



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 171 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 70 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 64  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vital Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021           | 2020     |
|---|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 329 700        |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>329 700</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 22 119         |          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 144 850        |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>166 969</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>162 731</b> |          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 24 872         |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>24 872</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-24 872</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>137 859</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 36 819         |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>101 040</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>101 040</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |          |
| Annen egenkapital                                     |      | 101 040        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>101 040</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 1 083 815        | 1 105 934        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 083 815</b> | <b>1 105 934</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 083 815</b> | <b>1 105 934</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               | 3    | 8 926            | 3 886            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>8 926</b>     | <b>3 886</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 210              | 32 139           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>210</b>       | <b>32 139</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>9 136</b>     | <b>36 025</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 092 951</b> | <b>1 141 959</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (105 aksjer à kr 969,00)          |      | 101 745          | 101 745          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>101 745</b>   | <b>101 745</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 450 014          | 348 974          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>450 014</b>   | <b>348 974</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>551 759</b>   | <b>450 719</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 2    | 442 339          | 628 752          |
| Langsiktig konserngjeld           | 2, 4 | 35 000           |                  |
| Ansvarlig lånekapital             | 2    | 11 500           | 11 500           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>488 839</b>   | <b>640 252</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>488 839</b>   | <b>640 252</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      |                  | 4 874            |
| Betalbar skatt                    |      | 30 329           | 22 628           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 22 023           | 23 487           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>52 352</b>    | <b>50 988</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>541 191</b>   | <b>691 240</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 092 951</b> | <b>1 141 959</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 337714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 171 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 70 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 64  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vital Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 171 388  
DRONNINGENSGATE 70 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b> |
|---|-------------|----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |             |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |             |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 329 700        |             |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>329 700</b> |             |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |             |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 22 119         |             |
| Annen driftskostnad                                   |             | 144 850        |             |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>166 969</b> |             |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>162 731</b> |             |
| Annen rentekostnad                                    |             | 24 872         |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>24 872</b>  |             |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-24 872</b> |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>137 859</b> | <b>0</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |             | 36 819         |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>101 040</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>101 040</b> | <b>0</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |             |
| Annen egenkapital                                     |             | 101 040        |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>101 040</b> |             |



Organisasjonsnr: 996 171 388  
DRONNINGENSGATE 70 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

1 083 815

1 105 934

Sum varige driftsmidler

1 083 815

1 105 934

Sum anleggsmidler

1 083 815

1 105 934

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

3

8 926

3 886

Sum fordringer

8 926

3 886

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

210

32 139

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

210

32 139

Sum omløpsmidler

9 136

36 025

SUM EIENDELER

1 092 951

1 141 959

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (105 aksjer  
à kr 969,00)

101 745

101 745

Sum innskutt egenkapital

101 745

101 745

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

450 014

348 974

Sum opptjent egenkapital

450 014

348 974

Sum egenkapital

551 759

450 719

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2

442 339

628 752



|                                   |      |                  |                  |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Langsiktig konserngjeld           | 2, 4 | 35 000           |                  |
| Ansvarlig lånekapital             | 2    | 11 500           | 11 500           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>488 839</b>   | <b>640 252</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>488 839</b>   | <b>640 252</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      |                  | 4 874            |
| Betalbar skatt                    |      | 30 329           | 22 628           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 22 023           | 23 487           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>52 352</b>    | <b>50 988</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>541 191</b>   | <b>691 240</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 092 951</b> | <b>1 141 959</b> |



Organisasjonsnr: 996 171 388  
DRONNINGENSGATE 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1105934.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1105934.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-22119.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1083815.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-22119.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Note

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

### Kortsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

### Note

2

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
442339.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

### Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**DRONNINGENSGATE 70 AS  
4608 KRISTIANSAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Vital Regnskap AS

Ægirsvei 10

4632 KRISTIANSAND S

Utarbeidet med:



## Resultatregnskap for 2021 DRONNINGENSGATE 70 AS

|   | Note | 2021             | 2020     |
|---|------|------------------|----------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 329 700          | 0        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>329 700</b>   | <b>0</b> |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | (22 119)         | 0        |
| Annen driftskostnad                                   |      | (144 850)        | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>(166 969)</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>162 731</b>   | <b>0</b> |
| Annen rentekostnad                                    |      | (24 872)         | 0        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>(24 872)</b>  | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>(24 872)</b>  | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>137 859</b>   | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | (36 819)         | 0        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>101 040</b>   | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>101 040</b>   | <b>0</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |          |
| Annen egenkapital                                     |      | 101 040          | 0        |
| <b>Sum</b>  |      | <b>101 040</b>   | <b>0</b> |



## Balanse pr. 31. desember 2021 DRONNINGENSGATE 70 AS

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | <u>1 083 815</u> | <u>1 105 934</u> |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <u>1 083 815</u> | <u>1 105 934</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <u>1 083 815</u> | <u>1 105 934</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               | 3    | <u>8 926</u>     | <u>3 886</u>     |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <u>8 926</u>     | <u>3 886</u>     |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | <u>210</u>       | <u>32 139</u>    |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <u>210</u>       | <u>32 139</u>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <u>9 136</u>     | <u>36 025</u>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <u>1 092 951</u> | <u>1 141 959</u> |

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**DRONNINGENSGATE 70 AS**

|                                       | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital (105 aksjer à kr 969,00) |      | 101 745          | 101 745          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>101 745</b>   | <b>101 745</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 450 014          | 348 974          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>450 014</b>   | <b>348 974</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>551 759</b>   | <b>450 719</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 2    | 442 339          | 628 752          |
| Langsiktig konserngjeld               | 2, 4 | 35 000           | 0                |
| Ansvarlig lånekapital                 | 2    | 11 500           | 11 500           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>488 839</b>   | <b>640 252</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>488 839</b>   | <b>640 252</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 0                | 4 874            |
| Betalbar skatt                        |      | 30 329           | 22 628           |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 22 023           | 23 487           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>52 352</b>    | <b>50 988</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>541 191</b>   | <b>691 240</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>       |      | <b>1 092 951</b> | <b>1 141 959</b> |

Kristiansand, 21.05.2022

  
Arvid Johan Boger Thune  
Nanna Anne-Grethe Thune



## Noter 2021

### DRONNINGENSGATE 70 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

|   | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021   | 0                   |
| Tilgang i året  | 1 105 934           |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>  | <b>1 105 934</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021 | (22 119)            |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>   | <b>1 083 815</b>    |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret    | (22 119)            |

## Note 2 - Gjeld

|   | Beløp   |
|---|---------|
| Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 442 339 |

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskap har langsiktig konserngjeld 35 000,00



## Generalforsamlingsprotokoll DRONNINGENSGATE 70 AS

Ekstraordinær generalforsamling i Dronningensgate 70 AS ble avholdt 21.05.2022, Kristiansand.

Følgende aksjonærer var til stede:

| Navn:            | Antall aksjer/stemmer: | Møtt ved fullmektig – navn: |
|------------------|------------------------|-----------------------------|
| Boger Eiendom AS | 70                     |                             |
| Boger Holding AS | 35                     |                             |
|                  |                        |                             |
|                  |                        |                             |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

### 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Arvid Johan Boger Thune åpnet generalforsamlingen.

### 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

### 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Arvid Johan Boger Thune ble valgt til møteleder.

Nanna Anne-Grethe Thune ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

### 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2021 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2021.

### 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at 2021 overskudd overføres til fri egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2021.

### 6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente at styret skal ikke ha godtgjørelse .

### 7. Valg til styret

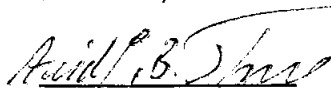
Det sittende styret ble gjenvalgt.

### 8. Styrets handleplikt jmf. Asl./asal. §3-5

Generalforsamlingen minnet om styrets handleplikt ved tappt egenkapital. Styret jobber med salgsfremmende tiltak for 2022.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Kristiansand, 21.05.2022

  
Arvid Johan Boger Thune

  
Nanna Anne-Grethe Thune