



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 462 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVIS & HERLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsenveien 24
1743 KLAVESTADHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Herland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 22 443 | 23 938 |
| Sum kostnader | | 22 443 | 23 938 |
| Driftsresultat | | -22 443 | -23 938 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 124 | 3 608 |
| Annen finansinntekt | | 191 733 | 111 252 |
| Sum finansinntekter | | 191 857 | 114 860 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter | | 148 789 | 4 624 |
| Annen rentekostnad | | | 2 036 |
| Sum finanskostnader | | 148 789 | 6 660 |
| Netto finans | | 43 068 | 108 200 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 625 | 84 262 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -4 473 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 25 098 | 84 262 |
| Årsresultat | | 25 098 | 84 262 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 25 098 | 84 262 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 25 098 | 84 262 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 706 647 | 486 693 |
| Sum investeringer | | 706 647 | 486 693 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 860 | 217 716 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 860 | 217 716 |
| Sum omløpsmidler | | 729 507 | 704 409 |
| SUM EIENDELER | | 729 507 | 704 409 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 699 507 | 674 409 |
| Sum opptjent egenkapital | | 699 507 | 674 409 |
| Sum egenkapital | 4 | 729 507 | 704 409 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 729 507 | 704 409 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 768526

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 462 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVIS & HERLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsenveien 24
1743 KLAVESTADHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Herland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 462 693
DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 22 443 | 23 938 |
| Sum kostnader | | 22 443 | 23 938 |
| Driftsresultat | | -22 443 | -23 938 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 124 | 3 608 |
| Annen finansinntekt | | 191 733 | 111 252 |
| Sum finansinntekter | | 191 857 | 114 860 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter | | 148 789 | 4 624 |
| Annen rentekostnad | | | 2 036 |
| Sum finanskostnader | | 148 789 | 6 660 |
| Netto finans | | 43 068 | 108 200 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 625 | 84 262 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -4 473 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 25 098 | 84 262 |
| Årsresultat | | 25 098 | 84 262 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 25 098 | 84 262 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 25 098 | 84 262 |



Organisasjonsnr: 920 462 693
DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 706 647 | 486 693 |
| Sum investeringer | | 706 647 | 486 693 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 860 | 217 716 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 860 | 217 716 |
| Sum omløpsmidler | | 729 507 | 704 409 |
| SUM EIENDELER | | 729 507 | 704 409 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 699 507 | 674 409 |
| Sum opptjent egenkapital | | 699 507 | 674 409 |
| Sum egenkapital | 4 | 729 507 | 704 409 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 729 507 | 704 409 |



Organisasjonsnr: 920 462 693
DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Noter 2021

DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Kortsiktige investeringer

| Spesifikasjon | Anskaffelseskost | Markedsverdi |
|-----------------------|------------------|--------------|
| Markedsbaserte aksjer | 860 060 | 706 647 |



Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,00 | 30 000,00 |
| Sum | 30 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| DAVIS EIENDOM AS | 15 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| TORKELSRUD INVEST AS | 15 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,00% | |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 30 000 | 674 409 | 704 409 |
| Årets resultat | | 25 098 | 25 098 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | 699 507 | 729 507 |

Note 5 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 20 625 | 84 262 |
| +/- Permanente forskjeller | (42 523) | (104 592) |
| Årets skattegrunnlag | (21 898) | (20 330) |
| +/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år | (4 473) | |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | (4 473) | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | (21 898) | 21 898 |
| Netto forskjeller | 0 | (21 898) | 21 898 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 21 898 | (21 898) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 818

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

**DAVIS & HERLAND EIENDOM AS
1743 KLAVESTADHAUGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | (22 443) | (23 938) |
| Sum driftskostnader | | (22 443) | (23 938) |
| Driftsresultat | | (22 443) | (23 938) |
| Annen renteinntekt | | 124 | 3 608 |
| Annen finansinntekt | | 191 733 | 111 252 |
| Sum finansinntekter | | 191 857 | 114 860 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter | | (148 789) | (4 624) |
| Annen rentekostnad | | 0 | (2 036) |
| Sum finanskostnader | | (148 789) | (6 660) |
| Netto finans | | 43 068 | 108 200 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 625 | 84 262 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 4 473 | 0 |
| Ordinært resultat | | 25 098 | 84 262 |
| Årsresultat | | 25 098 | 84 262 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 25 098 | 84 262 |
| Sum | | 25 098 | 84 262 |



Balanse pr. 31. desember 2021
DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 706 647 | 486 693 |
| Sum investeringer | | 706 647 | 486 693 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 860 | 217 716 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 860 | 217 716 |
| Sum omløpsmidler | | 729 507 | 704 409 |
| Sum eiendeler | | 729 507 | 704 409 |



Balanse pr. 31. desember 2021 DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 699 507 | 674 409 |
| Sum opptjent egenkapital | | 699 507 | 674 409 |
| Sum egenkapital | 4 | 729 507 | 704 409 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 729 507 | 704 409 |

Klavestadhaugen, 30. juni 2022

Knut Olav Herland
Styrets leder

Lars Snorre Davis
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021

DAVIS & HERLAND EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Kortsiktige investeringer

| Spesifikasjon | Anskaffelseskost | Markedsverdi |
|-----------------------|------------------|--------------|
| Markedsbaserte aksjer | 860 060 | 706 647 |



Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,00 | 30 000,00 |
| Sum | 30 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| DAVIS EIENDOM AS | 15 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| TORKELSRUD INVEST AS | 15 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,00% | |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 30 000 | 674 409 | 704 409 |
| Årets resultat | | 25 098 | 25 098 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | 699 507 | 729 507 |

Note 5 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 20 625 | 84 262 |
| +/- Permanente forskjeller | (42 523) | (104 592) |
| Årets skattegrunnlag | (21 898) | (20 330) |
| +/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år | (4 473) | |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | (4 473) | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | (21 898) | 21 898 |
| Netto forskjeller | 0 | (21 898) | 21 898 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 21 898 | (21 898) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 818

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Lars Snorre Davis

07d0552e-c5ac-418c-95df-53309a88b7f8 - 2022-07-04 21:26:01 UTC +03:00
BankID - 026b4d7c-f311-4701-9359-4cec965eec2d - NO

Knut Olav Herland

4011b5c7-04ac-41e4-8e1a-3d9ccc437e91 - 2022-07-04 22:19:47 UTC +03:00
BankID - 8d2f5a9b-1512-4905-9fc6-70a74dc00fa3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b97ec295-848c-463c-8350-71ff3e314b54>

VISMA Sign
www.vismasign.com