



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 397 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE ELEMENTMONTASJE AS
Forretningsadresse: Industriveien 8
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	130 929 487	123 533 190
Annen driftsinntekt	2	11 643 400	8 000
Sum inntekter		142 572 887	123 541 190
Kostnader			
Varekostnad	3	45 618 796	39 775 598
Lønnskostnad	4, 5	58 199 644	53 627 987
Avskrivning	6	6 291 659	7 110 285
Annen driftskostnad	4	18 288 943	16 208 290
Sum kostnader		128 399 042	116 722 160
Driftsresultat		14 173 845	6 819 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 202 070	238 527
Annen finansinntekt		78 292	73 578
Annen finansinntekt		1 280 362	312 105
Sum finansinntekter		2 560 724	624 210
Annen rentekostnad		1 163 034	626 928
Annen finanskostnad		25 010	11 104
Annen finanskostnad		1 188 044	638 032
Sum finanskostnader		2 376 088	1 276 064
Netto finans		92 318	-325 927
Ordinært resultat før skattekostnad		14 266 163	6 493 103
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 173 741	1 486 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 092 422	5 006 660
Årsresultat		11 092 422	5 006 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		5 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte	8	7 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	4 092 422	6 660
Sum overføringer og disponeringer		11 092 422	5 006 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		897 881
Sum immaterielle eiendeler			897 881
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 600	36 600
Maskiner og anlegg	6, 9	21 343 000	26 285 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	4 800	5 054
Sum varige driftsmidler		21 358 400	26 326 705
Sum anleggsmidler		21 358 400	27 224 586
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10, 10	19 589 307	20 447 280
Andre fordringer	10	735 551	716 202
Sum fordringer		20 324 858	21 163 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	31 021 599	31 238 109
Sum omløpsmidler		51 346 457	52 401 591
SUM EIENDELER		72 704 857	79 626 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 736 124	2 736 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		3 736 124	3 736 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	29 022 696	24 930 275
Sum opptjent egenkapital		29 022 696	24 930 275
Sum egenkapital		32 758 820	28 666 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	911 044	
Sum avsetninger for forpliktelser		911 044	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 877 166	23 387 242
Sum annen langsiktig gjeld		16 877 166	23 387 242
Sum langsiktig gjeld		17 788 210	23 387 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10, 10	5 241 589	6 845 973
Betalbar skatt	7	1 364 816	1 393 074
Skyldige offentlige avgifter	11	7 355 754	7 018 996
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 195 668	7 314 493
Sum kortsiktig gjeld		22 157 827	27 572 536
Sum gjeld		39 946 037	50 959 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 704 857	79 626 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638316

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 397 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE ELEMENTMONTASJE AS
Forretningsadresse: Industriveien 8
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 997 397 630
LOE ELEMENTMONTASJE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 929 487	123 533 190
Annen driftsinntekt	2	11 643 400	8 000
Sum inntekter		142 572 887	123 541 190
Kostnader			
Varekostnad	3	45 618 796	39 775 598
Lønnskostnad	4, 5	58 199 644	53 627 987
Avskrivning	6	6 291 659	7 110 285
Annen driftskostnad	4	18 288 943	16 208 290
Sum kostnader		128 399 042	116 722 160
Driftsresultat		14 173 845	6 819 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 202 070	238 527
Annen finansinntekt		78 292	73 578
Annen finansinntekt		1 280 362	312 105
Sum finansinntekter		2 560 724	624 210
Annen rentekostnad		1 163 034	626 928
Annen finanskostnad		25 010	11 104
Annen finanskostnad		1 188 044	638 032
Sum finanskostnader		2 376 088	1 276 064
Netto finans		92 318	-325 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		14 266 163	6 493 103
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 173 741	1 486 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 092 422	5 006 660
Årsresultat		11 092 422	5 006 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		5 000 000
Tilleggsutbytte	8	7 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	4 092 422	6 660
Sum overføringer og disponeringer		11 092 422	5 006 660



Organisasjonsnr: 997 397 630
LOE ELEMENTMONTASJE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		897 881
Sum immaterielle eiendeler			897 881
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 600	36 600
Maskiner og anlegg	6, 9	21 343 000	26 285 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	4 800	5 054
Sum varige driftsmidler		21 358 400	26 326 705
Sum anleggsmidler		21 358 400	27 224 586
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10, 10	19 589 307	20 447 280
Andre fordringer	10	735 551	716 202
Sum fordringer		20 324 858	21 163 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	31 021 599	31 238 109
Sum omløpsmidler		51 346 457	52 401 591
SUM EIENDELER		72 704 857	79 626 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 736 124	2 736 124
Sum innskutt egenkapital		3 736 124	3 736 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	29 022 696	24 930 275
Sum opptjent egenkapital		29 022 696	24 930 275
Sum egenkapital		32 758 820	28 666 399



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	911 044	
Sum avsetninger for forpliktelses		911 044	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	16 877 166	23 387 242
Sum annen langsiktig gjeld		16 877 166	23 387 242
Sum langsiktig gjeld		17 788 210	23 387 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10, 10	5 241 589	6 845 973
Betalbar skatt	7	1 364 816	1 393 074
Skyldige offentlige avgifter	11	7 355 754	7 018 996
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 195 668	7 314 493
Sum kortsiktig gjeld		22 157 827	27 572 536
Sum gjeld		39 946 037	50 959 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 704 857	79 626 177



Organisasjonsnr: 997 397 630
LOE ELEMENTMONTASJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RA Holding & Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Loe Betongelementer AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47842993.00	43638649.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7327612.00	6667625.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1481120.00	1610676.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1547918.00	1711038.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58199643.00	53627988.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1013122.00	39958.00	143299.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



1013122.00 39958.00 143299.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129250.00	106700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25700.00	23500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154950.00	130200.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
82.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningsgrad vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Avsetning for garantikostnader er i balansen oppført som annen kortsiktig gjeld.

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har etablert ordninger som tilfredsstillende kravene i gjeldende lov. Ordningen er organisert som en innskuddsplan.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Driftsinntekter

	2023	2022
Salgsinntekter	130 929 487	123 533 190
Annen driftsinntekt(gevinst ved salg av anleggsmidler)	11 643 400	8 000
	<u>142 572 887</u>	<u>123 541 190</u>
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	142 572 887	123 541 190

Note 3 - Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende personer er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 10.

	2023	2022
<i>Salg av varer og tjenester til nærstående parter</i>		
Tilknyttet selskap	128 196 978	116 246 414
<i>Kjøp av varer og tjenester fra nærstående parter</i>		
Tilknyttet selskap	25 240 456	21 722 729



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	47 842 993	43 638 649
Arbeidsgiveravgift	7 327 612	6 667 625
Pensjonskostnader	1 481 120	1 610 676
Andre ytelser	1 547 918	1 711 038
Sum	<u>58 199 643</u>	<u>53 627 988</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 82 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 013 122	39 958	143 299

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023
Revisjon	129 250
Andre tjenester	25 700

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Pensjoner

Loe Elementmontasje AS har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

	2023	2022
Årets premie til kollektiv ordning	1 481 120	1 610 676
Netto pensjonskostnad	<u>1 481 120</u>	<u>1 610 676</u>



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Varige driftsmidler

	Brakker	Lastebiler, kraner o.l.	Driftsløsøre	Påkost leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	348 000	129 487 752	733 585	1 151 528	131 720 865
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	3 332 954	0	0	3 332 954
Avgang solgte driftsmidler	0	-8 884 540	0	0	-8 884 540
Anskaffelseskost 31.12.	348 000	123 936 166	733 585	1 151 528	126 169 279
Akk.avskrivning 31.12.	-337 400	-102 593 166	-728 785	-1 151 528	-104 810 879
Balanseført pr. 31.12.	10 600	21 343 000	4 800	0	21 358 400
Årets avskrivninger	-26 000	-6 265 406	-800	0	-6 292 206
Økonomisk levetid	10 år	4-10 år	4-5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	1 364 816	1 393 074
Endring utsatt skatt	1 808 925	93 369
Årets totale skattekostnad	3 173 741	1 486 443
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	14 266 163	6 493 104
Permanente forskjeller	159 932	263 454
Endring i midlertidige forskjeller	-8 222 387	-424 405
Årets skattegrunnlag	6 203 708	6 332 153
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 364 816	1 393 074
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	7 895 435	-872 717
Utestående fordringer	-1 114 326	-1 708 561
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-2 640 000	-1 500 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	4 141 109	-4 081 278
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	911 044	-897 881



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	2 736 124	24 930 275	28 666 399
Årsresultat	0	0	11 092 422	11 092 422
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	2 736 124	29 022 697	32 758 820

Annen innskutt egenkapital knytter seg til mottatt ikke skattepliktig konsernbidrag fra RA Holding & Invest AS i 2012.

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 877 166	23 387 242
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Varige driftsmidler	21 343 000	26 285 051

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 10 525 694 pr. 31.12.23.

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	17 457 290	17 343 582
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	2 014 115	2 369 395

Note 11 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023
	1 961 171



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
RA Holding & Invest AS	50	50 %	50 %
Loe Betongelementer AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



Loe Elementmontasje AS

Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: PBOHX-FQXP6-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFX0Q



Loe Elementmontasje AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2, 3	130 929 487	123 533 190
Annen driftsinntekt	2	11 643 400	8 000
Sum driftsinntekter		<u>142 572 887</u>	<u>123 541 190</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	3	45 618 796	39 775 598
Lønnskostnad	4, 5	58 199 644	53 627 987
Avskrivning	6	6 291 659	7 110 285
Annen driftskostnad	4	18 288 943	16 208 290
Sum driftskostnader		<u>128 399 042</u>	<u>116 722 160</u>
Driftsresultat		<u>14 173 845</u>	<u>6 819 030</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 202 070	238 527
Annen finansinntekt		78 292	73 578
Annen rentekostnad		1 163 034	626 928
Annen finanskostnad		25 010	11 104
Netto finansposter		<u>92 318</u>	<u>-325 927</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>14 266 163</u>	<u>6 493 103</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>3 173 741</u>	<u>1 486 443</u>
Årsresultat		<u>11 092 422</u>	<u>5 006 660</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	0	5 000 000
Tilleggsutbytte	8	7 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	4 092 422	6 660
Sum disponert		<u>11 092 422</u>	<u>5 006 660</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: PBOHX-FQKPE-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFXQQ



Loe Elementmontasje AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	0	897 881
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 600	36 600
Maskiner og anlegg	6, 9	21 343 000	26 285 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	4 800	5 054
Sum varige driftsmidler		<u>21 358 400</u>	<u>26 326 705</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 358 400</u>	<u>27 224 586</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	19 589 307	20 447 280
Andre fordringer	10	735 551	716 202
Sum fordringer		<u>20 324 858</u>	<u>21 163 482</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	<u>31 021 599</u>	<u>31 238 109</u>
Sum omløpsmidler		<u>51 346 457</u>	<u>52 401 591</u>
Sum eiendeler		<u>72 704 857</u>	<u>79 626 177</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: PBOHX-FQXP6-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFX0Q



Loe Elementmontasje AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 12	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	<u>2 736 124</u>	<u>2 736 124</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 736 124</u>	<u>3 736 124</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	29 022 696	24 930 275
Sum egenkapital		<u>32 758 820</u>	<u>28 666 399</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	911 044	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 877 166	23 387 242
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	10	5 241 589	6 845 973
Betalbar skatt	7	1 364 816	1 393 074
Skyldige offentlige avgifter	11	7 355 754	7 018 996
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 195 668</u>	<u>7 314 493</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 157 827</u>	<u>27 572 536</u>
Sum gjeld		<u>39 946 037</u>	<u>50 959 778</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>72 704 857</u>	<u>79 626 177</u>

31. desember 2023
Hokksund, 30. juni 2024

Rune Andersen
Styrets leder/daglig leder

Lars Kristoffer Loe
Nestleder

Geir Høybråten
Styremedlem

Kari Borgersen
Styremedlem

Pemseo Dokumentnøkkel: PBOHX-FQXP6-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFX0Q



Loe Elementmontasje AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		14 266 163	6 493 103
Periodens betalte skatt		-1 393 074	-1 698 852
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-11 643 400	-8 000
Ordinære avskrivninger		6 291 659	7 110 285
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		2 462 357	2 370 540
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 010 185	3 421 947
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>8 973 520</u>	<u>17 689 023</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		13 653 000	8 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 332 954	-13 485 455
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>10 320 046</u>	<u>-13 477 455</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	12 120 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-6 510 077	-5 006 142
Utbetalinger av utbytte		-13 000 000	-2 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-19 510 077</u>	<u>5 113 858</u>
Netto endring i likvider i året		-216 511	9 325 426
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>31 238 109</u>	<u>21 912 683</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>31 021 598</u>	<u>31 238 109</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: PBOHX-FQXP6-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFX0Q



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningsgrad vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Avsetning for garantikostnader er i balansen oppført som annen kortsiktig gjeld.

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har etablert ordninger som tilfredsstillt kravene i gjeldende lov. Ordningen er organisert som en innskuddsplan.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Driftsinntekter

	2023	2022
Salgsinntekter	130 929 487	123 533 190
Annen driftsinntekt(gevinst ved salg av anleggsmidler)	11 643 400	8 000
	<u>142 572 887</u>	<u>123 541 190</u>
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	142 572 887	123 541 190

Note 3 - Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende personer er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 10.

	2023	2022
<i>Salg av varer og tjenester til nærstående parter</i>		
Tilknyttet selskap	128 196 978	116 246 414
<i>Kjøp av varer og tjenester fra nærstående parter</i>		
Tilknyttet selskap	25 240 456	21 722 729



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	47 842 993	43 638 649
Arbeidsgiveravgift	7 327 612	6 667 625
Pensjonskostnader	1 481 120	1 610 676
Andre ytelser	1 547 918	1 711 038
Sum	<u>58 199 643</u>	<u>53 627 988</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 82 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 013 122	39 958	143 299

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023
Revisjon	129 250
Andre tjenester	25 700

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Pensjoner

Loe Elementmontasje AS har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

	2023	2022
Årets premie til kollektiv ordning	1 481 120	1 610 676
Netto pensjonskostnad	<u>1 481 120</u>	<u>1 610 676</u>

**Loe Elementmontasje AS****Noter til regnskapet for 2023****Note 6 - Varige driftsmidler**

	Brakker	Lastebiler, kraner o.l.	Driftsløsøre	Påkost leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	348 000	129 487 752	733 585	1 151 528	131 720 865
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	3 332 954	0	0	3 332 954
Avgang solgte driftsmidler	0	-8 884 540	0	0	-8 884 540
Anskaffelseskost 31.12.	348 000	123 936 166	733 585	1 151 528	126 169 279
Akk.avskrivning 31.12.	-337 400	-102 593 166	-728 785	-1 151 528	-104 810 879
Balanseført pr. 31.12.	10 600	21 343 000	4 800	0	21 358 400
Årets avskrivninger	-26 000	-6 265 406	-800	0	-6 292 206
Økonomisk levetid	10 år	4-10 år	4-5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	1 364 816	1 393 074
Endring utsatt skatt	1 808 925	93 369
Årets totale skattekostnad	<u>3 173 741</u>	<u>1 486 443</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	14 266 163	6 493 104
Permanente forskjeller	159 932	263 454
Endring i midlertidige forskjeller	-8 222 387	-424 405
Årets skattegrunnlag	<u>6 203 708</u>	<u>6 332 153</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 364 816	1 393 074
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	7 895 435	-872 717
Utestående fordringer	-1 114 326	-1 708 561
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-2 640 000	-1 500 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 141 109</u>	<u>-4 081 278</u>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	911 044	-897 881



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	2 736 124	24 930 275	28 666 399
Årsresultat	0	0	11 092 422	11 092 422
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	2 736 124	29 022 697	32 758 820

Annen innskutt egenkapital knytter seg til mottatt ikke skattepliktig konsernbidrag fra RA Holding & Invest AS i 2012.

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 877 166	23 387 242
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Varige driftsmidler	21 343 000	26 285 051

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 10 525 694 pr. 31.12.23.

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	17 457 290	17 343 582
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	2 014 115	2 369 395

Note 11 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023
	1 961 171

Pemso Dokumentnøkkel: PBOHX-FQXP6-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFXQQ



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
RA Holding & Invest AS	50	50 %	50 %
Loe Betongelementer AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Loe, Lars Kristoffer

Nestleder

På vegne av: Loe Elementmontasje AS
Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2139712
IP: 77.16.xxx.xxx
2024-07-02 12:06:27 UTC



Høybråten, Geir

Styremedlem

På vegne av: Loe Elementmontasje AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1742584
IP: 185.102.xxx.xxx
2024-07-02 12:41:26 UTC



Borgersen, Kari

Styremedlem

På vegne av: Loe Elementmontasje AS
Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-146614
IP: 45.140.xxx.xxx
2024-07-03 12:12:28 UTC



Andersen, Rune

Styreleder

På vegne av: Loe Elementmontasje AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4367760
IP: 45.140.xxx.xxx
2024-07-05 08:57:37 UTC



Andersen, Rune

Daglig leder

På vegne av: Loe Elementmontasje AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4367760
IP: 45.140.xxx.xxx
2024-07-05 08:57:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PBOHX-FQXP6-N25WY-LCMJ0-1GATJ-YFXQQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Loe Elementmontasje AS

Årsberetning 2023

Loe Elementmontasje AS

Adresse: Industriveien 8, 3300 HOKKSUND

Org.nr: 997 397 630 MVA

Virksomhetens art

Loe Elementmontasje AS driver med anlegg og entreprenørvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Hokksund i Øvre Eiker kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen i 2023 er kr. 142 572 887 som er en økning på 15,41 % fra i fjor. Årsresultatet har økt fra kr. 5 006 660 i 2022 til kr. 11 092 422 i 2023. Totalkapitalen ved utgangen av året er kr. 72 704 857, sammenlignet med kr. 79 626 177 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 45 % sammenlignet med 36 % i 2022. Se for øvrig regnskapsnote 8 som viser bevegelser i egenkapitalen. Det er ingen spesielle forhold som har påvirket balansen pr. 31.12. sammenlignet med tidligere år.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Foretakets utsikter

Omfanget av selskapets virksomhet er avhengig av det generelle markedet for nybygg. Utviklingen har vært relativt stabil i 2023, men det forventes noe oppgang i markedet for 2024.

Finansiell risiko

Selskapet har ingen særskilte finansielle risikoer. Kredittrisiko knyttet til kunder anses begrenset da selskaper har en dominerende kunde, Loe Betongelementer AS, som fra 2013 har hatt 50 % eierskap i selskapet.

Den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året har vært tilfredsstillende, og selskapet har en kontantbeholdning på MNOK 31 ved årets slutt.

Selskapet har en variabel rente knyttet til sine innlån, slik at fremtidig utvikling i rentenivået vil påvirke fremtidige resultater og kontantstrøm.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Samlet sykefravær i 2023 er 1693 dagsverk hvorav 613 dager er korttidsfravær og 1080 dager er langtidsfravær. Det er 8 ansatte som har vært langtidssykemeldt i 2023, hvorav 1 tilfelle etter skade på arbeid.



Loe Elementmontasje AS

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Imidlertid er ikke yrket tiltrekkende for kvinner, så firmaet har p.t. bare 7 kvinnelig ansatte av totalt 76 ansatte.

Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse og utviklingsmuligheter.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover hva som anses som normalt i bransjen. Selskapet monterer betongelementer som fraktes til byggeplass på lastebiler, noe som virker belastende på det ytre miljø.

Forskning og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forskning eller utviklingsaktiviteter.

Åpenhetsloven

Nyeste versjon av selskapets redegjørelse for åpenhetsloven finnes på selskapets hjemmeside.
<https://elementmontasje.no/apenhetsloven/>

Spesielle hendelser

Ingen spesielle hendelser som har vesentlig effekt på årsregnskapet og selskapets finansielle stilling pr. 31.12.2023.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått andre spesielle hendelser etter 31.12.23 som vil påvirke regnskapet.

Resultatdisponering

Disponeringen av resultatet fremgår av resultatregnskapet.

Hokksund, 30. juni 2024
Styret for Loe Elementmontasje AS

Rune Andersen
Styrets leder/ daglig leder

Lars Kristoffer Loe
Nestleder

Geir Høybråten
Styremedlem

Kari Borgersen
Styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Høybråten, Geir

Styremedlem

På vegne av: Loe Elementmontasje AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1742584

IP: 185.102.xxx.xxx

2024-07-03 08:09:25 UTC



Loe, Lars Kristoffer

Nestleder

På vegne av: Loe Elementmontasje AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2139712

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-07-03 08:51:55 UTC



Borgersen, Kari

Styremedlem

På vegne av: Loe Elementmontasje AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-146614

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-07-03 12:09:50 UTC



Andersen, Rune

Styreleder

På vegne av: Loe Elementmontasje AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4367760

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-07-05 09:02:29 UTC



Andersen, Rune

Daglig leder

På vegne av: Loe Elementmontasje AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4367760

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-07-05 09:02:29 UTC



Penneo Dokumenthokket: BYW7N-EMOAN-XCQZM-HQ7NZ-3GXPX-BM37E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteinsgate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Loe Elementmontasje AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Elementmontasje AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 8. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Loe Elementmontasje AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnøkkel: KGWLQ-78DV2-IZPXV-WBSDU-QJY6F-P8735



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-07-08 14:50:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGWLQ-78DV2-IZPXV-WBSDU-QJY6F-P8735

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>