



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 028 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O AARAAS AS
Forretningsadresse: BOGSTADV 46
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Gade Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 947 000	2 057 268
Sum inntekter		1 947 000	2 057 268
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 353 601	1 353 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 174	22 174
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	526 204	425 317
Sum kostnader		1 901 979	1 801 040
Driftsresultat		45 021	256 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 421	418
Annen finansinntekt		2 070	2 023
Sum finansinntekter		9 491	2 441
Netto finans		9 491	2 441
Ordinært resultat før skattekostnad		54 512	258 669
Skattekostnad på resultat	4	11 714	57 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 798	200 970
Årsresultat	3	42 798	200 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 798	200 970
Totalresultat		42 798	200 970
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	75 000
Overført fra/til annen egenkapital		-7 202	125 970
Sum overføringer og disponeringer		42 798	200 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 800 840	1 823 014
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	71 350	71 350
Sum varige driftsmidler	2	1 872 190	1 894 364
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 392	10 392
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 392	16 392
Sum anleggsmidler		1 888 582	1 910 756
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		508 799	508 799
Sum investeringer		508 799	508 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 766 509	1 876 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 766 509	1 876 941
Sum omløpsmidler		2 275 309	2 385 741
SUM EIENDELER		4 163 891	4 296 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 033 902	3 041 104
Sum opptjent egenkapital		3 033 902	3 041 104
Sum egenkapital	3	3 713 902	3 721 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	156 013	152 323
Sum avsetninger for forpliktelser		156 013	152 323
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		156 013	152 323
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 024	53 429
Skyldig offentlige avgifter		85 358	100 811
Utbytte		50 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		150 593	193 829
Sum kortsiktig gjeld		293 975	423 069
Sum gjeld		449 988	575 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 163 891	4 296 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385771

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 028 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O AARAAS AS
Forretningsadresse: BOGSTADV 46
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Gade Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 910 028 189
O AARAAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 947 000	2 057 268
Sum inntekter		1 947 000	2 057 268
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 353 601	1 353 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 174	22 174
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	526 204	425 317
Sum kostnader		1 901 979	1 801 040
Driftsresultat		45 021	256 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 421	418
Annen finansinntekt		2 070	2 023
Sum finansinntekter		9 491	2 441
Netto finans		9 491	2 441
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	11 714	57 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 798	200 970
Årsresultat	3	42 798	200 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 798	200 970
Totalresultat		42 798	200 970
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	75 000
Overført fra/til annen egenkapital		-7 202	125 970
Sum overføringer og disponeringer		42 798	200 970



Organisasjonsnr: 910 028 189
O AARAAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 800 840 1 823 014

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 71 350 71 350

Sum varige driftsmidler 2 1 872 190 1 894 364

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 10 392 10 392

Andre langsiktige

fordringer 6 000 6 000

Sum finansielle

anleggsmidler 16 392 16 392

Sum anleggsmidler 1 888 582 1 910 756

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter 508 799 508 799

Sum investeringer 508 799 508 799

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 766 509 1 876 941

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 766 509 1 876 941

Sum omløpsmidler 2 275 309 2 385 741

SUM EIENDELER 4 163 891 4 296 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 680 000 680 000

Sum innskutt egenkapital 680 000 680 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 033 902	3 041 104
Sum opptjent egenkapital		3 033 902	3 041 104
Sum egenkapital	3	3 713 902	3 721 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	156 013	152 323
Sum avsetninger for forpliktelser		156 013	152 323
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		156 013	152 323
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 024	53 429
Skyldig offentlige avgifter		85 358	100 811
Utbytte		50 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		150 593	193 829
Sum kortsiktig gjeld		293 975	423 069
Sum gjeld		449 988	575 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 163 891	4 296 497



Organisasjonsnr: 910 028 189
O AARAAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



O Aaraas AS

Årsoppgjør 2022



*** Resultatregnskap**
*** Balanse**
*** Noter til regnskapet**



Resultatregnskap

O Aaraas AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 947 000	2 057 268
Sum driftsinntekter		<u>1 947 000</u>	<u>2 057 268</u>
Lønnskostnad	1	1 353 601	1 353 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 174	22 174
Annen driftskostnad	1	526 204	425 317
Sum driftskostnader		<u>1 901 979</u>	<u>1 801 040</u>
Driftsresultat		<u>45 021</u>	<u>256 228</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 421	418
Annen finansinntekt		2 070	2 023
Resultat av finansposter		<u>9 491</u>	<u>2 441</u>
Resultat før skattekostnad		54 512	258 669
Skattekostnad på resultat	4	11 714	57 699
Resultat		<u>42 798</u>	<u>200 970</u>
Årsresultat	3	<u>42 798</u>	<u>200 970</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		50 000	75 000
Overført fra/til annen egenkapital		-7 202	125 970
Sum overføringer		<u>42 798</u>	<u>200 970</u>



Balanse

O Aaraas AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 800 840	1 823 014
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	71 350	71 350
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 872 190</u>	<u>1 894 364</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 392	10 392
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 392</u>	<u>16 392</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 888 582</u>	<u>1 910 756</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		508 799	508 799
Sum investeringer		<u>508 799</u>	<u>508 799</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 766 509	1 876 941
Sum omløpsmidler		<u>2 275 309</u>	<u>2 385 741</u>
Sum eiendeler		<u>4 163 891</u>	<u>4 296 497</u>





Balanse

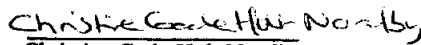
O Aaraas AS


Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		<u>680 000</u>	<u>680 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 033 902	3 041 104
Sum opptjent egenkapital		<u>3 033 902</u>	<u>3 041 104</u>
Sum egenkapital	3	<u>3 713 902</u>	<u>3 721 104</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	156 013	152 323
Sum avsetning for forpliktelser		<u>156 013</u>	<u>152 323</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 024	53 429
Skyldig offentlige avgifter		85 358	100 811
Utbytte		50 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		150 593	193 829
Sum kortsiktig gjeld		<u>293 975</u>	<u>423 069</u>
Sum gjeld		<u>449 988</u>	<u>575 392</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 163 891</u>	<u>4 296 497</u>

Oslo 28. april 2023
Styret i O Aaraas AS


Jan Einar Gade Holt
Styrets leder / daglig leder


Anne Christine Holt
styremedlem


Christine Gade Holt Nordby
styremedlem


Lilica Gade Holt
styremedlem



Noter til regnskapet for O Aaraas AS 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utliknet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt basert på forutsetningen om fortsatt drift.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 189 392	1 189 392
Arbeidsgiveravgift	168 601	168 549
Andre ytelser	-4 392	-4 392
Sum	1 353 601	1 353 549

Av lønninger over utgjør utbetalt styrehonorar kr 225 000.

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Kunst	Sum
Anskaffelseskost l.l.	1 845 188	71 350	1 916 538
Tilgang i året			
Avgang i året			
Akkumulert avskrivning	416 592	0	416 592
Bokført verdi 31.12	1 428 596	71 350	1 499 946
Årets avskrivning	22 174	0	22 174
Avskrivningssats	1%	0%	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	680 000	0	3 041 104	3 721 104
Årets resultat			42 798	42 798
Utbytte			-50 000	-50 000
Pr 31.12.2022	680 000	0	3 033 902	3 713 902



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 024	53 427
Endring i utsatt skatt	3 690	4 272
Skattekostnad ordinært resultat	11 714	57 699

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	54 512	258 669
Permanente forskjeller	-1 267	3 600
Endring i midlertidige forskjeller	-16 771	-19 418
Skattepliktig inntekt	36 474	242 851

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 024	53 429
Sum betalbar skatt i balansen	8 024	53 429

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	709 148	692 377	-16 771
Sum	709 148	692 377	-16 771
Grunnlag for utsatt skatt	709 148	692 377	-16 771
Utsatt skatt (22 %)	156 013	152 323	-3 690