SUM EK	
Innskutt Egenkapital 01.01.	30 000	3 417 886	-2 989 550	458 336	
Årets endring i egenkapital:					
Periodens resultat			769 129	769 129	
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-769 129	-769 129	
Mottatt konsernbidrag etter skatt				-	
Egenkapital 31.12.	30 000	-	3 417 886	-2 989 550	458 336



DocuSign Envelope ID: 96E74126-EA90-47CB-B739-080E19803F93

Fearnley Real Estate AS

Note 6 Investeringer

Oslo Urban Development Invest AS	2019	1 750 000
----------------------------------	------	-----------

Note 7 Bankinnskudd

Bankinnskudd omfatter bundne skattetrekksmidler med kroner 39 684,-

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

Eierstruktur	Ant.	På- lydene	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Fearnley Securities AS	300	100	30 000	100,00 %	100,00 %
SUM	300		30 000	100,00 %	100,00 %

Note 9 Nærstående selskaper

Fordringer	2022	2021
Mottatt konsernbidrag AF Holding	0	3 832 757
Sum fordringer	0	3 832 757

Gjeld	2022	2021
Astrup Fearnley Holding AS	-	13 109
Fearnley Securities AS	5 461 897	5 461 897
Avgitt konsernbidrag Astrup Fearnley AS	986 063	-
Sum gjeld	6 447 960	5 475 005



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fearnley Real Estate AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fearnley Real Estate AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 17. mars 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. april 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: J10L7-E3SD2-XMCZJ-IMOG8-HAH8K-UUG4V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-04-27 13:44:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J10L7-E3SD2-XMCZJ-IMOG8-HA8BK-UUG4V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>