



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 987 591 579 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | PILESTREDET AS |
| Forretningsadresse: | Geitmyrsveien 21B 0171 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Bjarte Nord |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 13.02.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 440 000 | 1 200 000 |
| Sum inntekter | | 1 440 000 | 1 200 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 181 000 | 185 000 |
| Annen driftskostnad | | 183 841 | 178 561 |
| Sum kostnader | | 364 841 | 363 561 |
| Driftsresultat | | 1 075 159 | 836 439 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 314 | 427 |
| Sum finansinntekter | | 1 314 | 427 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | 112 811 |
| Annen rentekostnad | | 127 236 | 91 849 |
| Sum finanskostnader | | 127 236 | 204 660 |
| Netto finans | | -125 922 | -204 233 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 949 237 | 632 207 |
| Skattekostnad | 6 | 208 824 | 138 977 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 740 413 | 493 229 |
| Årsresultat | | 740 413 | 493 230 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 7 | 3 102 004 | 493 230 |
| Annen egenkapital | 7 | -2 361 591 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 740 413 | 493 230 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3&4 | 15 854 000 | 16 030 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3&4 | 18 000 | 22 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 872 000 | 16 053 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 2 610 000 | 110 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 610 000 | 110 000 |
| Sum anleggsmidler | | 18 482 000 | 16 163 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum omløpsmidler | | 1 317 531 | 920 120 |
| SUM EIENDELER | | 19 799 531 | 17 083 120 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 877 616 | 877 616 |
| Sum innskutt egenkapital | | 977 616 | 977 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 160 793 | 22 384 |
| Sum opptjent egenkapital | | 160 793 | 22 384 |
| Sum egenkapital | | 1 138 409 | 1 000 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 557 679 | 1 518 737 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 557 679 | 1 518 737 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3&4 | 10 533 433 | 11 227 945 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 271 796 | 2 736 166 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 805 229 | 13 964 111 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 362 908 | 15 482 848 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 888 | 7 763 |
| Betalbar skatt | 6 | 86 | 33 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 3 271 800 | 585 630 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 440 | 6 846 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 298 214 | 600 272 |
| Sum gjeld | | 18 661 121 | 16 083 120 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 799 531 | 17 083 120 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382423

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 591 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET AS
Forretningsadresse: Geitmyrsveien 21B
0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 591 579
PILESTREDET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 440 000 | 1 200 000 |
| Sum inntekter | | 1 440 000 | 1 200 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 181 000 | 185 000 |
| Annen driftskostnad | | 183 841 | 178 561 |
| Sum kostnader | | 364 841 | 363 561 |
| Driftsresultat | | 1 075 159 | 836 439 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 314 | 427 |
| Sum finansinntekter | | 1 314 | 427 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | 112 811 |
| Annen rentekostnad | | 127 236 | 91 849 |
| Sum finanskostnader | | 127 236 | 204 660 |
| Netto finans | | -125 922 | -204 233 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 6 | 208 824 | 138 977 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 740 413 | 493 229 |
| Årsresultat | | 740 413 | 493 230 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 7 | 3 102 004 | 493 230 |
| Annen egenkapital | 7 | -2 361 591 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 740 413 | 493 230 |



Organisasjonsnr: 987 591 579
PILESTREDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3&4 | 15 854 000 | 16 030 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3&4 | 18 000 | 22 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 872 000 | 16 053 000 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap 5 | | 2 610 000 | 110 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 610 000 | 110 000 |
| Sum anleggsmidler | | 18 482 000 | 16 163 000 |

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum omløpsmidler | | 1 317 531 | 920 120 |

SUM EIENDELER 19 799 531 17 083 120

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 877 616 | 877 616 |
| Sum innskutt egenkapital | | 977 616 | 977 616 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|---------------|
| Annen egenkapital | 7 | 160 793 | 22 384 |
| Sum opptjent egenkapital | | 160 793 | 22 384 |

Sum egenkapital 1 138 409 1 000 000



| | | | |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 557 679 | 1 518 737 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 1 557 679 | 1 518 737 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3&4 | 10 533 433 | 11 227 945 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 271 796 | 2 736 166 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 805 229 | 13 964 111 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 362 908 | 15 482 848 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 888 | 7 763 |
| Betalbar skatt | 6 | 86 | 33 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 3 271 800 | 585 630 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 440 | 6 846 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 298 214 | 600 272 |
| Sum gjeld | | 18 661 121 | 16 083 120 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 799 531 | 17 083 120 |



Organisasjonsnr: 987 591 579
PILESTREDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**PILESTREDET AS
5200 OS**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
PBL REGNSKAP AS
Prinsens gate 91
8003 BODØ
Org.nr. 988954691

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
PILESTREDET AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 440 000 | 1 200 000 |
| Sum driftsinntekter | | 1 440 000 | 1 200 000 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | (181 000) | (185 000) |
| Annen driftskostnad | | (183 841) | (178 561) |
| Sum driftskostnader | | (364 841) | (363 561) |
| Driftsresultat | | 1 075 159 | 836 439 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 1 314 | 427 |
| Sum finansinntekter | | 1 314 | 427 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | 0 | (112 811) |
| Annen rentekostnad | | (127 236) | (91 849) |
| Sum finanskostnader | | (127 236) | (204 660) |
| Netto finans | | (125 922) | (204 233) |
| Resultat før skattekostnad | | 949 237 | 632 207 |
| Skattekostnad | 6 | (208 824) | (138 977) |
| Arsresultat | | 740 413 | 493 230 |
| Overføringer | | | |
| Konsernbidrag | 7 | 3 102 004 | 493 230 |
| Annen egenkapital | 7 | (2 361 591) | 0 |
| Sum | | 740 413 | 493 230 |



Balanse pr. 31. desember 2022
PILESTREDET AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3&4 | 15 854 000 | 16 030 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3&4 | 18 000 | 22 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 872 000 | 16 053 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 2 610 000 | 110 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 610 000 | 110 000 |
| Sum anleggsmidler | | 18 482 000 | 16 163 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum omløpsmidler | | 1 317 531 | 920 120 |
| Sum eiendeler | | 19 799 531 | 17 083 120 |



Balanse pr. 31. desember 2022
PILESTREDET AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 877 616 | 877 616 |
| Sum innskutt egenkapital | | 977 616 | 977 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 160 793 | 22 384 |
| Sum opptjent egenkapital | | 160 793 | 22 384 |
| Sum egenkapital | | 1 138 409 | 1 000 000 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 557 679 | 1 518 737 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 557 679 | 1 518 737 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3&4 | 10 533 433 | 11 227 945 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 271 796 | 2 736 166 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 805 229 | 13 964 111 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 362 908 | 15 482 848 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 888 | 7 763 |
| Betalbar skatt | 6 | 86 | 33 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 3 271 800 | 585 630 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 440 | 6 846 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 298 214 | 600 272 |
| Sum gjeld | | 18 661 121 | 16 083 120 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 19 799 531 | 17 083 120 |

Årsregnskapet pr 31. desember 2022

Oslo, 13. februar 2023

Bjarte Nord
Styrets leder



Pilestredet AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskapet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt i avgivende selskap, dersom det er overveiende sannsynlig at utbyttet blir vedtatt og er opptjent i eierperioden.. Utarbeidelse av konsernregnskap har ikke betydning for bedømmelse av konsernets stilling og resultat, samlet eller enkeltvis.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid. Investeringstilskudd føres til fradrag på investeringen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 – Lønn og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledelsen og det har ikke vært ansatte i selskapet. Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke opprettet en ordning iht denne lov.



Pilestredet AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Fast eiendom | Inventar | Tomt | Sum |
|---|-------------------|---------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1.1. | 16 188 673 | 281 211 | 2 500 000 | 18 969 884 |
| Anskaffelseskost pr. 31.12. | 16 188 673 | 281 211 | 2 500 000 | 18 969 884 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1. | 2 658 173 | 258 711 | 0 | 2 916 884 |
| Årets avskrivninger | 176 500 | 4 500 | 0 | 181 000 |
| Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskr. pr. 31.12. | 2 834 673 | 263 211 | 0 | 3 097 884 |
| Bokført verdi pr. 31.12. | 13 354 000 | 18 000 | 2 500 000 | 15 872 000 |
| Årets avskrivninger | 176 500 | 4 500 | 0 | 181 000 |
| Økonomisk levetid | 75 år% | 3-5 år | ingen | |
| Avskrivningsplan | lineær | lineært | | |
| Utrangeringsverdi | 2 500 000 | | 2 500 000 | |

Note 4 – Langsiktig gjeld og ikke balanseførte forpliktelser

| Gjeld | 2022 | | 2021 | | | |
|--|---------|------------|---------|------------|---------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 533 433 | | 11 227 945 | | |
| Eiendeler stilt som sikkerhet | | 15 872 000 | | 16 030 500 | | |
| | | rest etter | | | | |
| | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 5 år |
| Avdragsplan | 695 000 | 695 000 | 695 000 | 695 000 | 695 000 | 7 058 433 |
| Aksjonær har stilt personlig garanti for lånet | | | | | | |

Note 5 Datterselskap og mellomregninger i konsernet

Pilestredet AS eier samtlige aksjer i Dr. Brands Barnehage AS. Selskapet har positivt resultat og god egenkapital. Investeringen er ikke nedskrevet med bakgrunn i forbedret inntjening i 2022.

Mellomregningene er renteberegnet men det er ikke tatt eller stilt sikkerhet.

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Andre langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | -3 271 796 | -2 736 166 |
| Kortsiktig gjeld | -3 271 800 | -585 630 |
| Netto mellomværende | -6 543 596 | -3 321 796 |



Pilestredet AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 – Skatt

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2022 | 2021 |
| Endring i utsatt skatt | 38 942 | 46 544 |
| Betalbar skatt | 169 882 | 92 433 |
| Skattekostnad | <u>208 824</u> | <u>138 977</u> |
| Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik: | | |
| Resultat før skattekostnad | 949 237 | 632 207 |
| Permanente forskjeller | -33 | -495 |
| Avgitt konsernbidrag | -771 800 | -420 000 |
| Endring midlertidige forskjeller | -177 011 | -211 562 |
| Årets skattegrunnlag | <u>393</u> | <u>150</u> |
| Nominell skattesats | <u>22 %</u> | <u>22 %</u> |
| Betalbar skatt | <u>86</u> | <u>33</u> |
| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt: | | |
| Anleggsmidler | <u>7 080 361</u> | <u>6 903 350</u> |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | <u>7 080 361</u> | <u>6 903 350</u> |
| Nominell skattesats | <u>22 %</u> | <u>22 %</u> |
| Utsatt skatte (+) Utsatt skattefordel (-) | <u>1 557 679</u> | <u>1 518 737</u> |

Note 7 – Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar | 100 000 | 877 616 | 22 384 | 1 000 000 |
| <i>Årets endring i egenkapital</i> | | | | |
| Konsernbidrag, netto avgitt | 0 | 0 | -602 004 | -602 004 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 740 412 | 740 412 |
| Egenkapital 31. desember | 100 000 | 877 616 | 160 792 | 1 138 408 |

Aksjekapitalen i Pilestredet AS pr. 31.12.2022 består av 100 000 aksjer à kr 1 Selskapets aksjer eies av Pioner Barnehager AS som eies 100 % av selskapets styreformann og daglige leder, Bjarte Nord.



Til generalforsamlingen i PILESTREDET AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **PILESTREDET AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 740 413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2

ARETO REVISJON AS • Org.nr 989 087 126 MVA • Adresse Bergen: Gravdalsveien 4, 5165 Laksevåg
FREDDE MORGAN FREDRIKSEN - Mobil 982 06 428 - E-post: fredde@areto revisjon.no
FRODE SEKKINGSTAD Mobil 976 76 394 - E-post: frode@areto revisjon.no
STATSAUTORISERT REVISOR OG MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

i. <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. februar 2023
Areto Revisjon AS

Freddie Morgan Fredriksen
Statsautorisert revisor