



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 823 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILLAN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hitterveien 34
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Lervåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 673	15 653
Sum kostnader		56 673	15 653
Driftsresultat		-56 673	-15 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	41
Sum finansinntekter		9	41
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	0
Netto finans		-8	41
Resultat før skattekostnad		-56 681	-15 612
Årsresultat		-56 681	-15 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 681	-15 612
Sum overføringer og disponeringer		-56 681	-15 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	19 500
Sum fordringer		0	19 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum omløpsmidler		689	19 500
SUM EIENDELER		689	19 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	72 293	15 612
Sum opptjent egenkapital		-72 293	-15 612
Sum egenkapital		-42 293	14 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	960
Leverandørgjeld		32 282	4 152
Kortsiktig konserngjeld	1	10 700	0
Sum kortsiktig gjeld		42 982	5 112
Sum gjeld		42 982	5 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689	19 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525412

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 823 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILLAN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hitterveien 34
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Lervåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 823 761
FILLAN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 673	15 653
Sum kostnader		56 673	15 653
Driftsresultat		-56 673	-15 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	41
Sum finansinntekter		9	41
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	0
Netto finans		-8	41
Resultat før skattekostnad		-56 681	-15 612
Årsresultat		-56 681	-15 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 681	-15 612
Sum overføringer og disponeringer		-56 681	-15 612



Organisasjonsnr: 929 823 761
FILLAN NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
Sum fordringer	1	0	19 500
		0	19 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		689	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum omløpsmidler		689	19 500
SUM EIENDELER		689	19 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital	2	72 293	15 612
		-72 293	-15 612
Sum egenkapital		-42 293	14 388



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	960
Leverandørgjeld	32 282	4 152
Kortsiktig konserngjeld	10 700	0
Sum kortsiktig gjeld	42 982	5 112
Sum gjeld	42 982	5 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	689	19 500



Organisasjonsnr: 929 823 761
FILLAN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsregnskap for
FILLAN NÆRINGSPARK AS
929823761
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Resultatregnskap

	Note	2023	04.08 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-56 673	-15 653
Sum driftskostnader		-56 673	-15 653
Driftsresultat		-56 673	-15 653
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	41
Sum finansinntekter		9	41
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-17	0
Sum finanskostnader		-17	0
Netto finans		-8	41
Resultat før skattekostnad		-56 681	-15 612
Årsresultat		-56 681	-15 612
Overføringer			
Udekket tap		-56 681	-15 612
Sum overføringer		-56 681	-15 612



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	0	19 500
Sum fordringer		0	19 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum omløpsmidler		689	19 500
SUM EIENDELER		689	19 500



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-72 293	-15 612
Sum opptjent egenkapital		-72 293	-15 612
Sum egenkapital		-42 293	14 388
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	960
Leverandørgjeld		32 282	4 152
Kortsiktig konserngjeld	1	10 700	0
Sum kortsiktig gjeld		42 982	5 112
Sum gjeld		42 982	5 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689	19 500

Hitra, 31.05.2024

Arve Olav Lervåg
styrets leder

Stig Atle Lervåg
styremedlem / daglig leder



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

	2023	04.08 - 31.12.2022
Kortsiktige fordringer	0	19 500
Kortsiktig gjeld	10 700	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-15 612	14 388
Årsresultat	0	-56 681	-56 681
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-72 293	-42 293

Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapet har tapt over 50 % av aksjekapitalen. Selskapet er en del av et nyoppstartet konsern innen eiendomsutvikling. Utbygging i Sjøsiden Lervågen AS og Fillan Næringspark AS starter i 2024. Dette forventes å gi økt inntjening og positiv egenkapital i konsernet som helhet i årene fremover. Styret bekrefter på bakgrunn av dette at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Fullstendighetserklæring for
929823761 FILLAN NÆRINGSPARK AS**

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til KL REGNSKAP HITRA AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

KL REGNSKAP HITRA AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 929823761 FILLAN NÆRINGSPARK AS.

Hitra, 31.05.2024

For FILLAN NÆRINGSPARK AS

Stig Atle Lervåg

Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Stig Atle Lervåg

f68ff921-0bb5-4e59-bf44-4301a2ef144f - 2024-06-03 14:47:49 UTC +03:00
BankID - 89a7c9ef-2d0b-4542-a329-7ab8153b9640 - NO

Lervåg Arve Olav

81cdabb2-a3a8-4e08-a6b2-c2ecddaa264f - 2024-06-03 16:43:19 UTC +03:00
BankID - 305883d3-de9d-4be4-808d-96c558f1a640 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/13798079-0493-4752-976d-e261f0eb7c07>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap for
FILLAN NÆRINGSPARK AS
929823761
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Resultatregnskap

	Note	2023	04.08 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-56 673	-15 653
Sum driftskostnader		-56 673	-15 653
Driftsresultat		-56 673	-15 653
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	41
Sum finansinntekter		9	41
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-17	0
Sum finanskostnader		-17	0
Netto finans		-8	41
Resultat før skattekostnad		-56 681	-15 612
Årsresultat		-56 681	-15 612
Overføringer			
Udekket tap		-56 681	-15 612
Sum overføringer		-56 681	-15 612



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	0	19 500
Sum fordringer		0	19 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689	0
Sum omløpsmidler		689	19 500
SUM EIENDELER		689	19 500



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-72 293	-15 612
Sum opptjent egenkapital		-72 293	-15 612
Sum egenkapital		-42 293	14 388
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	960
Leverandørgjeld		32 282	4 152
Kortsiktig konserngjeld	1	10 700	0
Sum kortsiktig gjeld		42 982	5 112
Sum gjeld		42 982	5 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689	19 500

Hitra, 31.05.2024

Arve Olav Lervåg
styrets leder

Stig Atle Lervåg
styremedlem / daglig leder



FILLAN NÆRINGS-PARK AS
929 823 761

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

	2023	04.08 - 31.12.2022
Kortsiktige fordringer	0	19 500
Kortsiktig gjeld	10 700	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-15 612	14 388
Årsresultat	0	-56 681	-56 681
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-72 293	-42 293

Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapet har tapt over 50 % av aksjekapitalen. Selskapet er en del av et nyoppstartet konsern innen eiendomsutvikling. Utbygging i Sjøsidan Lervågen AS og Fillan Næringspark AS starter i 2024. Dette forventes å gi økt inntjening og positiv egenkapital i konsernet som helhet i årene fremover. Styret bekrefter på bakgrunn av dette at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.