



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 369 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEFONFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mgnt AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		10 146 965	9 377 265
Sum inntekter		10 146 965	9 377 265
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	2 676 471	2 849 610
Annen driftskostnad	3	4 848 187	5 366 834
Sum kostnader		7 524 658	8 216 444
Driftsresultat		2 622 307	1 160 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 787	234
Sum finansinntekter		2 787	234
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 993 480	1 739 780
Annen finanskostnad		750	
Sum finanskostnader		2 994 230	1 739 780
Netto finans		-2 991 443	-1 739 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-369 136	-578 725
Skattekostnad	5	-81 210	-127 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-287 926	-451 405
Årsresultat		-287 926	-451 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-287 926	-451 405
Totalresultat		-287 926	-451 405
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-287 926	-451 405
Sum overføringer og disponeringer	6	-287 926	-451 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	66 988 017	67 398 930
Anlegg under utførelse		6 879 464	787 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		610 137	927 364
Sum varige driftsmidler	2, 7	74 477 618	69 114 134
Sum anleggsmidler		74 477 618	69 114 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	24 923	39 629
Andre kortsiktige fordringer		1 544 235	46 425
Sum fordringer		1 569 158	86 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 079 158	2 220 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 079 158	2 220 282
Sum omløpsmidler		7 648 316	2 306 336
SUM EIENDELER		82 125 935	71 420 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 994 500	3 994 500
Overkurs		13 500 000	13 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 494 500	17 494 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 917 951	2 205 878
Sum opptjent egenkapital		1 917 951	2 205 878
Sum egenkapital	6	19 412 451	19 700 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	351 481	432 691
Sum avsetninger for forpliktelser		351 481	432 691
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	61 352 570	50 659 090
Øvrig langsiktig gjeld		63 000	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 415 570	50 722 090
Sum langsiktig gjeld		61 767 051	51 154 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		363 739	
Skyldig offentlige avgifter			109 169
Annen kortsiktig gjeld		582 694	456 143
Sum kortsiktig gjeld		946 432	565 311
Sum gjeld		62 713 483	51 720 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 125 935	71 420 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549213

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 369 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEFONFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mgnt AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 931 369 725
TELEFONFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		10 146 965	9 377 265
Sum inntekter		10 146 965	9 377 265
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		2 676 471	2 849 610
Annen driftskostnad 3		4 848 187	5 366 834
Sum kostnader		7 524 658	8 216 444
Driftsresultat		2 622 307	1 160 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 787	234
Sum finansinntekter		2 787	234
Rentekostnad til foretak i samme konsern 4		2 993 480	1 739 780
Annen finanskostnad		750	
Sum finanskostnader		2 994 230	1 739 780
Netto finans		-2 991 443	-1 739 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-369 136	-578 725
Skattekostnad 5		-81 210	-127 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-287 926	-451 405
Årsresultat		-287 926	-451 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-287 926	-451 405
Totalresultat		-287 926	-451 405
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-287 926	-451 405
Sum overføringer og disponeringer 6		-287 926	-451 405



Organisasjonsnr: 931 369 725
TELEFONFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	66 988 017	67 398 930
Anlegg under utførelse		6 879 464	787 840
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		610 137	927 364
Sum varige driftsmidler	2, 7	74 477 618	69 114 134
Sum anleggsmidler		74 477 618	69 114 134

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	24 923	39 629
Andre kortsiktige fordringer		1 544 235	46 425
Sum fordringer		1 569 158	86 054

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 079 158	2 220 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 079 158	2 220 282
Sum omløpsmidler		7 648 316	2 306 336

SUM EIENDELER		82 125 935	71 420 470
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 994 500	3 994 500
Overkurs		13 500 000	13 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 494 500	17 494 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 917 951	2 205 878
Sum opptjent egenkapital		1 917 951	2 205 878

Sum egenkapital	6	19 412 451	19 700 378
------------------------	----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	351 481	432 691
Sum avsetninger for forpliktelseser		351 481	432 691
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	61 352 570	50 659 090
Øvrig langsiktig gjeld		63 000	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 415 570	50 722 090
Sum langsiktig gjeld		61 767 051	51 154 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		363 739	
Skyldig offentlige avgifter			109 169
Annen kortsiktig gjeld		582 694	456 143
Sum kortsiktig gjeld		946 432	565 311
Sum gjeld		62 713 483	51 720 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 125 935	71 420 470



Organisasjonsnr: 931 369 725
TELEFONFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Telefonfabrikken AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telefonfabrikken AS som viser et underskudd på NOK 287 926. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: LXN1B-LBKOE-D1-HNO-WKKD6-IE7VZ-P0XQH



Revisors beretning 2022 for Telefonfabrikken AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. mai 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LXN1B-LBKOE-D1HNO-WKKD6-IE7VZ-P0XQH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 18:01:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LXN1B-LBKOE-DT HNO-WKKD6-IE7VZ-P0XQH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Telefonfabrikken AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		10 146 965	9 377 265
Sum driftsinntekter		10 146 965	9 377 265
Avskrivning av driftsmidler	2	2 676 471	2 849 610
Annen driftskostnad	3	4 848 187	5 366 834
Sum driftskostnader		7 524 658	8 216 444
Driftsresultat		2 622 307	1 160 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 787	234
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 993 480	1 739 780
Annen finanskostnad		750	0
Resultat av finansposter		-2 991 443	-1 739 546
Årsresultat før skatt		-369 136	-578 725
Skattekostnad	5	-81 210	-127 320
Årsresultat		-287 926	-451 405
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-287 926	-451 405
Sum overføringer	6	-287 926	-451 405



Telefonfabrikkn AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	66 988 017	67 398 930
Anlegg under utførelse		6 879 464	787 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		610 137	927 364
Sum varige driftsmidler	2, 7	74 477 618	69 114 134
Sum anleggsmidler		74 477 618	69 114 134
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	24 923	39 629
Andre kortsiktige fordringer		1 544 235	46 425
Sum fordringer		1 569 158	86 054
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 079 158	2 220 282
Sum omløpsmidler		7 648 316	2 306 336
Sum eiendeler		82 125 935	71 420 470



Telefonfabrikkn AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 994 500	3 994 500
Overkurs		13 500 000	13 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 494 500	17 494 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 917 951	2 205 878
Sum opptjent egenkapital		1 917 951	2 205 878
Sum egenkapital	6	19 412 451	19 700 378
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	351 481	432 691
Sum avsetning for forpliktelser		351 481	432 691
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	61 352 570	50 659 090
Øvrig langsiktig gjeld		63 000	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 415 570	50 722 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		363 739	0
Skyldig offentlige avgifter		0	109 169
Annen kortsiktig gjeld		582 694	456 143
Sum kortsiktig gjeld		946 432	565 311
Sum gjeld		62 713 483	51 720 092
Sum egenkapital og gjeld		82 125 935	71 420 470

Oslo, 02 / 05 -2023
Styret i Telefonfabrikken AS

Oddbjørn Lende
styreleder


Lars Holter-Sørensen
styremedlem

Pål Myklebust
styremedlem

Philip Bailli Nergaard Mørch
styremedlem

Telefonfabrikken AS

Side 3

 HyGY_n1V2-ByHFdnJV2



Telefonfabrikken AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Inntektsføring av utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen kan bli nyttiggjort.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Telefonfabrikken AS

Noter 2022

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygg*	Tekniske installasjoner	Inventar**	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	57 748 419	34 129 557	3 004 145	8 191 364	103 073 484
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 836 604	749 657	6 879 464	0	9 465 725
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-1 425 770	0	-1 425 770
Anskaffelseskost pr. 31.12	59 585 023	34 879 214	8 457 839	8 191 364	111 113 439
Akk. Avskrivninger 31.12	-20 901 034	-13 340 782	-2 394 008	0	-36 635 824
Balanseført verdi 31.12	38 683 990	21 538 432	6 063 831	8 191 364	74 477 618
Årets avskrivninger	1 265 735	1 093 509	317 227	0	2 676 471
Forventet økonomisk levetid	5 - 100 år	20 - 33 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

*Kolonnen Bygg inkluderer leietakertilpasninger

** Inventar inkluderer kr 6 879 464 i prosjekt under arbeid per 31.12.22

Note 3 Ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte løp av regnskapsåret.
Daglig leder og styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Kabelgata 8 Eiendomsinvest AS	61 352 570	50 659 090
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	61 352 570	50 659 090

Mellomværende med konsernselskaper er renteberegnet på armlengdes avstand.



Telefonfabrikken AS

Noter 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt 22 %	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-81 210	-127 320
Årets skattekostnad (inntekt)	-81 210	-127 320

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-369 136	-578 725
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	259 851	333 768
Årets skattegrunnlag	-109 285	-244 957

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Anleggsmidler	4 962 181	5 222 032
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 364 538	-3 255 252
Sum	1 597 642	1 966 780

22% utsatt skatt	351 481	432 691
-------------------------	----------------	----------------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	3 994 500	13 500 000	2 205 878	19 700 378
Årets resultat	0	0	-287 926	-287 926
Egenkapital pr. 31.12	3 994 500	13 500 000	1 917 952	19 412 451

Note 7 Gjeld og garantiforpliktelser

Pant:

Som sikkerhet for morselskapets gjeld til BN Bank er eiendommen og kundefordringene i selskapet pantsatt.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:

Kundefordringer	24 923
Eiendom	74 477 618



Document history

COMPLETED BY ALL:
04.05.2023 08:06

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 03.05.2023 12:33

DOCUMENT ID:
ByHFdnJV2

ENVELOPE ID:
HyGY_n1V2-ByHFdnJV2

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022_Telefonfabrikken AS_02.05.2023.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Oddbjørn Lende oddbjornlende@icloud.com	Signed	03.05.2023 12:40	Email	IP: 195.139.172.82
	Authenticated	03.05.2023 12:40	Low	IP: 195.139.172.82
Philip B. Nergaard Mørch philip@dukateiendom.no	Signed	03.05.2023 13:02	Email	IP: 213.52.107.111
	Authenticated	03.05.2023 12:59	Low	IP: 213.52.107.111
Pål Myklebust paal@eagle.no	Signed	03.05.2023 13:41	Email	IP: 84.212.149.68
	Authenticated	03.05.2023 13:41	Low	IP: 84.212.149.68
Lars Holter-Sørensen lars@h-s.as	Signed	04.05.2023 08:06	Email	IP: 46.8.172.17
	Authenticated	04.05.2023 08:06	Low	IP: 46.8.172.17

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed