



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 966 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre vei 142A  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasse Sagstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 049 346	1 678 450
Annen driftsinntekt		975 749	776 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 025 095</b>	<b>2 454 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		722 480	331 613
Lønnskostnad	1	494 454	384 568
Avskrivning på varige driftsmidler	2	405 387	354 300
Annen driftskostnad		823 782	748 255
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 446 102</b>	<b>1 818 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 578 992</b>	<b>635 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			112 000
Annen rentekostnad		419 365	389 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419 365</b>	<b>501 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-419 365</b>	<b>-501 621</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 159 627</b>	<b>134 129</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	242 798	108 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	916 829	25 168
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	10 552 858	10 394 242
Maskiner og anlegg	2,5	194 659	229 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	976 601	619 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 724 118</b>	<b>11 243 142</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	34 000	34 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 758 118</b>	<b>11 277 142</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 308 756	1 578 172
<b>Sum varer</b>		<b>1 308 756</b>	<b>1 578 172</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		338 317	264 121
Andre kortsiktige fordringer		655 059	542 858
Konsernfordringer	6		95 529
<b>Sum fordringer</b>		<b>993 376</b>	<b>902 509</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	69 733	
<b>Sum investeringer</b>		<b>69 733</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 709 430	1 479 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 709 430</b>	<b>1 479 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 081 296</b>	<b>3 959 717</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 839 414</b>	<b>15 236 859</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7,8	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 478 322	1 766 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 478 322</b>	<b>1 766 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 278 322</b>	<b>2 566 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3,9	274 216	125 464
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>274 216</b>	<b>125 464</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 293 570	10 143 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 293 570</b>	<b>10 143 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 567 786</b>	<b>10 268 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	205 293	305 728
Leverandørgjeld		978 226	954 757
Betalbar skatt	3	94 046	
Skyldig offentlige avgifter		155 942	97 915
Annen kortsiktig gjeld		559 800	1 042 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 993 307</b>	<b>2 401 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 561 093</b>	<b>12 670 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 839 414</b>	<b>15 236 859</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 922655

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 966 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre vei 142A  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasse Sagstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2022



Organisasjonsnr: 947 966 723  
LISTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 049 346	1 678 450
Annen driftsinntekt		975 749	776 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 025 095</b>	<b>2 454 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		722 480	331 613
Lønnskostnad	1	494 454	384 568
Avskrivning på varige driftsmidler	2	405 387	354 300
Annen driftskostnad		823 782	748 255
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 446 102</b>	<b>1 818 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 578 992</b>	<b>635 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			112 000
Annen rentekostnad		419 365	389 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419 365</b>	<b>501 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-419 365</b>	<b>-501 621</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	242 798	108 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	916 829	25 168
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>



Organisasjonsnr: 947 966 723  
LISTA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	10 552 858	10 394 242
Maskiner og anlegg	2,5	194 659	229 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	976 601	619 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 724 118</b>	<b>11 243 142</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	34 000	34 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 758 118</b>	<b>11 277 142</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		1 308 756	1 578 172
<b>Sum varer</b>		<b>1 308 756</b>	<b>1 578 172</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		338 317	264 121
Andre kortsiktige fordringer		655 059	542 858
Konsernfordringer	6		95 529
<b>Sum fordringer</b>		<b>993 376</b>	<b>902 509</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	69 733	
<b>Sum investeringer</b>		<b>69 733</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 709 430	1 479 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 709 430</b>	<b>1 479 035</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 081 296</b>	<b>3 959 717</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 839 414</b>	<b>15 236 859</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7, 8	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 478 322	1 766 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 478 322</b>	<b>1 766 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 278 322</b>	<b>2 566 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 9	274 216	125 464
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>274 216</b>	<b>125 464</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 293 570	10 143 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 293 570</b>	<b>10 143 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 567 786</b>	<b>10 268 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	205 293	305 728
Leverandørgjeld		978 226	954 757
Betalbar skatt	3	94 046	
Skyldig offentlige avgifter		155 942	97 915
Annen kortsiktig gjeld		559 800	1 042 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 993 307</b>	<b>2 401 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 561 093</b>	<b>12 670 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 839 414</b>	<b>15 236 859</b>



Organisasjonsnr: 947 966 723  
LISTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Lista Invest AS**

**Organisasjonsnr. 947966723**



## Lista Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 049 346	1 678 450
Annen driftsinntekt		975 749	776 036
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 025 095</b>	<b>2 454 486</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		722 480	331 613
Lønnskostnad	1	494 454	384 568
Avskrivning på varige driftsmidler	2	405 387	354 300
Annen driftskostnad		823 782	748 255
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 446 102</b>	<b>1 818 736</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 578 992</b>	<b>635 750</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	112 000
Annen rentekostnad		419 365	389 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419 365</b>	<b>501 636</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(419 365)</b>	<b>(501 621)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 159 627</b>	<b>134 129</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	242 798	108 961
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	916 829	25 168
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>916 829</b>	<b>25 168</b>



Lista Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	10 552 858	10 394 242
Maskiner og anlegg	2,5	194 659	229 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	976 601	619 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 724 118</b>	<b>11 243 142</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	34 000	34 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 758 118</b>	<b>11 277 142</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		1 308 756	1 578 172
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		338 317	264 121
Fordringer på konsernselskap	6	0	95 529
Andre kortsiktige fordringer		655 059	542 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>993 376</b>	<b>902 509</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	69 733	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>69 733</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 709 430	1 479 035
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 081 296</b>	<b>3 959 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 839 414</b>	<b>15 236 859</b>



Lista Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7,8	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 478 322	1 766 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 478 322</b>	<b>1 766 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 278 322</b>	<b>2 566 493</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3,9	274 216	125 464
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>274 216</b>	<b>125 464</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 293 570	10 143 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 293 570</b>	<b>10 143 514</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 567 786</b>	<b>10 268 978</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	205 293	305 728
Leverandørgjeld		978 226	954 757
Betalbar skatt	3	94 046	0
Skyldig offentlige avgifter		155 942	97 915
Annen kortsiktig gjeld		559 800	1 042 989
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 993 307</b>	<b>2 401 389</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 561 093</b>	<b>12 670 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 839 414</b>	<b>15 236 859</b>

Vanse, 31. august 2022

Per I. Nyvoll  
Styreleder



Lista Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Lista Invest AS

## Noter 2021

## Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	426 984	335 336
Arbeidsgiveravgift	60 205	47 282
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 266	1 950
<b>Totalt</b>	<b>494 454</b>	<b>384 568</b>

## Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 445 501	352 868	1 104 582	11 902 951
+ Tilgang	325 380	0	560 983	886 363
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 770 881	352 868	1 665 564	12 789 313
Akk. av/nedskr. pr 1/1	446 957	123 668	484 882	1 055 507
+ Ordinære avskrivninger	166 764	34 541	204 082	405 387
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	613 721	158 209	688 964	1 460 893
Balansført verdi pr 31/12	10 157 160	194 659	976 601	11 328 420
Prosentats for ord.avskr	2-33	5-12	7-33	

## Note 3 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 159 627
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-106 393
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 053 234</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	625 754
<b>= Inntekt</b>	<b>427 480</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	94 046
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>94 046</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	148 752
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>242 798</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Lista Invest AS

## Noter 2021

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	94 046
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>94 046</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	1 766 493	2 566 493
+Fra årets resultat			916 829	916 829
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-205 000	-205 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>2 478 322</b>	<b>3 278 322</b>

Andre transaksjoner: Korrigert fusjon 2020.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 10 498 863 og pr 31.12. i fjor kr 10 449 242.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 498 863	10 449 242

Selskapets gjeld til finansinstitusjoner er sikret med pant i selskapets bygningsmasse, driftstilbehør, maskiner og motorvogner.

### Note 6 - Investeringer i aksjer

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eier- andel %	Balanse- ført verdi
Lundevågen 172 AS	34	34,00 %	34 000
Øvrige aksjer (under grenseverdiene, se merknad)			69 733
<b>Sum</b>			<b>103 733</b>

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".



Lista Invest AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	2.000	800.000

Alle aksjer eid av Laila Nyvoll.

### Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 9 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	228 690	124 840
+ Varebeholdning	205 584	0
+ Gevinst- og tapskonto	812 163	1 015 204
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	625 754
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 246 437</b>	<b>514 290</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>274 216</b>	<b>125 464</b>



Til generalforsamlingen i Lista Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lista Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 916 829,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Registrert revisjonsselskap  
Revisornr. 988 481 580  
Tlf. 38 27 16 00  
Fax 38 27 16 01  
E-post: [post@revisorsenteretmandal.no](mailto:post@revisorsenteretmandal.no)

Besøksadresse:  
Torjusheigate 4  
4514 Mandal

Postadresse:  
Postboks 185  
4502 Mandal



#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 31. august 2022  
Revisorsenteret Mandal AS

Hasse Sagstad  
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap  
Revisornr. 988 481 580  
Tlf. 38 27 16 00  
Fax 38 27 16 01  
E-post: [post@revisorsenteretmandal.no](mailto:post@revisorsenteretmandal.no)

Besøksadresse:  
Torjusheigate 4  
4514 Mandal

Postadresse:  
Postboks 185  
4502 Mandal