



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 195 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H A EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Årdalsvegen 22  
6884 ØVRE ÅRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		3 500 007	3 500 005
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 500 007</b>	<b>3 500 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 389 951	1 331 432
Annen driftskostnad	1	190 188	148 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 580 139</b>	<b>1 479 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 919 867</b>	<b>2 020 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 210	9 187
Annen finansinntekt		3 460	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 670</b>	<b>9 187</b>
Annen rentekostnad		797 941	988 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>797 941</b>	<b>988 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-788 272</b>	<b>-979 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 131 596</b>	<b>1 041 019</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		334 727	183 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 869	857 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	34 463 682	35 853 633
Anlegg under utførelse	2, 3		
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 463 682</b>	<b>35 853 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 463 682</b>	<b>35 853 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	364 584	364 584
Konsernfordringer		500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>864 584</b>	<b>864 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 176 062	1 599 878
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 176 062</b>	<b>1 599 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 040 646</b>	<b>2 464 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 504 328</b>	<b>38 318 095</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 399 328	602 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 399 328</b>	<b>602 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 399 328</b>	<b>2 602 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 150 000	28 752 568
Langsiktig konserngjeld		6 417 672	6 267 924
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 567 672</b>	<b>35 020 492</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 567 672</b>	<b>35 020 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		-720	363 748
Betalbar skatt		334 727	183 159
Skyldig offentlige avgifter		143 263	144 846
Annen kortsiktig gjeld		60 058	3 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>537 328</b>	<b>695 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 105 000</b>	<b>35 715 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 504 328</b>	<b>38 318 095</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530598

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 195 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H A EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Årdalsvegen 22  
6884 ØVRE ÅRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 921 195 044  
H A EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		3 500 007	3 500 005
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 500 007</b>	<b>3 500 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 389 951	1 331 432
Annen driftskostnad	1	190 188	148 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 580 139</b>	<b>1 479 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 919 867</b>	<b>2 020 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 210	9 187
Annen finansinntekt		3 460	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 670</b>	<b>9 187</b>
Annen rentekostnad		797 941	988 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>797 941</b>	<b>988 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-788 272</b>	<b>-979 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		334 727	183 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 869	857 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>



Organisasjonsnr: 921 195 044  
H A EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	34 463 682	35 853 633
Anlegg under utførelse	2, 3		
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 463 682</b>	<b>35 853 633</b>

#### Sum anleggsmidler

		<b>34 463 682</b>	<b>35 853 633</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
---------------------------------------	---	--	--

#### Fordringer

Kundefordringer	3	364 584	364 584
Konsernfordringer		500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>864 584</b>	<b>864 584</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 176 062	1 599 878
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 176 062</b>	<b>1 599 878</b>

#### Sum omløpsmidler

		<b>3 040 646</b>	<b>2 464 462</b>
--	--	------------------	------------------

#### SUM EIENDELER

		<b>37 504 328</b>	<b>38 318 095</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 399 328	602 460
-------------------	--	-----------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 399 328</b>	<b>602 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 399 328</b>	<b>2 602 460</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 27 150 000	28 752 568
Langsiktig konserngjeld	6 417 672	6 267 924
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>33 567 672</b>	<b>35 020 492</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>33 567 672</b>	<b>35 020 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Leverandørgjeld	-720	363 748
Betalbar skatt	334 727	183 159
Skyldig offentlige avgifter	143 263	144 846
Annen kortsiktig gjeld	60 058	3 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>537 328</b>	<b>695 144</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>34 105 000</b>	<b>35 715 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>37 504 328</b>	<b>38 318 095</b>



Organisasjonsnr: 921 195 044  
H A EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 H A Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 195 044



## Resultatregnskap

### H A Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 500 007	3 500 005
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 500 007</b>	<b>3 500 006</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 389 951	1 331 432
Annen driftskostnad	1	190 188	148 429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 580 139</b>	<b>1 479 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 919 867</b>	<b>2 020 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 210	9 187
Annen finansinntekt		3 460	0
Annen rentekostnad		797 941	988 312
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-788 272</b>	<b>-979 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 131 596</b>	<b>1 041 019</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		334 727	183 159
<b>Årsresultat</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 869	857 860
<b>Sum overføringer</b>		<b>796 869</b>	<b>857 860</b>



### Balanse H A Eigedom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	34 463 682	35 853 633
Sum varige driftsmidler		<u>34 463 682</u>	<u>35 853 633</u>
Sum anleggsmidler		<u>34 463 682</u>	<u>35 853 633</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	364 584	364 584
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		<u>864 584</u>	<u>864 584</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 176 062	1 599 878
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 176 062</u>	<u>1 599 878</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 040 646</u>	<u>2 464 462</u>
Sum eiendeler		<u>37 504 328</u>	<u>38 318 095</u>



**Balanse**  
H A Eigedom AS

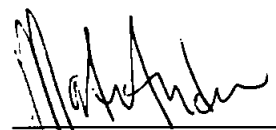
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 399 328	602 460
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 399 328</b>	<b>2 602 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		6 417 672	6 267 924
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 150 000	28 752 568
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 567 672</b>	<b>35 020 492</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-720	363 748
Betalbar skatt		334 727	183 159
Skyldig offentlige avgifter		143 263	144 846
Annen kortsiktig gjeld		60 058	3 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>537 328</b>	<b>695 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 105 000</b>	<b>35 715 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 504 328</b>	<b>38 318 095</b>

23.06.2022

Styret i H A Eigedom AS

  
Martin Oluf Andersen  
styreleder

  
Kjell Andersen  
styremedlem

  
Morten Andersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet er i en oppstartsfase og har inngått utleieavtale på eiendommen fra 2019. Det forventes således overskudd i selskapet fra 2019.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	6 920 043	24 725 738	6 488 400	38 134 181
Tilgang	0	-22040	0	-22 040
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>6 920 043</b>	<b>24 703 698</b>	<b>6 488 400</b>	<b>38 112 141</b>
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12</b>	<b>0</b>	<b>-1 961 474</b>	<b>-1 686 985</b>	<b>-3 648 459</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>6 920 043</b>	<b>22 742 224</b>	<b>4 801 415</b>	<b>34 463 682</b>
Årets avskrivninger	0	741 111	648 840	1 389 951
Avskrivningssats	0 %	3 %	10 %	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	Lineær	

## Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 150 000	28 752 568
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	34 463 682	35 853 633
Kundefordringer	364 584	364 584
<b>Sum</b>	<b>34 828 266</b>	<b>36 218 217</b>

### Covenants:

Bokført EK skal til enhver tid utgjøre minimum 6,8% av balanseførte eiendeler.

Eventuelle endringer i selskapets leieavtaler skal skriftlig forhåndsgodkjennes av kredittgiver.



BDO AS  
Verksvegen 5  
6884 Øvre Årdal

## Melding frå uavhengig revisor

Til generalforsamlinga i H A Eigedom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen til H A Eigedom AS.

Årsrekneskapen er samansett av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatrekneskap for 2021
- Notar til årsrekneskapen, inklusive eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

- Oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- Gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av den finansielle stillinga i selskapet per 31. desember 2021 og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne dato, i samsvar med reglane i rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet, slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inklusive dei internasjonale standardane om habilitet), utgjeve av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og vi har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at det gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Norge. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som den finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til vidare drift og opplyse om forhold av betydning for vidare drift. Føresetnaden om vidare drift skal leggjast til grunn for årsrekneskapen, så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ei høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom den, enkeltvis eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.



For videre beskriving/omtale av revisor sine oppgaver og plikter visast det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øvre Årdal  
BDO AS

Jan Inge Rygg  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X0IAP-3AT6F-D3AGS-SILOW-SYF6J-HVKL7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Inge Rygg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-23 12:30:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X0IAP-3AT6F-D3AGS-SILOW-SYF6J-HVKL7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>