



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 524 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅSEHOLMEN AS  
Forretningsadresse: c/o Roy Gåseland  
Bekkevik 91  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gåseland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			146 534
Annen driftsinntekt		7 075	172 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 075</b>	<b>319 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		40 327	49 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 327</b>	<b>49 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 252</b>	<b>269 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 985	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 985</b>	
Annen rentekostnad			62 275
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>62 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 985</b>	<b>-62 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 267</b>	<b>207 578</b>
Skattekostnad på resultat	3	-6 659	169 407
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 608	38 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 113 322	5 113 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 113 322</b>	<b>5 113 322</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 113 322</b>	<b>5 113 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		10 000
Andre kortsiktige fordringer	5		29 245
<b>Sum fordringer</b>			<b>39 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340	729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340</b>	<b>729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340</b>	<b>39 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 113 662</b>	<b>5 153 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		328 919	305 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-328 919</b>	<b>-305 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 471 081</b>	<b>1 494 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	162 748	169 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>162 748</b>	<b>169 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 748</b>	<b>169 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 400 000	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	79 833	89 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 479 833</b>	<b>3 489 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 642 581</b>	<b>3 658 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 113 662</b>	<b>5 153 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 697586

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 524 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅSEHOLMEN AS  
Forretningsadresse: c/o Roy Gåseland  
Bekkevik 91  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gåseland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 991 524 525  
GÅSEHOLMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			146 534
Annen driftsinntekt		7 075	172 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 075</b>	<b>319 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		40 327	49 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 327</b>	<b>49 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 252</b>	<b>269 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 985	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 985</b>	
Annen rentekostnad			62 275
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>62 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 985</b>	<b>-62 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-30 267	207 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 659</b>	<b>169 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 608	38 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>



Organisasjonsnr: 991 524 525  
GÅSEHOLMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 113 322	5 113 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 113 322</b>	<b>5 113 322</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 113 322</b>	<b>5 113 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		10 000
Andre kortsiktige fordringer	5		29 245
<b>Sum fordringer</b>			<b>39 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		340	729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340</b>	<b>729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340</b>	<b>39 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 113 662</b>	<b>5 153 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		328 919	305 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-328 919</b>	<b>-305 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 471 081</b>	<b>1 494 689</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	162 748	169 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>162 748</b>	<b>169 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 748</b>	<b>169 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 400 000	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	79 833	89 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 479 833</b>	<b>3 489 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 642 581</b>	<b>3 658 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 113 662</b>	<b>5 153 296</b>



Organisasjonsnr: 991 524 525  
GÅSEHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Gåseholmen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 524 525



## Resultatregnskap

Gåseholmen AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		0	146 534
Annen driftsinntekt		7 075	172 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 075</b>	<b>319 034</b>
Annen driftskostnad		40 327	49 180
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 327</b>	<b>49 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 252</b>	<b>269 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 985	0
Annen rentekostnad		0	62 275
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 985</b>	<b>-62 275</b>
Resultat før skattekostnad		-30 267	207 578
Skattekostnad på resultat	3	-6 659	169 407
<b>Resultat</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	38 171
Overført til udekket tap		23 608	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 608</b>	<b>38 171</b>



### Balanse

Gåseholmen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 113 322	5 113 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 113 322</b>	<b>5 113 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 113 322</b>	<b>5 113 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	10 000
Andre kortsiktige fordringer	5	0	29 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>39 245</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340	729
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340</b>	<b>39 974</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 113 662</b>	<b>5 153 296</b>



## Balanse

Gåseholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-328 919	-305 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-328 919</b>	<b>-305 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 471 081</b>	<b>1 494 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	162 748	169 407
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>162 748</b>	<b>169 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	5	3 400 000	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	79 833	89 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 479 833</b>	<b>3 489 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 642 581</b>	<b>3 658 607</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 113 662</b>	<b>5 153 296</b>

30.07.2024

Styret i Gåseholmen AS

Roy Gåseland  
Styreleder

Rune Gåseland  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader

Gåseholmen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt andre garantier til ledende eller nærstående personer.



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 659	169 407
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 659</b>	<b>169 407</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 267	207 578
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-115 084	738 215
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-945 792
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-145 351</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Fordringer og gjeld

#### Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

#### Pantsatte eiendeler:

<b>Sum</b>	<b>0</b>
------------	----------

Gjeld til kredittinstitusjon er ettergitt etter salg av Barbros gate 9, og 3,4 mill betalt av Gåsevik Eiendom AS.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	3 400 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 400 000</b>	<b>0</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gåseholmen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 800,0	1 800 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 800 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
GÅSELAND EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapet egenkapital er tapt per 31.12. Det anses ikke som sannsynlig å kunne realisere verdiene i selskapet uten at kreditorer lider tap, og bankforbindelsen har ettergitt gjeld.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift ikke er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet, imidlertid har det vært jobbet i 2022 med å realisere verdiene. Per idag er eneste kreditor et selskap som sterkt tilknyttet via en mellomværende saldo og risikoen for videre tap er ikke på eksterne aktører eller bankforbindelser.

Under disse forutsetninger synes driften av Gåseholmen AS således ikke å medføre risiko for tap for andre kreditorer.