



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅGOTNES SENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Ågotnes Bensin og Storkiosk AS  
Bleivassvegen 2  
5347 ÅGOTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjelsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 251 465	6 976 384
Annen driftsinntekt		385 196	440 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 636 661</b>	<b>7 417 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		350 181	400 759
Avskrivning av driftsmidler	3	438 100	424 772
Annen driftskostnad	2	1 273 851	138 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 062 131</b>	<b>963 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 574 529</b>	<b>6 453 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
Annen renteinntekt			713
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>713</b>
Annen rentekostnad		60	1 670
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>1 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60</b>	<b>-957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 574 469</b>	<b>6 452 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 261 581	1 425 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 7, 10	<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		3 120 000	3 120 000
Avsatt til annen egenkapital		1 192 888	1 907 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	191 818	188 848
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 818</b>	<b>188 848</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		3 358 535	3 358 535
Bygninger		6 946 300	7 384 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>10 304 835</b>	<b>10 742 935</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	338 261	338 261
Lån til foretak i samme konsern	5	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	8	74 000	74 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 412 261</b>	<b>4 412 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 908 914</b>	<b>15 344 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		709 401	536 330
Kortsiktige konsernfordringer	5	676 951	701 266
Andre kortsiktige fordringer		133 929	84 100
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>1 520 281</b>	<b>1 321 696</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 431 234	5 162 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 431 234</b>	<b>5 162 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 951 515</b>	<b>6 483 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 860 429</b>	<b>21 827 960</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	359 000	359 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>359 000</b>	<b>359 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 505 520	12 312 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 505 520</b>	<b>12 312 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 10	<b>13 864 520</b>	<b>12 671 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			4 284 136
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5, 8		<b>4 284 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 284 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 520	105 397
Betalbar skatt	4	371 074	539 476
Skyldig offentlige avgifter		127 702	227 161
Annen kortsiktig gjeld		127 414	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 002 198	4 000 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 995 909</b>	<b>4 872 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 995 909</b>	<b>9 156 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 860 429</b>	<b>21 827 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618084

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅGOTNES SENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Ågotnes Bensin og Storkiosk AS  
Bleivassvegen 2  
5347 ÅGOTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjelsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 104 374  
ÅGOTNES SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 251 465	6 976 384
Annen driftsinntekt		385 196	440 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 636 661</b>	<b>7 417 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		350 181	400 759
Avskrivning av driftsmidler 3		438 100	424 772
Annen driftskostnad 2		1 273 851	138 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 062 131</b>	<b>963 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 574 529</b>	<b>6 453 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
Annen renteinntekt			713
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>713</b>
Annen rentekostnad		60	1 670
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>1 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60</b>	<b>-957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 4		1 261 581	1 425 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 7, 10	<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 120 000	3 120 000
Avsatt til annen egenkapital		1 192 888	1 907 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>



Organisasjonsnr: 997 104 374  
ÅGOTNES SENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	191 818	188 848
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 818</b>	<b>188 848</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		3 358 535	3 358 535
Bygninger		6 946 300	7 384 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>10 304 835</b>	<b>10 742 935</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	338 261	338 261
Lån til foretak i samme konsern	5	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	8	74 000	74 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 412 261</b>	<b>4 412 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 908 914</b>	<b>15 344 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		709 401	536 330
Kortsiktige konsernfordringer	5	676 951	701 266
Andre kortsiktige fordringer		133 929	84 100
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>1 520 281</b>	<b>1 321 696</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 431 234	5 162 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 431 234</b>	<b>5 162 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 951 515</b>	<b>6 483 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 860 429</b>	<b>21 827 960</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	359 000	359 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>359 000</b>	<b>359 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 505 520	12 312 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 505 520</b>	<b>12 312 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 10</b>	<b>13 864 520</b>	<b>12 671 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 284 136
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5, 8</b>		<b>4 284 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 284 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 520	105 397
Betalbar skatt	4	371 074	539 476
Skyldig offentlige avgifter		127 702	227 161
Annen kortsiktig gjeld		127 414	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 002 198	4 000 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 995 909</b>	<b>4 872 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 995 909</b>	<b>9 156 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 860 429</b>	<b>21 827 960</b>



Organisasjonsnr: 997 104 374  
ÅGOTNES SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Trollhaugmyra 15  
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ågotnes Senter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ågotnes Senter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: FZA0J-UTXKJ-02QJG-OLCJF-J41B7-5SV0G



Uavhengig revisors beretning - Agotnes Senter AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straume, 30. juni 2022  
KPMG AS

Magnar Ekerhovd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FZA0J-UTXKJ-02QJG-OLCJF-J41B7-5SV0G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 16:07:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FZA0J-UTXKJ-02QJG-OLCJF-J41B7-5SV0G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Ågotnes Senter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 104 374



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ågotnes Senter AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		7 251 465	6 976 384
Annen driftsinntekt		385 196	440 839
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 636 661</b>	<b>7 417 223</b>
Varekostnad		350 181	400 759
Avskrivning av driftsmidler	3	438 100	424 772
Annen driftskostnad	2	1 273 851	138 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 062 131</b>	<b>963 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 574 529</b>	<b>6 453 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	0
Annen renteinntekt		0	713
Annen rentekostnad		60	1 670
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-60</b>	<b>-957</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 574 469	6 452 452
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 261 581	1 425 064
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1, 7, 10</b>	<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 120 000	3 120 000
Avsatt til annen egenkapital		1 192 888	1 907 388
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 312 888</b>	<b>5 027 388</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ågotnes Senter AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	191 818	188 848
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 818</b>	<b>188 848</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		3 358 535	3 358 535
Bygninger		6 946 300	7 384 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>10 304 835</b>	<b>10 742 935</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	338 261	338 261
Lån til foretak i samme konsern	5	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	8	74 000	74 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 412 261</b>	<b>4 412 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 908 914</b>	<b>15 344 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		709 401	536 330
Kortsiktige konsernfordringer	5	676 951	701 266
Andre kortsiktige fordringer		133 929	84 100
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>1 520 281</b>	<b>1 321 696</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 431 234	5 162 220
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 951 515</b>	<b>6 483 916</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 860 429</b>	<b>21 827 960</b>
<b>Agotnes Senter AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ågotnes Senter AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	359 000	359 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>359 000</b>	<b>359 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 505 520	12 312 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 505 520</b>	<b>12 312 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 10	<b>13 864 520</b>	<b>12 671 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 284 136
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5, 8	<b>0</b>	<b>4 284 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 520	105 397
Betalbar skatt	4	371 074	539 476
Skyldig offentlige avgifter		127 702	227 161
Annen kortsiktig gjeld		127 414	0
Kortsiktig konserngjeld	5	4 002 198	4 000 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 995 909</b>	<b>4 872 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 995 909</b>	<b>9 156 328</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 860 429</b>	<b>21 827 960</b>
Ågotnes, 30.06.2022 Styret i Ågotnes Senter AS			
<hr/> Frank Kjelsvik Styrets leder			
<b>Agotnes Senter AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha OTP  
Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styre

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr.16 100  
Andre honorar til revisor utgjør kr. 0

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	23 695 329	23 695 329
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>23 695 329</b>	<b>23 695 329</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	13 390 494	13 390 494
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	13 390 494	13 390 494
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>10 304 835</b>	<b>10 304 835</b>
Årets ordinære avskrivninger	438 100	438 100
Økonomisk levetid	10-50 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 264 551	1 419 476
Endring i utsatt skattefordel	-2 970	5 588
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 261 581</b>	<b>1 425 064</b>



## Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2021

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 574 469	6 452 452
Permanente forskjeller	13 631	-59 987
Endring i midlertidige forskjeller	98 600	59 700
Avgitt konsernbidrag	-4 000 000	-4 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 686 700</b>	<b>2 452 165</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 251 074	1 419 476
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-880 000	-880 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>371 074</b>	<b>539 476</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 001 200	1 099 800	98 600
<b>Sum</b>	<b>1 001 200</b>	<b>1 099 800</b>	<b>98 600</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 873 100	-1 958 200	-85 100
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-871 900</b>	<b>-858 400</b>	<b>13 500</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>-191 818</b>	<b>-188 848</b>	<b>2 970</b>



Ågotnes Senter AS  
Noter til årsregnskapet 2021

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	2021	2020
Stikai Holding AS (lån)	0	-4 284 136
Stikai Holding AS (konsernbidrag)	-4 000 000	-4 000 000
Stikai Holding AS	4 000 000	4 000 000
Tranevågen Industribygg AS	-2 198	-158
KS Tranevågen Industribygg AS	676 951	701 266

**Note 6 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Ågotnes Senter AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	718,0	359 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>359 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stikai Holding AS	500	100,0	100,0

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	359 000	12 312 632	12 671 632
Årets resultat		4 312 888	4 312 888
Konsernbidrag		-3 120 000	-3 120 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>359 000</b>	<b>13 505 520</b>	<b>13 864 520</b>



## Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2021

### Note 8 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke ordinære fordringer som forfaller mer enn 5 år frem i tid, men det er betalt inn leie/depositum for et tilfluktsrom med kr. 74.000,-

Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid utgjør kr. 0,-

### Note 9 Aksjer og andeler i datterselskap

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	EK 31.12.21	Årsresultat 2021
Tranevågen Industribygg AS	2014	Øygarden	100 %	158 513	-9 392
KS Tranevågen Industribygg AS	2014	Øygarden	98 %	161 339	170 618

### Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 4 312 888 etter skatt, mot kr. 5 027 388 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Coronapandemien i 2020 / 2021 har ikke påvirket selskapet direkte, men inntektene har gått noe ned da leietakere som har omsetningsleie har redusert omsetning pga pandemien  
Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.