



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 994 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN TAU AS
Forretningsadresse: c/o AS Ryfylke Trelast
Alsvikvegen 33
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 346 003	2 473 301
Sum inntekter		2 346 003	2 473 301
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	430 800	423 100
Annen driftskostnad		2 576 097	505 051
Sum kostnader		3 006 897	928 151
Driftsresultat		-660 894	1 545 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			10 583
Sum finansinntekter			10 583
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			12 258
Annen rentekostnad		528 751	531 996
Annen finanskostnad		8 751	
Sum finanskostnader		537 502	544 254
Netto finans		-537 502	-533 671
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 198 396	1 011 478
Skattekostnad	3	-261 700	222 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		-936 696	788 515
Årsresultat		-936 696	788 514
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 436 696	288 514
Sum overføringer og disponeringer		-936 696	788 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	634 300	652 800
Sum immaterielle eiendeler		634 300	652 800
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 807 800	14 585 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 200	44 200
Sum varige driftsmidler		14 842 000	14 629 300
Sum anleggsmidler		15 476 300	15 282 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 600	105 399
Andre fordringer		619 514	
Sum fordringer		634 114	105 399
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			812 224
Sum investeringer			812 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 213	416 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 213	416 272
Sum omløpsmidler		2 817 327	1 333 895
SUM EIENDELER		18 293 627	16 615 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 600,00)	4, 5	1 800 000	1 800 000
Overkurs	5	702 796	702 796
Sum innskutt egenkapital		2 502 796	2 502 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 112 207	3 548 903
Sum opptjent egenkapital		2 112 207	3 548 903
Sum egenkapital	5	4 615 004	6 051 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 085 361	1 347 061
Sum avsetninger for forpliktelser		1 085 361	1 347 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 432 499	7 797 267
Sum annen langsiktig gjeld		10 432 499	7 797 267
Sum langsiktig gjeld		11 517 860	9 144 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 578 127	41 622
Betalbar skatt	3		244 827
Skyldige offentlige avgifter			66 470
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		82 636	567 049
Sum kortsiktig gjeld		2 160 763	1 419 968
Sum gjeld		13 678 623	10 564 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 293 627	16 615 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 376383

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 994 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN TAU AS
Forretningsadresse: c/o AS Ryfylke Trelast
Alsvikvegen 33
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 994 069
SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 346 003	2 473 301
Sum inntekter		2 346 003	2 473 301
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	430 800	423 100
Annen driftskostnad		2 576 097	505 051
Sum kostnader		3 006 897	928 151
Driftsresultat		-660 894	1 545 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			10 583
Sum finansinntekter			10 583
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			12 258
Annen rentekostnad		528 751	531 996
Annen finanskostnad		8 751	
Sum finanskostnader		537 502	544 254
Netto finans		-537 502	-533 671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-1 198 396	1 011 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-936 696	788 515
Årsresultat		-936 696	788 514
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 436 696	288 514
Sum overføringer og disponeringer		-936 696	788 514



Organisasjonsnr: 989 994 069
SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill	2	634 300	652 800
Sum immaterielle eiendeler		634 300	652 800

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 807 800	14 585 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 200	44 200
Sum varige driftsmidler		14 842 000	14 629 300

Sum anleggsmidler		15 476 300	15 282 100
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 600	105 399
Andre fordringer		619 514	
Sum fordringer		634 114	105 399

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			812 224
Sum investeringer			812 224

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 213	416 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 213	416 272

Sum omløpsmidler		2 817 327	1 333 895
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 293 627	16 615 995
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 600,00)	4, 5	1 800 000	1 800 000
Overkurs	5	702 796	702 796



Sum innskutt egenkapital		2 502 796	2 502 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 112 207	3 548 903
Sum opptjent egenkapital		2 112 207	3 548 903
Sum egenkapital	5	4 615 004	6 051 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 085 361	1 347 061
Sum avsetninger for forpliktelses		1 085 361	1 347 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 432 499	7 797 267
Sum annen langsiktig gjeld		10 432 499	7 797 267
Sum langsiktig gjeld		11 517 860	9 144 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 578 127	41 622
Betalbar skatt	3		244 827
Skyldige offentlige avgifter			66 470
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		82 636	567 049
Sum kortsiktig gjeld		2 160 763	1 419 968
Sum gjeld		13 678 623	10 564 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 293 627	16 615 995



Organisasjonsnr: 989 994 069
SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekt inntektsføres i henhold til leieperiode i året. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for 2022

SENTRUMSGÅRDEN TAU AS
4120 TAU

Penneo Dokumentnrøkket: 3007N-Y1YSZ-02GDE-6EANI-EV5AF-0WJ47

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 346 003	2 473 301
Sum driftsinntekter		2 346 003	2 473 301
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	(430 800)	(423 100)
Annen driftskostnad		(2 576 097)	(505 051)
Sum driftskostnader		(3 006 897)	(928 151)
Driftsresultat		(660 894)	1 545 150
Annen finansinntekt		0	10 583
Sum finansinntekter		0	10 583
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(12 258)
Annen rentekostnad		(528 751)	(531 996)
Annen finanskostnad		(8 751)	0
Sum finanskostnader		(537 502)	(544 254)
Netto finans		(537 502)	(533 671)
Resultat før skattekostnad		(1 198 396)	1 011 478
Skattekostnad	3	261 700	(222 964)
Årsresultat		(936 696)	788 514
Overføringer			
Utbytte		500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		(1 436 696)	288 514
Sum		(936 696)	788 514

Penneo Dokumentnr: 3007N-Y1YSZ-02GDE-6EANI-EV5AF-0WJ47



Balanse pr. 31. desember 2022 SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	634 300	652 800
Sum immaterielle eiendeler		634 300	652 800
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 807 800	14 585 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 200	44 200
Sum varige driftsmidler		14 842 000	14 629 300
Sum anleggsmidler		15 476 300	15 282 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 600	105 399
Andre fordringer		619 514	0
Sum fordringer		634 114	105 399
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	812 224
Sum investeringer		0	812 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 213	416 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 213	416 272
Sum omløpsmidler		2 817 327	1 333 895
Sum eiendeler		18 293 627	16 615 995

Penneo Dokumentnr.: 3007N-Y1YSZ-02GDE-6EANI-EV5AF-0WJ47



Balanse pr. 31. desember 2022 SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 600,00)	4, 5	1 800 000	1 800 000
Overkurs	5	702 796	702 796
Sum innskutt egenkapital		2 502 796	2 502 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 112 207	3 548 903
Sum opptjent egenkapital		2 112 207	3 548 903
Sum egenkapital	5	4 615 004	6 051 700
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 085 361	1 347 061
Sum avsetning for forpliktelser		1 085 361	1 347 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 432 499	7 797 267
Sum annen langsiktig gjeld		10 432 499	7 797 267
Sum langsiktig gjeld		11 517 860	9 144 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 578 127	41 622
Betalbar skatt	3	0	244 827
Skyldige offentlige avgifter		0	66 470
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		82 636	567 049
Sum kortsiktig gjeld		2 160 763	1 419 968
Sum gjeld		13 678 623	10 564 296
Sum egenkapital og gjeld		18 293 627	16 615 995

I styret for Sentrumsgården Tau AS
Tau, den 8. Mars 2023

Gunnar Amdal
Styrets leder

Leif Ole Sørheim
Styremedlem

Kåre Hauge
Styremedlem og daglig leder

Svein Inge Helland
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: 3007N-Y1YSZ-02GDE-6EANI-EV5AF-0WJ47



Noter til årsregnskap 2022 SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekt inntektsføres i henhold til leieperiode i året.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	423 000	19 939 835	50 000	20 412 835
Tilgang i året	0	625 000	0	625 000
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	423 000	20 564 835	50 000	21 037 835
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(5 777 735)	(5 800)	(5 783 535)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(6 180 035)	(15 800)	(6 195 835)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	423 000	14 384 800	34 200	14 842 000
Årets avskrivninger		(402 300)	(10 000)	(412 300)
Økonomisk levetid		15 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 6,67 %	20 %	



Noter til årsregnskap 2022 SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

Note 2 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.2022	819 280
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	819 280
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2022	(166 480)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(184 980)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	634 300
Årets avskrivninger	(18 500)
Økonomisk levetid	44,3 år
Avskrivningsplan: Lineær	2,26 %

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 198 396)	1 011 478
+/- Permanente forskjeller	8 850	1 992
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	66 219	99 380
Årets skattegrunnlag	(1 123 327)	1 112 850
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	0	244 827
+/- Endring i utsatt skatt	(261 700)	(21 863)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(261 700)	222 964
Betalbar skatt i balansen	0	244 827

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	3 000	600,00	1 800 000,00
Sum	3 000		1 800 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hauge, Kåre	750	25,00%	A-aksjer
BRØDRENE HELLAND EIENDOM AS	600	20,00%	A-aksjer
Edliv AS	550	18,33%	A-aksjer
LADMA HOLDING AS	480	16,00%	A-aksjer
Emhåb AS	250	8,33%	A-aksjer
Nedre Bjørheim Invest AS	250	8,33%	A-aksjer
VISGUN AS	120	4,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	



Noter til årsregnskap 2022 SENTRUMSGÅRDEN TAU AS

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 800 000	702 796	3 548 903	6 051 700
Årets resultat	0	0	(936 696)	(936 696)
Avsatt utbytte	0	0	(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.2022	1 800 000	702 796	2 112 207	4 615 004

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	6 129 004	6 062 785	66 219
Kortsiktig gjeld	(6 000)	(6 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 123 327)	1 123 327
Sum midlertidige forskjeller	6 123 004	4 933 458	1 189 546
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	1 347 061	1 085 361	261 700

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 432 499	7 797 267
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 807 800	14 585 100

Av langsiktig gjeld på kr 10 432 499 forfaller kr 5 082 479 om mer enn 5 år.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Amdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-327837

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-09 06:49:08 UTC



Leif Ole Sørheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-877700

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-03-09 07:00:56 UTC



Kåre Henry Hauge

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-42284

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-13 07:18:45 UTC



Kåre Henry Hauge

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-42284

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-13 07:18:45 UTC



Svein Inge Helland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-12672

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-03-13 11:07:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3007N-1Y1SZ-02GDE-6EANT-EV5AF-0WJ47

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS

Taugården, Pb 87

4124 TAU

Telefon 51 74 07 90

E-post mail@revisjonryfylke.no

Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Sentrumsgården Tau AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrumsgården Tau AS som viser et underskudd på kr 936 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo DokumentID: WJQJE-TG30B-T427A-54GZ5-33HJC-4ESMT



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 8. Mars 2023

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr: WJQJE-TG30B-T427A-54GZ5-33HJC-4ESMT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-13 11:11:51 UTC



Penneo Dokument nøkkel: WJQJE-TG30B-T427A-54GZ5-33HJC-4ESMT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>