



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 730 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO OPPMÅLING AS
Forretningsadresse: Caspar Storms vei 19
0664 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edel Kristine Aas (SIGN)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 372 511	17 175 062
Annen driftsinntekt		5 565	-43 676
Sum inntekter		15 378 076	17 131 386
Kostnader			
Varekostnad			16 902
Lønnskostnad	4	10 443 017	10 103 463
Avskrivninger	1	464 044	478 342
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	3 971 576	4 185 440
Sum kostnader		14 878 637	14 784 146
Driftsresultat		499 438	2 347 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 759	16 233
Sum finansinntekter		12 759	16 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 048	
Annen rentekostnad		24	1 395
Sum finanskostnader		93 072	1 395
Netto finans		-80 314	14 838
Ordinært resultat før skattekostnad		419 125	2 362 078
Skattekostnad på ordinært resultat	8	96 055	527 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 070	1 834 479
Årsresultat	7	323 070	1 834 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 070	1 834 479
Totalresultat		323 070	1 834 479



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 070	1 834 479
Sum overføringer og disponeringer		323 070	1 834 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		125 066	
Utsatt skattefordel	8	66 000	98 654
Sum immaterielle eiendeler		191 066	98 654
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		5 117
Maskiner og anlegg	1	386 548	435 173
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	665 427	240 333
Sum varige driftsmidler		1 051 975	680 623
Sum anleggsmidler		1 243 041	779 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5	2 925 180	2 714 246
Andre kortsiktige fordringer	5	241 479	406 435
Sum fordringer	5	3 166 659	3 120 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	2	4 784 184	5 651 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 784 184	5 651 965
Sum omløpsmidler		7 950 843	8 772 647
SUM EIENDELER		9 193 885	9 551 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 946 084	1 628 584
Sum opptjent egenkapital		1 946 084	1 628 584
Sum egenkapital	7	1 976 084	1 658 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		4 745 454	4 652 406
Sum annen langsiktig gjeld		4 745 454	4 652 406
Sum langsiktig gjeld		4 745 454	4 652 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	213 128	487 666
Betalbar skatt	8	188 467	578 816
Skyldig offentlige avgifter		1 083 552	1 165 455
Annen kortsiktig gjeld	5	987 201	1 008 998
Sum kortsiktig gjeld	5	2 472 347	3 240 935
Sum gjeld		7 217 801	7 893 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 193 885	9 551 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 674523

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 730 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO OPPMÅLING AS
Forretningsadresse: Caspar Storms vei 19
0664 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edel Kristine Aas (SIGN)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 923 730 796
OSLO OPPMÅLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 372 511	17 175 062
Annen driftsinntekt		5 565	-43 676
Sum inntekter		15 378 076	17 131 386
Kostnader			
Varekostnad			16 902
Lønnskostnad	4	10 443 017	10 103 463
Avskrivninger	1	464 044	478 342
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	3 971 576	4 185 440
Sum kostnader		14 878 637	14 784 146
Driftsresultat		499 438	2 347 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 759	16 233
Sum finansinntekter		12 759	16 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 048	
Annen rentekostnad		24	1 395
Sum finanskostnader		93 072	1 395
Netto finans		-80 314	14 838
Ordinært resultat før skattekostnad		419 125	2 362 078
Skattekostnad på ordinært resultat	8	96 055	527 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 070	1 834 479
Årsresultat	7	323 070	1 834 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 070	1 834 479
Totalresultat		323 070	1 834 479
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 070	1 834 479
Sum overføringer og disponeringer		323 070	1 834 479





Organisasjonsnr: 923 730 796
OSLO OPPMÅLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		125 066	
Utsatt skattefordel	8	66 000	98 654
Sum immaterielle eiendeler		191 066	98 654

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		5 117
Maskiner og anlegg	1	386 548	435 173
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	665 427	240 333
Sum varige driftsmidler		1 051 975	680 623

Sum anleggsmidler

		1 243 041	779 277
--	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3, 5	2 925 180	2 714 246
Andre kortsiktige fordringer	5	241 479	406 435
Sum fordringer	5	3 166 659	3 120 682

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter	2	4 784 184	5 651 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 784 184	5 651 965

Sum omløpsmidler

		7 950 843	8 772 647
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		9 193 885	9 551 924
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 946 084	1 628 584
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 946 084	1 628 584
Sum egenkapital	7	1 976 084	1 658 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		4 745 454	4 652 406
Sum annen langsiktig gjeld		4 745 454	4 652 406
Sum langsiktig gjeld		4 745 454	4 652 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	213 128	487 666
Betalbar skatt	8	188 467	578 816
Skyldig offentlige avgifter		1 083 552	1 165 455
Annen kortsiktig gjeld	5	987 201	1 008 998
Sum kortsiktig gjeld	5	2 472 347	3 240 935
Sum gjeld		7 217 801	7 893 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 193 885	9 551 924



Årsregnskap

2021

Oslo Oppmåling AS



Resultatregnskap			
Oslo Oppmåling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	30.10.19-31.12.20
Salgsinntekt		15 372 511	17 175 062
Annen driftsinntekt		5 565	-43 676
Sum driftsinntekter		<u>15 378 076</u>	<u>17 131 386</u>
Varekostnad		0	16 902
Lønnskostnad	4	10 443 017	10 103 463
Avskrivninger	1	464 044	478 342
Annen driftskostnad	4	3 971 576	4 185 440
Sum driftskostnader		<u>14 878 637</u>	<u>14 784 146</u>
Driftsresultat		<u>499 438</u>	<u>2 347 240</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 759	16 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 048	0
Annen rentekostnad		24	1 395
Resultat av finansposter		<u>-80 314</u>	<u>14 838</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>419 125</u>	<u>2 362 078</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>96 055</u>	<u>527 599</u>
Årsresultat	7	<u>323 070</u>	<u>1 834 479</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 070	1 834 479
Sum overføringer		<u>323 070</u>	<u>1 834 479</u>
Oslo Oppmåling AS			



Balanse			
Oslo Oppmåling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		125 066	0
Utsatt skattefordel	8	<u>66 000</u>	<u>98 654</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>191 066</u>	<u>98 654</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	5 117
Maskiner og anlegg	1	386 548	435 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>665 427</u>	<u>240 333</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 051 975</u>	<u>680 623</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 243 041</u>	<u>779 277</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5	2 925 180	2 714 246
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>241 479</u>	<u>406 435</u>
Sum fordringer	5	<u>3 166 659</u>	<u>3 120 682</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	2	<u>4 784 184</u>	<u>5 651 965</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 950 843</u>	<u>8 772 647</u>
Sum eiendeler		<u>9 193 885</u>	<u>9 551 924</u>
Oslo Oppmåling AS			



Balanse			
Oslo Oppmåling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 946 084</u>	<u>1 628 584</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 946 084</u>	<u>1 628 584</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 976 084</u>	<u>1 658 584</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>4 745 454</u>	<u>4 652 406</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 745 454</u>	<u>4 652 406</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	213 128	487 666
Betalbar skatt	8	188 467	578 816
Skyldig offentlige avgifter		1 083 552	1 165 455
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>987 201</u>	<u>1 008 998</u>
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>2 472 347</u>	<u>3 240 935</u>
Sum gjeld		<u>7 217 801</u>	<u>7 893 341</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 193 885</u>	<u>9 551 924</u>
Oslo, 30.06.2022			
<u>Terje Marstein (SIGN)</u> styreleder		<u>Edel Kristine Aas (SIGN)</u> Styremedlem/Daglig leder	
<u>Tiril Kristine Marstein (SIGN)</u> styremedlem		<u>Tuva Marstein (SIGN)</u> styremedlem	
Oslo Oppmåling AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Anleggsnote

	Driftsmidler	Biler	Kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 2021 tilgang ved fusjon	2 430 879	3 206 526	122 000	5 759 405
Tilgang kjøpte driftsmidler	225 195	610 200	0	835 395
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 656 074	3 816 726	122 000	6 594 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	2 343 693	3 199 133	0	5 542 826
Bokført verdi per 31.12.2021	312 381	617 593	122 000	1 051 975
Årets avskrivninger	110 629	353 415	0	464 044

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 380 119.

Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 425 180	2 914 246
Avsetning til tap	500 000	200 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	2 925 180	2 714 246
Realiserte tap	24 733	178 323
Sum resultatførte tap på krav	24 733	178 323

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 454 476	8 886 588
Arbeidsgiveravgift	1 311 333	1 223 149
Pensjonskostnader	461 767	147 469
Andre ytelser	215 441	-153 743
Sum	10 443 017	10 103 463

Selskapet har i 2021 sysselsatt 15 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 45 096.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 44 329.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	T.Marstein Holding AS (mor)
Sum	0
Gjeld	
Fusjonsgjeld	4 652 406
Sum	4 652 406

Høsten 2020 var selskapet overtakende selskap i en fusjon etter fordringsmodellen. Langsiktig gjeld er fusjonsgjeld til morselskapet. Lånet er renteberegnet med en rente på 2,5%. Rentekostnad i 2021 er kr 93 048.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Oppmåling AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Marstein Holding AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Daglig leder, styreleder og styremedlemmer er alle aksjonærer i T. Marstein Holding AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	30 000	0	1 628 584	1 658 584
Årets resultat			323 070	323 070
Feil 2020			-5 570	-5 570
Pr 31.12.2021	30 000	0	1 946 084	1 976 084



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	188 467	578 816
Endring i utsatt skattefordel	-92 412	-51 217
Skattekostnad ordinært resultat	96 055	527 599

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	419 125	2 362 078
Permanente forskjeller	17 488	36 101
Endring i midlertidige forskjeller	420 055	232 804
Skattepliktig inntekt	856 668	2 630 983

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	188 467	578 816
Sum betalbar skatt i balansen	188 467	578 816

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-447 412	-382 745	64 667
Fordringer	-357 957	-65 680	292 277
Avsetninger mv	-63 111	0	63 111
Sum	-868 480	-448 425	420 055
Grunnlag for utsatt skattefordel	-868 480	-448 425	420 055
Utsatt skattefordel (22 %)	-191 066	-98 654	92 412



Til generalforsamlingen i Oslo Oppmåling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Oslo Oppmåling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 323 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. www.signicat.com Independent Accountants Firms SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 5. juli 2022
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.07.2022 18.06.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2021

Oslo Oppmåling AS



Resultatregnskap			
Oslo Oppmåling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	30.10.19-31.12.20
Salgsinntekt		15 372 511	17 175 062
Annen driftsinntekt		5 565	-43 676
Sum driftsinntekter		<u>15 378 076</u>	<u>17 131 386</u>
Varekostnad		0	16 902
Lønnskostnad	4	10 443 017	10 103 463
Avskrivninger	1	464 044	478 342
Annen driftskostnad	4	3 971 576	4 185 440
Sum driftskostnader		<u>14 878 637</u>	<u>14 784 146</u>
Driftsresultat		<u>499 438</u>	<u>2 347 240</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 759	16 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 048	0
Annen rentekostnad		24	1 395
Resultat av finansposter		<u>-80 314</u>	<u>14 838</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>419 125</u>	<u>2 362 078</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>96 055</u>	<u>527 599</u>
Årsresultat	7	<u>323 070</u>	<u>1 834 479</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 070	1 834 479
Sum overføringer		<u>323 070</u>	<u>1 834 479</u>
Oslo Oppmåling AS			



Balanse			
Oslo Oppmåling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		125 066	0
Utsatt skattefordel	8	<u>66 000</u>	<u>98 654</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>191 066</u>	<u>98 654</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	5 117
Maskiner og anlegg	1	386 548	435 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>665 427</u>	<u>240 333</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 051 975</u>	<u>680 623</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 243 041</u>	<u>779 277</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5	2 925 180	2 714 246
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>241 479</u>	<u>406 435</u>
Sum fordringer	5	<u>3 166 659</u>	<u>3 120 682</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	2	<u>4 784 184</u>	<u>5 651 965</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 950 843</u>	<u>8 772 647</u>
Sum eiendeler		<u>9 193 885</u>	<u>9 551 924</u>
Oslo Oppmåling AS			



Balanse			
Oslo Oppmåling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 946 084</u>	<u>1 628 584</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 946 084</u>	<u>1 628 584</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 976 084</u>	<u>1 658 584</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>4 745 454</u>	<u>4 652 406</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 745 454</u>	<u>4 652 406</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	213 128	487 666
Betalbar skatt	8	188 467	578 816
Skyldig offentlige avgifter		1 083 552	1 165 455
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>987 201</u>	<u>1 008 998</u>
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>2 472 347</u>	<u>3 240 935</u>
Sum gjeld		<u>7 217 801</u>	<u>7 893 341</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 193 885</u>	<u>9 551 924</u>
Oslo, 30.06.2022			
<u>Terje Marstein (SIGN)</u> styreleder		<u>Edel Kristine Aas (SIGN)</u> Styremedlem/Daglig leder	
<u>Tiril Kristine Marstein (SIGN)</u> styremedlem		<u>Tuva Marstein (SIGN)</u> styremedlem	
Oslo Oppmåling AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Anleggsnote

	Driftsmidler	Biler	Kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 2021 tilgang ved fusjon	2 430 879	3 206 526	122 000	5 759 405
Tilgang kjøpte driftsmidler	225 195	610 200	0	835 395
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 656 074	3 816 726	122 000	6 594 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	2 343 693	3 199 133	0	5 542 826
Bokført verdi per 31.12.2021	312 381	617 593	122 000	1 051 975
Årets avskrivninger	110 629	353 415	0	464 044

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 380 119.

Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 425 180	2 914 246
Avsetning til tap	500 000	200 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	2 925 180	2 714 246
Realiserte tap	24 733	178 323
Sum resultatførte tap på krav	24 733	178 323

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 454 476	8 886 588
Arbeidsgiveravgift	1 311 333	1 223 149
Pensjonskostnader	461 767	147 469
Andre ytelser	215 441	-153 743
Sum	10 443 017	10 103 463

Selskapet har i 2021 sysselsatt 15 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 45 096.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 44 329.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	T.Marstein Holding AS (mor)
Sum	0
Gjeld	
Fusjonsgjeld	4 652 406
Sum	4 652 406

Høsten 2020 var selskapet overtakende selskap i en fusjon etter fordringsmodellen.
Langsiktig gjeld er fusjonsgjeld til morselskapet. Lånet er renteberegnet med en rente på 2,5%.
Rentekostnad i 2021 er kr 93 048.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Oppmåling AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Marstein Holding AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Daglig leder, styreleder og styremedlemmer er alle aksjonærer i T. Marstein Holding AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	30 000	0	1 628 584	1 658 584
Årets resultat			323 070	323 070
Feil 2020			-5 570	-5 570
Pr 31.12.2021	30 000	0	1 946 084	1 976 084



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	188 467	578 816
Endring i utsatt skattefordel	-92 412	-51 217
Skattekostnad ordinært resultat	96 055	527 599

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	419 125	2 362 078
Permanente forskjeller	17 488	36 101
Endring i midlertidige forskjeller	420 055	232 804
Skattepliktig inntekt	856 668	2 630 983

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	188 467	578 816
Sum betalbar skatt i balansen	188 467	578 816

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-447 412	-382 745	64 667
Fordringer	-357 957	-65 680	292 277
Avsetninger mv	-63 111	0	63 111
Sum	-868 480	-448 425	420 055
Grunnlag for utsatt skattefordel	-868 480	-448 425	420 055
Utsatt skattefordel (22 %)	-191 066	-98 654	92 412



Elektronisk signatur

Signert av

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Aas, Edel Kristine

Norwegian BankID

30.06.2022 17.07.18

Marstein, Terje

Norwegian BankID

04.07.2022 14.12.26

Marstein, Tuva

Norwegian BankID

05.07.2022 10.02.51

Marstein, Tiril Kristine

Norwegian BankID

05.07.2022 12.21.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.