



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 237 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROHNVIKEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 109  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Leieinntekter			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	13 232	13 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 232</b>	<b>13 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 232	-13 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 798 915	8 031 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 798 915</b>	<b>8 031 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 798 915</b>	<b>8 031 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 258	8 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 258</b>	<b>8 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 258</b>	<b>8 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 806 173</b>	<b>8 039 405</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	8 031 235	8 031 235
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 131 235</b>	<b>8 131 235</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		39 833 592	39 820 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-39 833 592</b>	<b>-39 820 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 702 357</b>	<b>-31 689 125</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 000	750 000
Gjeld til selskap i samme konsern		32 758 530	38 978 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 508 530</b>	<b>39 728 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 508 530</b>	<b>39 728 530</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 508 530</b>	<b>39 728 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 806 173</b>	<b>8 039 405</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 237 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROHNVIKEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 109  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 950 237 473  
KROHNVIKEN DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Leieinntekter			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	13 232	13 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 232</b>	<b>13 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 232	-13 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 232</b>	<b>-13 210</b>



Organisasjonsnr: 950 237 473  
KROHNVIKEN DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

1 798 915 8 031 235

Sum finansielle  
anleggsmidler

1 798 915 8 031 235

Sum anleggsmidler

1 798 915 8 031 235

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

3

7 258 8 170

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

7 258 8 170

Sum omløpsmidler

7 258 8 170

SUM EIENDELER

1 806 173 8 039 405

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000 100 000

Overkurs

2

8 031 235 8 031 235

Sum innskutt egenkapital

8 131 235 8 131 235

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

39 833 592 39 820 360

Sum opptjent egenkapital

-39 833 592 -39 820 360

Sum egenkapital

-31 702 357 -31 689 125

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

750 000 750 000

Gjeld til selskap i samme

konsern

32 758 530 38 978 530



Sum annen langsiktig gjeld	33 508 530	39 728 530
Sum langsiktig gjeld	33 508 530	39 728 530
Betalbar skatt	5	
Sum gjeld	33 508 530	39 728 530
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 806 173</b>	<b>8 039 405</b>



Organisasjonsnr: 950 237 473  
KROHNVIKEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Krohnviken Drift AS**

**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	4	0	0
Annen driftskostnad	4	<u>13 232</u>	<u>13 212</u>
Sum driftskostnader		<u>13 232</u>	<u>13 212</u>
Driftsresultat		<u>-13 232</u>	<u>-13 212</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>2</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>2</u>
Resultat før skattekostnad		-13 232	-13 210
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		<u>-13 232</u>	<u>-13 210</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>13 232</u>	<u>13 210</u>
Sum overføringer		<u>-13 232</u>	<u>-13 210</u>



**Krohnviken Drift AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 798 915	8 031 235
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 798 915</u>	<u>8 031 235</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 798 915</u>	<u>8 031 235</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 258	8 170
Sum omløpsmidler		<u>7 258</u>	<u>8 170</u>
Sum eiendeler		<u>1 806 173</u>	<u>8 039 405</u>



## Krohnviken Drift AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	8 031 235	8 031 235
Sum innskutt egenkapital		<u>8 131 235</u>	<u>8 131 235</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-39 833 592	-39 820 360
Sum opptjent egenkapital		<u>-39 833 592</u>	<u>-39 820 360</u>
Sum egenkapital		<u>-31 702 357</u>	<u>-31 689 125</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		750 000	750 000
Gjeld til selskap i samme konsern		32 758 530	38 978 530
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 508 530</u>	<u>39 728 530</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		<u>33 508 530</u>	<u>39 728 530</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 806 173</u>	<u>8 039 405</u>

Bergen  
Styret i Krohnviken Drift AS

---

Birgit Nistad  
styreleder



**Krohnviken Drift AS**

**Årsregnskap 2021**



## Krohnviken Drift AS

### Årsregnskap

## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med god regnskapskikk for små foretak.



## Krohnviken Drift AS

### Årsregnskap

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Antall	Andel i %	Engasjement
Nistadgruppen AS	100	100 %	Representert m styrets leder
	100		

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydene kr. 1 000.-.

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Annen
Pr. 01.01	100 000	8 031 235	-39 820 360	-31 689 125
Årets resultat			-13 232	-13 232
Pr. 31.12	100 000	8 031 235	-39 833 592	-31 702 357

Selskapets styre konstaterer at egenkapitalen er tapt, men da driften er finansiert med lån fra konsernselskap finner man å kunne legge fortsatt drift til grunn

#### Note 3 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet.

#### Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ikke lønnskostnader i selskapet, drift ivaretaes av styret på uhonorert basis.

Det foreligger ingen avtale om etterlønn eller aksjeopsjoner for daglig leder.

#### Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 12 500,- inkl. bistand

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke etablert obligatorisk tjenstepensjonsordning i selskapet



## Krohnviken Drift AS Årsregnskap

### Note 5 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2021	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 232	-13 210
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	8 031 235
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	12 579	15 723
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	653	-8 033 748
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	I år	I fjor	Endring
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Anleggsmidler	-13 010	-16 263	3 253
Gevinst og tapskonto	63 323	79 155	-15 832
<b>Sum forskjeller som utlignes</b>	<b>50 312</b>	<b>62 892</b>	<b>-12 579</b>
Underskudd til fremføring	-23 797 372	-23 796 719	-653
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-23 747 060</b>	<b>-23 733 827</b>	<b>-13 232</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-5 224 353</b>	<b>-5 221 442</b>	<b>-2 911</b>

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

Kontor:  
Øvre Kråkenes 17  
5152 Bønes  
Post:

Nyhavn 17  
5042 Bergen  
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: [tom@tolsen.no](mailto:tom@tolsen.no)

Til generalforsamlingen i Krohnavn Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Krohnavn Drift AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note til regnskapet at selskapet har tapt deler av egenkapitalen, viser her til omtale av forutsetningene for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. mai 2022  
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)