



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 473 518
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: Storgaten Borettslag
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ester Espelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 071 008	1 872 720
Sum inntekter		2 071 008	1 872 720
Kostnader			
Lønnskostnad	1	79 707	179 707
Annen driftskostnad	3,4,5	2 281 675	4 400 845
Sum kostnader		2 361 382	4 580 552
Driftsresultat		-290 374	-2 707 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 267	14 588
Sum finansinntekter		305	1 720
Sum finanskostnader		402 573	444 196
Netto finans		-388 001	-427 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-276 107	-2 693 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		-276 107	-2 693 244
Årsresultat		-678 375	-3 135 720
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-678 375	-3 135 720
Sum overføringer og disponeringer		-678 375	-3 135 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	9 022 658	9 022 658
Sum varige driftsmidler		9 022 658	9 022 658
Sum anleggsmidler		9 022 658	9 022 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 076	0
Andre fordringer	7	304 858	182 846
Sum fordringer		309 934	182 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 776	3 194 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 776	3 194 678
Sum omløpsmidler		1 758 710	3 377 524
SUM EIENDELER		10 781 368	12 400 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-13 851 432	-13 173 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-13 851 432	-13 173 056
Sum egenkapital	8,9	-13 848 032	-13 169 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	24 400 363	25 050 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	85 000	85 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 485 363	25 135 000
Sum langsiktig gjeld		24 485 363	25 135 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 702	311 887
Annen kortsiktig gjeld	12	2 335	122 951
Sum kortsiktig gjeld		144 036	434 838
Sum gjeld		24 629 400	25 569 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 781 368	12 400 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455379

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 473 518
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: Storgaten Borettslag
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ester Espelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 948 473 518
Storgaten Borettslag

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 071 008	1 872 720
Sum inntekter		2 071 008	1 872 720
Kostnader			
Lønnskostnad	1	79 707	179 707
Annen driftskostnad	3, 4, 5	2 281 675	4 400 845
Sum kostnader		2 361 382	4 580 552
Driftsresultat		-290 374	-2 707 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 267	14 588
Sum finansinntekter		305	1 720
Sum finanskostnader		402 573	444 196
Netto finans		-388 001	-427 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-276 107	-2 693 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		-276 107	-2 693 244
Årsresultat		-678 375	-3 135 720
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-678 375	-3 135 720
Sum overføringer og disponeringer		-678 375	-3 135 720



Organisasjonsnr: 948 473 518
Storgaten Borettslag

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	9 022 658	9 022 658
Sum varige driftsmidler		9 022 658	9 022 658

Sum anleggsmidler		9 022 658	9 022 658
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 076	0
Andre fordringer	7	304 858	182 846
Sum fordringer		309 934	182 846

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 776	3 194 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 776	3 194 678

Sum omløpsmidler		1 758 710	3 377 524
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 781 368	12 400 182
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-13 851 432	-13 173 056
Sum opptjent egenkapital		-13 851 432	-13 173 056

Sum egenkapital	8,9	-13 848 032	-13 169 656
------------------------	------------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	24 400 363	25 050 000
--------------------------------	----	------------	------------



Øvrig langsiktig gjeld	11	85 000	85 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 485 363	25 135 000
Sum langsiktig gjeld		24 485 363	25 135 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 702	311 887
Annen kortsiktig gjeld	12	2 335	122 951
Sum kortsiktig gjeld		144 036	434 838
Sum gjeld		24 629 400	25 569 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 781 368	12 400 182



Organisasjonsnr: 948 473 518
Storgaten Borettslag

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Storgaten Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 062 024	957 576	1 062 100	1 154 000
Innkrevde kostnader finans		1 008 984	915 144	1 009 200	1 182 500
Sum inntekter		2 071 008	1 872 720	2 071 300	2 336 500
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	57 500	157 500	100 000	80 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		22 207	22 207	22 300	11 300
Revisjonshonorar	3	4 500	4 500	5 000	5 000
Forretningsførerhonorar		89 964	89 964	90 000	91 800
Vedlikehold	4	1 342 725	3 538 785	20 000	275 000
Kabel TV		159 536	156 872	162 000	165 000
Forsikringer		122 252	113 367	119 000	134 000
Kommunale avgifter		307 620	240 131	300 000	324 000
Eiendomsskatt		191 530	191 530	197 000	192 000
Festeavgift		23 310	23 310	23 000	30 000
Andre driftskostnader	5	40 238	42 386	23 800	23 800
Sum kostnader		2 361 382	4 580 552	1 062 100	1 331 900
Driftsresultat		-290 374	-2 707 832	1 009 200	1 004 600
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		14 267	14 588	0	0
Renteinntekter		305	1 720	0	0
Rentekostnader		402 573	444 196	380 400	578 900
Sum finansielle poster		-388 001	-427 888	-380 400	-578 900
Resultat		-678 375	-3 135 720	628 800	425 700
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-678 375	-3 135 720	0	0



Balanse for Storgaten Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6, 10	9 022 658	9 022 658
Sum anleggsmidler		9 022 658	9 022 658
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		5 076	0
Andre fordringer	7	304 858	182 846
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 448 758	3 194 660
Konto for skattetrekk-bundne midler		18	18
Sum omløpsmidler		1 758 710	3 377 524
SUM EIENDELER		10 781 368	12 400 182

Lag nr: 1. Storgaten Borettslag Org. nr. 948 473 518



Balanse for Storgaten Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital		-13 851 432	-13 173 056
Sum egenkapital	8, 9	-13 848 032	-13 169 656
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	10	24 400 363	25 050 000
Borettsinnskudd	11	85 000	85 000
Sum langsiktig gjeld		24 485 363	25 135 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 702	311 887
Påløpte renter		2 335	22 951
Annen kortsiktig gjeld	12	0	100 000
Sum kortsiktig gjeld		144 036	434 838
Sum gjeld		24 629 400	25 569 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 781 368	12 400 182

Storgaten Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Ester Espelund
Styreleder

Kyrre Kjelstad
Styremedlem

Per Svendsen
Styremedlem

Thomas Olaussen
Styremedlem

Lag nr: 1. Storgaten Borettslag Org. nr. 948 473 518



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	2 942 685	612 420
Endring disponible midler		
Årets resultat	-678 375	-3 135 720
Fradrag for gjennomførte investeringer	0	-6 500 000
Avdrag lån	-649 637	0
Konvertering byggelån	0	-21 390 840
Opptak / økning byggelån	0	8 356 824
Nytt Lån	0	25 000 000
Årets endring av disponible midler	-1 328 012	2 330 265
Disponible midler	1 614 673	2 942 685
Omløpsmidler	1 758 710	3 377 524
Kortsiktig gjeld	-144 036	-434 838
Disponible midler	1 614 673	2 942 685



Noter

Note 1 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 2 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon (OTP).

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	46 689	36 110
6603 Vedlikehold uteområde	399 329	2 451
6604 Vedlikehold rehab	896 708	3 490 224
6609 Egenandel forsikring	0	10 000
Sum	1 342 725	3 538 785

Vedlikehold bygning gjelder bytte av isolerglass, innkjøp av maling, olje med tilbehør samt diverse mindre innkjøp. Vedlikehold uteområde gjelder riving og oppsett av nytt gjerde samt et mindre beløp som gjelder brøyting/strøing. Vedlikehold rehab gjelder et større vedlikeholdsprosjekt som har pågått siden 2019 og som er avsluttet i 2021.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6490 Leie Container	24 627	23 401
6540 Kontorutstyr	0	7 990
6550 Driftsmateriell	1 377	0
6860 Kurs og konferanser	600	0
7400 Kontingent- fradragsberettiget	2 271	1 403
7710 Generalforsamling/årsmøte	4 375	4 500
7770 Bank og kortgebyr	1 756	1 715
7790 Andre driftskostnader	5 233	3 377
Sum	40 238	42 386

Konto 7790 Andre driftskostnader gjelder medlemskap i Huseiernes Landsforbund, blomster til avgått styreleder og programvare/domenenavn/epost.



Noter

Note 6 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 1948	1 301 180
Senere påkostninger	1 221 478
Pergola og terrasser 2020	6 500 000
Bokført verdi 31.12	9 022 658

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Tomtene er festet og har gnr. 1 brnr. 1647 og 1648.

Note 7 - Andre fordringer

	2021	2020
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	304 858	182 846
Sum	304 858	182 846

Note 8 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	-13 169 656	-10 033 937
Årets resultat	-678 375	-3 135 720
Egenkapital 31.12.	-13 848 032	-13 169 656

Note 9 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.



Noter

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA	Sarpsborg Kommune
Lånenummer:	16363141475	15062073877	999999
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2019	1952
Rentesats:	1.75 %	%	0.00 %
Betingelser:			Rente og avdragsfritt
Beregnet innfridd:	30.06.2050	12.12.2020	01.01.1952
Opprinnelig lånebeløp:	25 000 000	21 500 000	50 000
Lånesaldo 01.01:	25 000 000	0	50 000
Avdrag i perioden:	649 637	0	0
Lånesaldo 31.12:	24 350 363	0	50 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	34	717 658	24 400 372

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 11 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd fra 1948 kr 85 000.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2980 Avsatt for skyldig styrehon.	0	100 000
Sum	0	100 000



Resultat og balanse med noter for Storgaten Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Storgaten Borettslag

Styreleder	Ester Espelund (sign.)	29.03.2022
Styremedlem	Kyrre Kjelstad (sign.)	28.03.2022
Styremedlem	Thomas Olaussen (sign.)	16.03.2022
Styremedlem	Per Svendsen (sign.)	29.03.2022



Til generalforsamlingen i
Storgaten Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Storgaten Borettslag sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 678 375. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 88
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 29. mars 2022

Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor