



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 803 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Kristian brenners vei 149  
3029 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 166	2 647 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 166</b>	<b>2 647 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 666	4 500
Annen driftskostnad		48 405	254 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 071</b>	<b>258 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 095</b>	<b>2 388 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 555
Annen renteinntekt		-575	14 147
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-575</b>	<b>15 702</b>
Annen rentekostnad		106 827	162 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 827</b>	<b>162 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 402</b>	<b>-146 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 693</b>	<b>2 242 138</b>
Skattekostnad		24 793	414 722
<b>Årsresultat</b>		<b>42 900</b>	<b>1 827 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	367 688
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 900	1 459 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 900</b>	<b>1 827 416</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 886 232	2 886 232
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	30 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 886 232</b>	<b>2 916 732</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		170 110	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>170 110</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 056 342</b>	<b>2 916 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 555
Andre fordringer		0	807
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 151	548 959
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 151</b>	<b>548 959</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 151</b>	<b>551 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 133 493</b>	<b>3 468 054</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 570</b>	<b>35 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 502 628	1 459 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 502 628</b>	<b>1 459 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 538 198</b>	<b>1 495 298</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		550	550
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>550</b>	<b>550</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		368 845	0
Langsiktig konserngjeld		0	337 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 201 338	1 220 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 183</b>	<b>1 557 024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 733</b>	<b>1 557 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 970	4 211
Betalbar skatt		24 793	414 172
Annen kortsiktig gjeld		-3 201	-3 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 562</b>	<b>415 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 595 295</b>	<b>1 972 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 133 493</b>	<b>3 468 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 803 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHAUGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Jostein Gullhaugen  
Gruba 18  
3022 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 803 130  
GULLHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 166	2 647 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 166</b>	<b>2 647 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 666	4 500
Annen driftskostnad		48 405	254 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 071</b>	<b>258 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 095</b>	<b>2 388 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 555
Annen renteinntekt		-575	14 147
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-575</b>	<b>15 702</b>
Annen rentekostnad		106 827	162 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 827</b>	<b>162 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 402</b>	<b>-146 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 693</b>	<b>2 242 138</b>
Skattekostnad		24 793	414 722
<b>Årsresultat</b>		<b>42 900</b>	<b>1 827 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	367 688
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 900	1 459 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 900</b>	<b>1 827 416</b>



Organisasjonsnr: 923 803 130  
GULLHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 886 232	2 886 232
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	30 500
Sum varige driftsmidler	2 886 232	2 916 732

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	170 110	0
Sum finansielle anleggsmidler	170 110	0
Sum anleggsmidler	3 056 342	2 916 732

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	0	1 555
Andre fordringer	0	807
Sum fordringer	0	2 362

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	77 151	548 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	77 151	548 959
Sum omløpsmidler	77 151	551 322

SUM EIENDELER	3 133 493	3 468 054
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital	35 570	35 570

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 502 628	1 459 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 502 628</b>	<b>1 459 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 538 198</b>	<b>1 495 298</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	550	550
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>550</b>	<b>550</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	368 845	0
Langsiktig konserngjeld	0	337 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 201 338	1 220 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 570 183</b>	<b>1 557 024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 570 733</b>	<b>1 557 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 970	4 211
Betalbar skatt	24 793	414 172
Annen kortsiktig gjeld	-3 201	-3 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 562</b>	<b>415 182</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 595 295</b>	<b>1 972 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 133 493</b>	<b>3 468 054</b>



Organisasjonsnr: 923 803 130  
GULLHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.